Royaume Du Maroc
Ministère De L'intérieur
Wilaya De Tanger. Tétouan. Al Hoceima
Province De Larache
Commune De ksar El Kébir

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة.تطوان.الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

المملكة المغربية

المجلس الجماعي للقصر الكبير

محضر الدورة العادية

لشهر فبراير 2019

بتاريخ

2019/08/07/06

عدد 202/19

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان - الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية
جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الأربعاء 02/06/ 2019 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الدورة العادية لشهر فبراير 2019 بفتح سجل الحضور، وفي تمام الساعة 10:40 صباحا افتتحت الجلسة الأولى من الدورة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا المدينة ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	33
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
مصطفى الزباخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
رشيد صبار	كاتب المجلس
فاطمة شعوان	نائبة كاتب المجلس
سعيد القزدار	عضو مستشار
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار

زينب السيمو	عضو مستشار
أحمد بكور	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار
يونس شقور	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
احمد عوايج	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
احمد الخاطب	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر: 06

سعيد خيرون	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
محمد اشخيشخ	عضو مستشار
محمد سعيد اشليحة	عضو مستشار
محمد التجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر : لا احد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
أحمد العثماني	رئيس قسم الاداري
عبد النبي الاشهب	رئيس القسم المالي
عز الدين الشراح	رئيس مصلحة شؤون المجلس
المختار الأشهب	رئيس مصلحة الممتلكلت والشؤن القانونية

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

كما حضرها كل من السادة:

- عن المندوبية السامية الإقليمية للمياه والغابات ومحاربة التصحر : المهندس العلمي محمد.

- ممثل المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بعمالة العرائش السيد عثمان التيمي
- عبد الله المنصوري رئيس هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع والسيدة فاطمة الركاع عضوة الهيئة

وبعد اكتمال النصاب القانوني شرع المجلس في دراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية :

الجلسة الاولى بتاريخ الاربعاء 2019/02/06

1. 1- دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.
2. دراسة وضعية الأسواق الجماعية (اولاد احميد، لالة رقية، سيدي بواحمد، السوق المركزي).
3. رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي اولاد احميد والمرافق التجارية المجاورة له.
4. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.
5. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة القصر الكبير ومجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.
6. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر والمجلس الإقليمي للعرائش وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين اعبيد.
7. المصادقة على اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل انجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.
8. تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.
9. تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.
10. تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان.

الجلسة الثانية بتاريخ الخميس 2019/02/07

11. المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
12. المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
13. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
14. المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
15. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
16. المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.
17. تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
18. برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.
19. توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.
20. دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

الجلسة الثالثة بتاريخ الجمعة 2019/02/08

21. الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

افتتح السيد الرئيس الدورة العادية لشهر فبراير 2019 بالترحيب بالسيد ممثل العامل وبالسادة الأعضاء وأطر وموظفي الجماعة والحضور، وشرع بتقديم تقرير إخباري حول جملة من الأعمال التي قام بها في إطار الصلاحيات المخولة له وذلك طبقا لأحكام المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات والمادة 25 من القانون الداخلي للجماعة، استهله بالحديث حول

محور التعاون الدولي من خلال الزيارة الى مدينة لاغوس البرتغالية في إطار التوأمة التي تجمع المدينتين القصر الكبير المغربية ولاغوس البرتغالية انسجاما مع التوجهات الملكية السامية لتنمية التعاون الدولية في اطار الدبلوماسية الموازية .كما الاشارة الى عدد من اللقاءات الوطنية التي عقدها السيد الرئيس مع السادة الوزراء وكبار المسؤولين كاللقاء مع السيد وزير الصناعة والاستثمار والتجارة والاقتصاد الرقمي حول مشروع المنطقة الصناعية وتهيئة الاسواق بالمدينة واللقاء مع وزير التربية الوطنية تفعيل وتسريع تنفيذ عدد من المؤسسات التعليمية بالمدينة وخاصة حي اولاد احميد.كما تمت الاشارة الى الندوة التي نظمت حول مستجدات القضية الوطنية حول موضوع السيناريوهات والأفاق الممكنة ما بعد المائدة المستديرة بجنيف. كما تم الاخبار حول قضايا التعمير وخاصة اللقاء المنعقد مع الوكالة الحضرية حول مشروع التهيئة العمرانية والنهوض بالتعمير .كما تمت الاشارة الى متابعة ارئاسة للمشاريع والاشغال التنموية وكذا المجهودات المبذولة في مجال الاليات التشاركية للحوار والتشاور والتنظيم الاداري كما تضمن التقرير لمحة عن أنشطة الرئاسة في إطار مشاركة الرئاسة في مجموعة من الأنشطة الرياضية الثقافية والاجتماعية الوطنية والمحلية.من خلال الإشارة إلى زيارة وزير الثقافة لمدينة القصر الكبير مرتين وكذا تكريم احد القامات العلمية من أبناء المدينة البرفيسور عبد الحميد بنعزوز وربيعة بوعلي .

و بناء على المادة 23 من النظام الداخلي للمجلس أعطى السيد الرئيس الكلمة لكاتب المجلس لتلاوة ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية.

رشيد صبار كاتب المجلس

ملخص محضر الدورة الاستثنائية بتاريخ 08/07 دجنبر 2017
طبقا لمقتضيات المادة 90 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي

عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير دورته الاستثنائية لشهر نونبر 2018 يوم الثلاثاء 13 نونبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة برئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي وبحضور السيد كريم أنزلي باشا المدينة ممثلا للسيد عامل الإقليم.

وقد شهدت الدورة حضور 13 عضوا من أصل 39 الذين يشكلون العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس، وغياب ستة وعشرون عضوا بعذر، كما حضر الدورة باستدعاء من السيد الرئيس/ مدير المصالح وبعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية إلى جانب بعض موظفي السلطة المحلية عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية.

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني للمجلس الجماعي، و بناء على مقتضيات المادة 42 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات التي تنص على أن: " لا تكون مداولات مجلس الجماعة صحيحة إلا بحضور أكثر من نصف عدد أعضائه المزاولين مهامهم عند افتتاح الدورة". تم إعمال مقتضيات الفقرة الثانية من المادة 42 من القانون التنظيمي والمادة 22 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي، وذلك بتوجيه استدعاء ثان في ظرف ثلاثة أيام على الأقل وخمسة أيام على الأكثر بعد اليوم المحدد للاجتماع الأول. و عليه رفعت الجلسة على الساعة 11 صباحا.

وبتاريخ يوم الثلاثاء 27 نونبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة جلسته

الوحيدة من الدورة الاستثنائية تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا مدينة القصر الكبير ممثلا للسيد عامل الإقليم.

وقد شهدت الدورة حضور 31 عضوا من أصل 39 الذين يشكلون العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس، وغياب ثمانية أعضاء بعذر وهم السادة :حسن الحسناوي-عبد الله امباركي -فاطمة شعوان-سعيد خيرون-رشيد الحميدي-احمد الخاطب-محمد التيجاني و سعاد برحمة.

كما حضر الدورة باستدعاء من السيد الرئيس/ مدير المصالح وبعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية إلى جانب بعض موظفي السلطة المحلية عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية.

وذلك من أجل دراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية:

1. المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش ، القصر الكبير و جماعة السواكن.
2. المصادقة على اتفاقية اطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش – وزان من اجل اعداد تصميم اعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير .
3. المصادقة على اتفاقية اطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش – وزان من اجل اعداد تصاميم اعادة هيكلة بعض الاحياء بمدينة القصر الكبير .
4. المصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.
5. المصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة .
6. المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
7. توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات .

وبعد عرض النقط ومناقشتها خلال الجلسة ، صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على النقط الأولى والثانية والثالثة والرابعة والسادسة ، بينما صادق بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطتين الخامسة والسابعة .

وبعد استنفاذ دراسة نقط جدول أعمال الدورة تقدم رئيس المجلس الجماعي بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم و السادة الأعضاء وأطر الجماعة و عموم المواطنين على الإسهام الفعال و إغناء النقاش في إنجاح هذه الدورة .وقبل اختتام الدورة نهائيا ، رفع المجلس الجماعي برقية ولاء وإخلاص إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده.

بعد ذلك انتقل المجلس لدراسة نقط جدول الأعمال الجلسة الاولى بالنقطة الأولى .

النقطة الأولى:

دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.

افتتح السيد الرئيس النقطة بإعطاء الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

محمد المجدوب رئيس اللجنة :

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر فبراير 2019، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها بمقر يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات الجماعة، خصص لمدارسة النقط التالية:

1. دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.
4. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.
5. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و مجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.
6. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر و المجلس الإقليمي للعرائش و جماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين عبيد.
7. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال من أجل إنجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.
19. توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.
20. دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:
السيد حسن صيكوك : عضو اللجنة
السيد سعيد القزدار : عضو اللجنة
السيد حسن الحسناوي : عضو اللجنة
السيد محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس الجماعي :
السيد رشيد الصبار : عضو المجلس

كما حضره من الموظفين الجماعيين:
السيد عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
السيدة كوثر الغيوان : عن هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع
السيد محمد السعيد الزيني : عن مكتب الشراكة

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب بالسادة الحاضرين و شكرهم على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار و المناقشة الجادة للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الأولى من جدول الأعمال المتعلقة ب:

دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول احداث مركز ايواء النساء ضحايا العنف وبرمجة عدة انشطة ثقافية مرتبطة بمناهضة العنف ضد النساء بشكل سنوي.

في بداية كلمته أشار رئيس اللجنة إلى أن الرأي الاستشاري لهيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع يأتي في إطار انفتاح الجماعة على محيطها الاجتماعي و الاقتصادي و الثقافي، ومساهمتها في عملية بلورة السياسات العمومية المحلية المبنية على النوع، منوها بالمجهودات المبذولة من طرف أعضاء و عضوات هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع في اللقاءات و المراحل المعتمدة في صياغة هذا الرأي الاستشاري. مشيرا كذلك إلى أن الجماعة سبق لها إدراج مشروع إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف ضمن برنامج عمل الجماعة للفترة الممتدة ما بين 2017-2022.

بعد ذلك فتح باب التدخلات، حيث عبر السادة الأعضاء عن تأييدهم للرأي الاستشاري لهيئة المساواة وتكافؤ الفرص و مقاربة النوع نظرا لأهميته وأولوياته القصوى للمجتمع المدني و لقضية المرأة داخل المدينة. حيث أكد السيد رشيد صبار على أن هذا الرأي الاستشاري يحظى بأهمية بالغة للنهوض بالحقوق الإنسانية للنساء و مناهضة كل أشكال التمييز ضد المرأة، و المرأة القصرية خاصة. و دعا كل مكونات المجلس للتجاوب مع التوصيات المنبثقة عن الرأي الاستشاري للهيئة.

كما ثمن كل من السيد سعيد القزدار و محمد الحجيري هذه النقطة ودعيا إلى التسريع بإخراج هذا المشاريع موضوع الرأي الاستشاري للهيئة في اقرب وقت ممكن.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على الرأي الاستشاري رقم 01 المتعلق بتسريع إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف و برمجة عدة أنشطة ثقافية مرتبطة بمناهضة العنف

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

سعيد بوفنار

في مستهل مداخلته اشار الى ارتباط هذه النقطة بتنزيل مدونة الاسرة وبعض الاشكالات المرتبطة بتفعيلها ضرورة تظافر جهود الجميع المحاكم ومؤسسات المجتمع المدني لضمان تنفيذ بعض المواد وخاصة المادة 121 منها لتوفير مأوى للنساء اثناء سريان دعاوي النزعات لزوجية الرائجة امام المحاكم وهذه النقطة سوف تحل اشكالات اجتماعية هامة وبالتالي ثمن هذه النقطة.

محمد الحجيري

ثمن بدوره هذه النقطة المتعلقة باحداث مركز ايواء النساء ضحايا العنف المدرجة كذلك في برنامج عمل الجماعة وثمن هذا الرأي الاستشاري الصادرعن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع رغم التاخر في اصدار هذا الراي باعتباره الرأي الاول .وطالب بالمزيد من الاراء الاستشارية واكيد ان هذا المركز سيقدم خدمات للنساء ضحايا العنف على المستوى الدعم النفسي والقانوني .كما طالب ليس فقط باحداث هذا المركز بل بدعمه ماليا ولوجستيكيا

سعاد برحمة

حيت عاليا في تدخلها الجمعيات النسائية العاملة في مجال مراكز الاستماع ضحايا العنف الزوجي كما طالبت بدعم النساء المتطوعات في خلايا الاستماع ودعت لحمايتهن القانونية من أي اعتداء قد يمسهن من طرف الزوج او احد اقاربه . مبرزة بانها اطلعت على مضمون الرأي الاستشاري بامعان وعلى مستوى الشكل تمنت لو تم ادراج احصائيات حول مؤشرات العنف المتعلق بالنساء بالمدينة سواء تلك اللائي يلجأن الى مراكز الاستماع اوتلك الفئة المسكوت عنها والتي تبقى في منازلها رغم انها تتعرض للعنف . وهذا الرأي الاستشاري مهم رغم انه جاء متأخرا ويجب التفكير في إحداث مركز الأطفال المتمدرسين .ومن جهة اخرى يجب الاستفادة من تجربة مركز الايواء بمدينة العرائش التي تتوفر على مركز الإيواء إلا انه غير مشغل لأنه لا يتوفر على موارد بشرية ومالية .وبالتالي يجب توفير الضمانات الكفيلة لإنجاح هذا الشروع على المستوى المالي والبشري والقانوني ....كما طالبت من هيئة المساواة ان تواكب الجمعيات العاملة في مجال مراكز الاستماع خاصة وان جمعيتين فقط هي التي تربطها اتفاقية شراكة مع الوزارة اما باقي الجمعيات تقوم بهذه المهمة بشكل تطوعي .واخيرا اشارت الى ان اختصاص الهيئة هو بلورة الراي الاستشاري فقط وليس لها اختصاص برمجة الانشطة.

يونس شقور

رحب بالجميع وبداية تساءل حول عمل هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع هل هي مازالت فاعلة ومن هم الأعضاء الناشطين فيها .خاصة وهي في بداية السنة الرابعة ولم تصدر سوى الراي الاستشاري الأول

رشيد صبار

رحب بالحضور . و سجل ان هيئة المساواة تعمل الى جانب المجلس بناء على القانون التنظيمي والقانون الداخلي في مجال تقديم الاستشارة في مجال المساواة وتكافؤ الفرص وثمن مجهودات الهيئة وعملها الجبار في مجال النهوض باوضاع النساء تفعيلا لانخراط المملكة المغربية في

منظومة المواثيق الدولية لحقوق الانسان وخاصة حقوق النساء .وجماعة القصر الكبير من الجماعات القليلة التي تفاعلت بشكل ايجابي مع هذه الهيئة.

مصطفى الزياخ

في بداية تدخله رحب بالحضور الكريم مضيفا انه بخصوص الرأي الاستشاري الأول لهيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع فهو مهم رغم انه جاء متاخرا ومن حيث الشكل فمسودة الراي الاستشاري مهمة وتليق بهذه الهيئة .و هو يهدف الى النهوض بأوضاع النساء وتمنى المزيد من الاراء خاصة وان الهيئة تضم العديد من الطاقات الهامة الناشطة في مجال المجتمع المدني وتقدم خدمات جليلة للمدينة .وهذه النقطة لم تأت اعتباطا بل استجابة لحاجة ملحة تواكب مطالب الشارع والجمعيات العاملة في المجال وأصبحت مسالة استعجالية وضرورية خاصة وان العنف في صفوف النساء أصبحت متنامية بشكل كبير في المجتمع كما ينبغي تنزيل مضامين المواثيق الدولية . ونحن اذ نثمن احداث مركز ايواء النساء ضحايا الاعتداء فنحن مطالبين بالدعم المالي لهذا المشروع وباقي مقترحات المجتمع المدني وكذا مقترحات الهيئة لمواكبتها ماليا.

السيد الرئيس

سجل السيد الرئيس في مستهل تدخله ان المجلس الجماعي يشتغل في جميع المجالات ويسهر على تغطية كافة القطاعات الاجتماعية .وان هذه النقطة المتعلقة باحداث مركز ايواء النساء ضحايا العنف واردة في برنامج عمل الجماعة الذي يشمل كافة المجالات وفق رؤية استراتيجية يمتد العمل به حتى الولاية المقبلة للمجلس الذي سياتي مستقبلا. استنادا للتوجهات الملكية السامية لصاحب الجلالة محمد السادس نصره الله الداعي الى تكريس التخطيط والمقاربة التشاركية . مضيفا السيد الرئيس أن تنزيل هذا المركز عرف العديد من المراحل ومنها البحث عن الوعاء العقاري من خلال تقصي البقع الأرضية سواء تلك المتواجدة بمستوصف الخلخالي – وكذا حي أولاد احميددار الدخان – المعسكر القديم – من اجل استكمال التنسيق والتعاون مع مؤسسة محمد الخامس للتضامن التي برمجت ثلاث مشاريع ومنها هذا المركز موضوع النقطة المدرجة وكذا مركز ايواء المسنين –ومركز معالجة الادمان .وبخصوص انشطة هيئة المساواة فهي جد نشيطة وتعقد الكثير من الاجتماعات واللقاءات وسوف نعطي الكلمة لممثلي هيئة المساواة لتنوير المجلس حول انشطة الهيئة والاجابة على بعض الاسئلة المطروحة.

فاطمة الركاع ممثلة الهيئة :

في البداية قدمت ممثلة الهيئة شكرها للحضور مشيرة الى اهمية التجاوب مع تساؤلات المجلس حول أنشطة الهيئة علما ان هذه الاخيرة معروفة بنشاطها على المستوى الاقليمي وان صياغة الرأي الاستشاري الأول خضع للتأطير الجيد وبكافة الضمانات المطلوبة .علما ان الهيئة قدمت العديد من التوصيات لكن هذا الرأي الذي يتم مناقشته اليوم تمت صياغته وهيكلته بشكل متكامل .أما بخصوص أنشطة الهيئة فهي جد كثيرة ومتنوعة ومنها تسطير برامج تكوينية لاعضاء الهيئة علما ان عمل الهيئة الحالي هو تطوير لعمل اللجنة السابقة.

عبد الله المنصوري رئيس الهيئة

تم تقديم الشكر لرئيس المجلس ولأعضائه بخصوص التفاعل الايجابي مع الرأي لاستشاري الاول للمجلس وعضوات المجلس والإشارة إلى ان عمل الهيئة جاء بناء على مستجدات القانون

التنظيمي الجديد وتطوير تجربة اللجنة السابقة وعملها مؤطر كذلك بالنظام الداخلي للمجلس ويتم بشكل داخلي وتم انجاز العديد من الأدبيات والوثائق والعديد من الأنشطة الداخلية والتنسيق مع عدد من الجمعيات النسائية وهي بصدد صياغة حصيلة عمل الهيئة لعرضها على المجلس .مع التأكيد ان عمل الهيئة داخلي وينصب على رفع الآراء الاستشارية للمجلس .وقد تم انجاز العديد من الوثائق كالقانون الداخلي للهيئة والأرضية التاسيسة وخلص الى شكر المجلس على التعاون ودعمه المتواصل لعمل الهيئة .

السيد الرئيس

السيد الرئيس اشار في ختام مدارسة هذه النقطة إلى أن هيئة المساواة للمجلس الجماعي للقصر الكبير وبشهادة متتبعين وطنيا وجهويا مصنفة هي الاولى على مستوى هيئات مجالس جهة طنجة تطوان الحسيمة . بعد ذلك طرح السيد الرئيس هذه النقطة على التصويت فصودق عليها باجماع الاعضاء الحاضرين وقت التصويت .

مقرر عدد 1405/157 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 32

عدد الأصوات المعبر عنها: 32

عدد الأعضاء الموافقين: 32

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار – فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون – محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش -احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار – العزيز

الغرباوي ـ خالد المودن ـ يونس شقور –رشيد الحميدي – احمد اعويج ـمحمد الحجيري ـ عبد المجيد أمين – احمد الخطيب– مصطفى الحاجي – سعاد برحمة ـ مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.

رئيس المجلس الجماعي	كاتب المجلس
محمد السيمو	رشيد صبار

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

النقطة الثانية

- دراسة وضعية الأسواق الجماعية (اولاد احميد، لالة رقية، سيدي بواحمد، السوق المركزي)

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس إلى أنه في إطار مبادرة المجلس لتهيئة الأسواق وجد عددا من الإشكالات المرتبطة بمختلف الأسواق بالمدينة رغم ان هناك مكتسبا يتعلق بالوعاء العقاري الهام بمنطقة اولاد احميد الذي يمكن استثماره في هذا السياق وبالتالي تطرح هذه النقطة لدراستها من طرف السادة اعضاء المجلس لمعالجة وضعية تنظيم الاسواق بالمدينة ومعالجة وضعية الباعة الجائلين . ثم أعطى الكلمة لرئيس لجنة الرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا بمكتب النواب بمقر الجماعة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

2- **دراسة وضعية الأسواق الجماعية (اولاد احميد، لالة رقية، سيدي بواحمد، السوق المركزي).**
3- **رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي اولاد احميد والمرافق التجارية المجاورة له.**
10- **تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان.**

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة
إلهام ركع..... عضوة اللجنة
فاطمة شعوان..... عضوة اللجنة
العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة
مصطفى الحاجي..... عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

المختار لشهب..... رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.

عبد العزيز الجعدوني..... رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقطة المتعلقة ب:

2- دراسة وضعية الأسواق الجماعية (اولاد احميد، لالة رقية، سيدي بواحمد، السوق المركزي).

في بداية النقطة أكد رئيس اللجنة على حرص المجلس على تطوير وتنمية المرافق الجماعية والرفع من قدراتها التدبيرية، وأعطى الكلمة لرئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية قصد تقديم عرض حول الوضعية القانونية للأسواق موضوع النقطة، حيث قدم هذا الأخير عرضا موجزا تناول من خلاله عدد المحلات المتواجدة بكل سوق وطبيعة العقود التي تجمع الجماعة بمستغلي هذه المحلات، كما قدم لمحة عن عدد المحلات الشاغرة بهذه الأسواق وعن الإشكالات الواقعية والقانونية التي تواجهها الجماعة مع مستغلي مجموعة من المحلات خاصة فيما يتعلق باستيفاء حقوق الجماعة.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات، حيث طالب السادة الأعضاء باستدعاء مستغلي المحلات من أجل توضيح مسار الإصلاح وإعطاء المماطلين منهم مهلة لأداء ما بذمتهم لصالح الجماعة في أفق اتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة في حق الممتنعين حماية لحقوق الجماعة. من جهة أخرى تمت الإشارة إلى أن كل مستغلي محلات سوق اولاد احميد يمتهنون المهن المزعجة وتمت المطالبة بإعادة تخصيص المحلات لبيع الخضر والفواكه مع العمل على فتح السوق كل أيام الأسبوع.

وبعد العرض والمناقشة أوصت اللجنة بما يلي:

بخصوص سوق اولاد احميد:

- إعداد دراسة من أجل إعادة هيكلة السوق.
- استدعاء مستغلي المحلات الذين يمارسون نشاطهم من أجل توضيح عملية الإصلاح بما في ذلك أداء جميع مستحقات الجماعة.
- فسخ عقود المستغلين المماطلين والممتنعين عن أداء مستحقات الجماعة.
- إدماج أصحاب المهن المزعجة بالسوق.

بخصوص سوق لالة رقية:

- إعادة إصلاح وهيكلة السوق واتخاذ الإجراءات الإدارية مع مستغلي الدكاكين الشاغرة.

فيما يخص سوق سيدي بو احمد:

- دراسة إمكانية الإصلاح مع اتخاذ الإجراءات الإدارية بما في ذلك فسخ العقود.
- إجبار المستغلين بفتح المحلات المغلقة وكذا أداء واجبات الكراء.

فيما يتعلق بالسوق المركزي:

- في إطار الإصلاحات الجارية يجب اتخاذ الإجراءات الإدارية بفتح المحلات المغلقة وأداء جميع مستحقات الجماعة.(انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

مصطفى حاجي : ثمن ادراج هذه النقطة المتعلقة بتهيئة الاسواق باعتبارها من الملفات الشائكة والتي تتطلب اتخاذ اجراءات جريئة وشجاعة , خاصة وان المدينة تتوفر على رصيد من الاسواق المهملة في وضعية كارثية والتجار يعانون على هذا المستوى وبالتالي فان تهيئة الأسواق تتزامن مع حراك التجار وعملية تحرير الملك العمومي ومعالجة وضعية الباعة الجائلين بالمدينة مما يتطلب إصلاح هذه الاسواق التي تتوفر على محلات تجارية مغلقة وديون متراكمة ،وبصفته رئيسا لاحدى الجمعيات بالسوق المركزي البلاصا تابعت تبعات تدهور السوق نتيجة الاهمال واغلاق المحلات وبالتالي فانه في اطار عملية اصلاحه التي تطلبت مبالغ هامة ، أطالب بإصدار قرار من طرف المجلس يجبر التجار بفتح محلاتهم.

عبد السلام البياتي : ارحب بالحضور وأسجل انه لو تم إصلاح الأسواق في الثلاث السنوات المنصرمة لكنا قد ربحنا بعض الوقت خاصة وان هناك دراسات انجزها مكتب الدراسات تتعلق بوضعية أربعة اسواق وبالتالي يجب التسريع بعملية الاصلاح كما انه مع انطلاق عملية اصلاح السوق المركزي يجب معالجة وضعية المحلات المغلقة وظاهرة احتكار استغلال المحلات من طرف فئة قليلة حتى يمكن التغلب على عملية تنظيم المدينة وظاهرة الباعة الجائلين . ومن جهة اخرى اطالب بتدخل وكالة تنمية اقاليم الشمال لحث مكتب الدراسات ان يواكب المكتب الهندسي لاحترام المعايير المتضمنة لعملية الاصلاح.

خالد المودن : موضوع الاسواق بالمدينة هو موضوع اشكالي ,لدينا اسواق مغلقة وفارغة وشوارع محتلة .وجزء كبير من المشكل يتعلق بالتجار المستغلين للعديد من المحلات المغلقة في حين يعاني الشباب من البطالة وبالتالي يجب التعاطي بحزم مع ظاهرة احتكار المحلات والكشف عن التجار المحتكرين .وبخصوص برنامج التأهيل الحضري يتضمن إصلاح أربعة أسواق وقد تم انجاز الدراسات منذ مدة ومع

ذلك لم تنطلق الاشغال وبالتالي نريد معرفة كل المستجدات والتوضيحات في الموضوع .

رشيد صبار : الهدف من النقطة هو دراسة وضعية الاسواق . علما ان الجميع يعرف الوضعية المتدهورة التي تعرفها في ظل اغلاق هذه المحلات وانعدام عدالة اجتماعية في توزيع الدكاكين علما ان القانون يعطي لرئيس المجلس الحق في اجبار المستغلين على احترام عقود الكراء التي تجمعهم بالمجلس عبر اداء السومة الكرائية وعدم استغلال المحلات لغير الاغراض المخصصة لها والنموذج واضح بخصوص المركب التجاري اولاد احميد علما انه يمكن استغلال هذه الاسواق لفائدة الشباب العاطل .كما نثمن مبادرة السلطة المحلية ورئاسة المجلس في تحرير الملك العمومي ويجب ان تتعزز بالتعاطي بحزم مع كل من يستغل المحلات لغير ما رخصت له.

مصطفى الزياخ: نثمن طرح هذه النقطة ونتطلع الى المزيد من الاصلاحات وبخصوص الاسواق نرى انه ينبغى الاستغلال والتدبير الجيد لهذه الممتلكات الجماعية وتجويد الخدمات داخل الاسواق .وقدرنا كمجلس أننا ورثنا اسواقا في وضعية متدهورة وقد اخذ المجلس الحالي على عاتقه تهيئتها و ذلك بتضمينها في برنامج عمل الجماعة .وتم الشروع حاليا في تنزيل عملية الاصلاح عبر السوق المركزي . كما ان تهيئة الاسواق يجب ان تتم وفق دراسة متكاملة تقطع مع الفوضى ونحن في زمن المحاسبة .نحن نريد اسواقا نموذجية وذات مردودية كما انه على مالكي المحلات التجارية يجب ان يتحلوا بروح المواطنة والانخراط في مشروع الاصلاح علما ان المجلس قد التزم بدعم البنية التحتية والاصلاح الشامل لهذه الاسواق.

الهام الركاع : تساءلت في بداية تدخلها كيف ان مجالس عدة تعاقبت على المدينة دون ان تبادر الى معالجة الوضعية الكارثية للأسواق ،حيث لا يوجد ولو سوق واحد في مستوى يليق بالمدينة ونثمن عاليا مجهودات الرئيس في هذه المبادرة وسعيه لإنقاذ وضعية سوق أولاد احميد الذي يوجد في وضعية مزرية ونحيي مجهوداته فيما يتعلق بتدخلاته بحي اولاد احميد.

مريم التيجاني: بدورها اشارت الى الوضع المزري للاسواق بالمدينة ،علما انه في الماضي كانت الوضعية ايجابية ،وبالتالي تضيف المستشارة المحترمة :نحن مع هيكلة الأسواق من اجل ايجاد اسواق تليق بالساكنة ويجب تفعيل القانون بشكل صارم في حق التجار الذين لا يحترمون واجباتهم .كما أشير من جهة أخرى الى المعاناة اليومية للساكنة مع الباعة الجائلين وضرورة وضع حد لهذا المشكل.

محمد توفيق الشاوش : بدوره أشار الى ان تهيئة الأسواق يساهم في التنمية الاقتصادية والاجتماعية وبخصوص السوق المركزي هناك احتكار لبعض التجار للعديد من المحلات التجارية وبالتالي ينبغي التوزيع العادل للمحلات لان الأمر يتعلق بالمال العام والإصلاح تطلب مبالغ هامة وبالتالي ينبغي ان يستفيد اكبر عدد ممكن من التجار.

سعاد برحمة : بداية تمت الاشارة الى ان وضعية الاسواق و هي وضعية يعرفها الجميع مع الاشادة بمبادرة السلطة فيما يتعلق بتحرير الملك العمومي ويجب مراعاة النتائج الاجتماعية لهذه الحملة التي مست عددا من الاسر والاسراع باخراج اسواق القرب مع اطلاع اعضاء المجلس على لائحة المستفيدين من هذه الاسواق ولائحة المستفيدين من العربات ومعالجة وضعية الأسواق يجب ان تتم بشكل محايد.

رشيد الحميدي : تسائل عن وضعية سوق الوهراني والمستفيدين من المشروع

حسن الحسناوي : بدوره أشار إلى أهمية النقطة المدرجة وتثمين مبادرة السلطة والمجلس لتحرير الملك العمومي علاوة على الإشارة إلى التدهور الذي تعرفه الأسواق عبر إغلاق عدد من المحلات التجارية ـ نموذج سوق سيدي بواحمد ـ حيث ان طابقه الأول كله مغلق وعدم تسديد مستحقات كراء سوق للارقية ناهيك عن المركب التجاري اولاد احميد الذي كلف الدولة أربع مليارات في السبيعينات وهو مبلغ ضخم اذا قورن بالقيمة المالية الحالية .ومع ذلك لم يحترم التجار التزاماتهم وعانى المركب من الاغلاق والوضع هناك كارثي .وبالتالي طلب بالإسراع بإصلاح الأسواق والقيام بعملية جرد للائحة المستفيدين والسهر على احترام القانون عبر تسوية الديون او الغاء العقود المسلمة لهم.

يونس شقور :في اطار تدخله تسائل المستشار المحترم اذا ما كان المجلس جاء لتفقير التجار مضيفا انه ينبغي التصدي فقط للمحلات المغلقة اما التجار الذين يستغلون محلاتهم فينبغي دعمهم لأنهم يشغلون معهم عددا من الشباب .كما تم التسائل حول وضعية سوق المعسكر القديم الذي ينبغي تفعيله مع الاسراع بتسوية وضعية الباعة الجائلين بعد عملية تحرير الملك العمومي.

السعيد بوفنار : أشار في بداية تدخله الى اهمية النقطة وارتباطها بالتجارة التي تشكل اقتصاد المدينة وينبغي تظافر جهود الجميع مجلسا ومجتمعا مدنيا وسلطة وتجارا لإنجاح عملية تهيئة الاسواق بكل جدية . ويجب تعديل دفتر التحملات فيما يتعلق بضوابط الاستغلال واحترام القانون بشكل صارم.

عبد المجيد امين: اشار الى ان التعاطي مع هذه النقطة يجب ان تتم في اطار الحياد ويحيل على مرحلة تاريخية بايجابياتها وسلبياتها . ومن جهة اخرى يجب التعامل بجرأة مع المستغلين الذين لا يحترمون القانون و اتخاذ مساطر مضبوطة ومنها مسطرة التبليغ كما اكد على دور السلطة في التنظيم والاستمرار في هذا الاطار. مع الاشارة الى ضرورة الاستفادة من المستجدات المتعلقة بتهيئة الاسواق.

محمد الحجيري : المركب التجاري اولاد احميد كان في البداية في حلة جيدة تم بدا في التراجع والتدهور مع اغلاق المحلات وتراكم مستحقات الكراء وبالتالي ينبغي تاهيل السوق خاصة مع تطور ساكنة تلك المنطقة ويجب فتح حوار مع التجار كما يجب حل وضعية الأراضي السلالية.

احمد بكور: هناك مشكل كبير بالمدينة يتعلق بالباعة الجائلين ويجب جرد شامل لهم . كما ينبغي حل وضعية من شملتهم حملة التنظيم .مع المطالبة بحل

مشكل حي السلام عبر إيجاد حل لمشكلة سوق الفجر .كم ينبغي إيجاد حل شامل لوضعية الأسواق بالمدينة وتحيين وضعية التجار المتعاقدين مع الجماعة

السيدالرئيس: اوضح في تعقيبه ان التجار ملزمين باحترام العقود التي تجمعهم بالجماعة عبر اداء المستحقات واحترام التراخيص وصيانة المحل واستمرارية النشاط وعدم الاغلاق

رشيد صبار : اوضح ان المجلس له الجرأة في معالجة وضعية الأسواق بالمدينة خاصة وان المجلس يضم عدد من المزاولين لمهنة التجارة ولهم المام عميق بهذا المجال وباستطاعتهم انصاف هذه الفئة. من جهة اخرى فان بنود العقود المبرمة مع التجار يمكن استغلالها من اجل فرض التنظيم واحترام القانون .كمراجعة السومة الكرائية .فسخ العقد.وعدم استغلال الملك الجماعي الا فيما رخص له .وعدم تغيير معالم المحل الإفراغ بمجرد الاحتياج..وعدم الاخلال بالاخلاق العامة

رد السيد الرئيس : السلطة بادرت الى ىاطلاق مبادرة تنظيم الملك العمومي تحت اشراف عامل الاقليم ، وانخرطنا بكل جراة في هذه الخطوة التاريخية الشجاعة وهيئنا كل الظروف اللوجستيكية لدعم الحملة .وتم اجراء القرعة بكل شفافية بمشاركة المجتمع المدني عبر الجمعيات الاربع الممثلة للباعة الجائلين وتحت إشراف مباشر للسلطة وقد وصلنا الى نهاية مسار تنزيل سوق القرب الجديد قبالة مدرسة ابن خلدون مع تهيئة الفضاء وتجهيزه بالمرافق الصحية ومكان الصلاة وكاميرا للمراقبة بناء على مقترحات التجار وهناك ايام معدودة فقط من اجل افتتاح السوق.وفي نفس الاطار فنحن في اطار تهيئة الاسواق بدعم من وكالة تنمية أقاليم الشمال التي وفرت 27 مليون درهم خصص 500 مليون للسوق المركزي في حين ابرزت الدراسات تكلفة تصل الى 4 مليار سوق سيدي بواحمد و5 مليار سوق للارقية علما اننا لانتوفر الا على مليارين و300 مليون خصصناها لاصلاح ارب عاماكن نها اصلاح رحبة اللبن لتوفير ظروف ملائمة للعمل وتحفظ كرامة البائعين ..ولدينا الجراة الكاملة لمعالجة وضعية الاسواق والتاريخ هو الذي سينصفنا ونشيد بروح المواطنة العالية للسلطة في مجال التنظيم وتحملنا المسؤولية كمجلس وقد وصلنا الى الصياغة النهائية لتهيئة الاسواق وجعل اصلاح المركب التجاري اولاد احميد في الأولويات وتدعيم هذا الإصلاح بالتهيئة الشاملة لحي اولاد احميد عبر البنية التحية وإنشاء عدد من المرافق الادارية الاجتماعية والاقتصادية ...وفي اطار تهيئة المركب التجاري اولاد احميد ينبغي التصدي للمحلات المغلقة ويجب تسوية الديون والالتزام بمزاولة نشاطهم المرخص.كما سيتم تجميع المهن المزعجة بهذا المركب .وبخصوص عملية برمجة تسوية الديون سوف تقسم لعدد من المراحل من 2010 الى 2014 تؤدى هذه السنة وفي ظرف 30يوم وبعد ذلك سيتم تسوية شطر ما بين 2014 الى 2018 ..وبعد ذلك سيتم تسوية ديون مابين 2000 الى 2010 .كما سيتم رفع ملتمس لوزير الداخلية بخصوص مطلب الغاء الديون ما قبل سنة 2000.

بخصوص سوق المعسكر القديم فقد تم إجراء قرعة تحت إشراف جمعيتهم لتحديد المستفيدين وهم 20 والباقي 34 سيتم توسيع السوق لتشمل الجميع وقد أعلنت الصفقة وسوف تشمل كل الباعة الجائلين المتواجدين بطريق تطفت و طريق سيدي البياتي وبالتالي سيتم تجميع الباعة في هذه المحالات مع الحرص على تفعيل مهام الشرطة الادارية والتعاون مع السلطة المحلية للحفاظ على مكتسب التنظيم.

خالد المودن : ينبغي تمديد مدة التسوية الى 60 يوم لإظهار حسن النية

رد السيد الرئيس : اذن سيتم اعتماد مدة 60 يوما كمهلة لسوية المستحقات وبعد ذلك سيتم الشروع في عملية فسخ العقود لمن لم يحترم هذا القرار .السومة الكرائية سوف تحدد في 150 درهم.

سعاد برحمة : ينبغي إحداث لجنة لتحديد الاثمنة وفق معايير مضبوطة وبناء على مردودية كل سوق

رد السيد الرئيس : المجلس سيد نفسه ويمكنه اتخاذ القرار المناسب.

مصطفى حاجي : يجب مراعاة الظروف الاجتماعية والاقتصادية للتجار ونرى ان 150 درهم لا تساير وضعية بعض التجار ونقترح 100 درهم.

السعيد القزدار : اقترح مبلغ يشمل الجميع

حسن صيكوك : ماهي المعايير المعتمدة لتحديد السومة الكرائية

ردالسيد الرئيس : نؤكد على ان المجلس سيد نفسه من اجل اتخاذ القرار المناسب علما ان تكلفة إصلاح تجاوزت 500 مليون بالنسبة للسوق المركزي اظافة مصاريف الماء والكهرباء .وبالتالي ينبغي تحديد اثمنة ملائمة تساعد في مشروع تهيئة الأسواق

احمد بكور : لا اتفق مع مقترح مصطفى حاجي .علما ان السوق المركزي يتواجد في مكان استرتيجي ومحلات وزارة الاوقاف المجاورة للسوق تصل الى 1500 درهم.

خالد المودن : نحن هنا بخصوص نقطة تأهيل وتهيئة الاسواق وبعد ذلك يمكننا تحديد الاثمنة .فالمطلوب اولا اصلاح الاسواق وبعد ذلك يمكننا كمجلس مراجعة السومة الكرائية

السعيد القزدار : رأفة بالتجار نقترح 100 للمحلات الداخلية و150 للمحلات الخارجية

مصطفى الزباخ: ينبغي تعديل القرار الجبائي فيما يتعلق بتحديد السومة الكرائية.

رشيد صبار : اشار الى انه يتفق مع مقترح السيدين بكور والزباخ وعدم التعاطي مع الموضوع في اطار المجاملة وضرورة تحديد وضعية كل سوق على حدة – السوق المركزي-اولاد احميد- للارقية-سوق سبتة...والحفاظ على المقدرات الاقتصادية للمدينة من خلال تعديل القرار الجبائي وطرحه عبر لجنة المالية وطرحه في دورة للمجلس.

ردالسيد الرئيس : ثمن السيد الرئيس مقترح مناقشة تحديد السومة الكرائية عبر تتميم وتعديل القرار الجبائي في دورة المجلس المقبلة وبعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بدراسة وضعية الاسواق مع اعتماد توصيات اللجنة وماتم تداوله داخل الجلسة على المصادقة قصودق عليها باجماع الحاضرين.

مقرر عدد 1406/158 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على دراسة وضعية الأسواق الجماعية (أولاد أحميد، لالة رقية، سيدي بواحد، السوق المركزي)

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على دراسة وضعية الأسواق الجماعية (أولاد أحميد، لآلة رقية، سيدي بو احمد، السوق المركزي) .

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 30

عدد الأصوات المعبر عنها: 30

عدد الأعضاء الموافقين: 30

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون – محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش –احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور –رشيد الحميدي – احمد اعويج -محمد الحجيري - عبد المجيد أمين – احمد الخطيب– مصطفى الحاجي –مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة دراسة وضعية الأسواق الجماعية (أولاد أحميد، لآلة رقية، سيدي بواحمد، السوق المركزي)

رئيس المجلس الجماعي — كاتب المجلس

محمد السيمو — رشيد صبار

النقطة الثالثة

- رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي اولاد احميد والمرافق التجارية المجاورة له.

في مستهل النقطة أشار السيد الرئيس إلى أن طرح هذه النقطة يأتي في إطار تقريب الإدارة من المواطن والاستجابة لمطالب ساكنة أولاد احميد وبلاد الصرصري وتخفيف عبأ تنقل المواطنين من اجل الحصول على وثائقهم الإدارية .كما ياتي هذا القرار لمواكبة المرافق التجارية الكتواجدة بهذه المنطقة. بعد ذلك أعطى الكلمة لرئيس لجنة المرافق والخدمات العمومية.

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا بمكتب النواب بمقر الجماعة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

- **رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي اولاد احميد والمرافق التجارية المجاورة له.**

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة
إلهام ركع..... عضوة اللجنة
فاطمة شعوان..... عضوة اللجنة
العزيز الغرياوي..... عضو اللجنة
مصطفى الحاجي..... عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

المختار لشهب..... رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
عبد العزيز الجعدوني..... رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقط المدرجة بجدول الأعمال. المتعلقة ب

3- رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي اولاد احميد والمرافق التجارية المجاورة له.

في بداية النقطة أكد رئيس اللجنة على أهمية النقطة على اعتبار أنها تعكس توجه المجلس الرامي إلى تقريب وتجويد الخدمات العمومية والتجاوب مع مطالب الساكنة، في أفق الوصول إلى مستوى من العلاقات تسمح بنوع من التفاعل والتكامل خدمة لعملية التنمية الشاملة التي يرنوا إليها الجميع.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات حيث عبر السادة الحاضرون عن تثمينهم للنقطة وأكدوا على أهميتها وطالبوا بترشيد التوزيع الجغرافي للملحقات الإدارية.

وبعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

فاطمة شعوان

استهلت مداخلتها بالإشارة إلى قرار المجلس في دورة فبراير 2016 القاضي بإحداث ملحقة إدارية سادسة بمنطقة اولاد احميد لكن كان هناك ضرر لبعض ساكنة الأحياء مثل الفرفارة –دار الدخان –تجزئة حمزة وبالتالي يجب تقريب الإدارة لساكنة هذه الأحياء لتخفيف عبئ التنقل والمصاريف المالية.

عبد الله لمباركي. أشار في تدخله الى ان إحداث الملحقة الادارية سوف يواكب المرافق التجارية المحدثة بسوق اولاد احميد وثمن هذه النقطة التي تاتي كذلك في اطار توسعة المدار الحضري للمدينة

يونس شقور : اشار في تدخله الى ضرورة مراعاة ظروف ساكنة الاحياء المرتبطة بهذا المرفق وطالب بتقريب الملحقة الى ساكنة حي الفرفارة من جهة ومن جهة اخرى تقريب الملحقة الاخرى الى ساكنة حي اولاد احميد .كما طالب بتسريع احداث المستوصف الصحي بحي اولاد احميد .

محمد الزهري : قدم شكره لرئاسة المجلس لتوطين سلسلة من المشاريع بحي اولاد احميد من مرافق تجارية واقتصادية واجتماعية وكذا تدعيم البنية التحتية كالصرف الصحي وغيرها..من اجل انصاف الساكنة ومن ظمنها احداث هذه الملحقة الادارية السابعة والتي سبقتها اخداث ملحقة ادارية سادسة خدمة للمواطنين بهذه الاحياء.

سعاد برحمة : أشارت إلى انها مع رفع هذا الملتمس مع إدراج توصية بكون إحداث هذه الملحقة يجب ان يكون بوسط حي أولاد احميد واستغلال مقر الجماعة القروية الكائنة بحي اولاد احميد كمقر للملحقة السابعة .مع نقل الملحقة الادارية السادسة الى المقر السابق لمفوظية الشرطة سابقا لتكون قريبة من الساكنة.

محمد الحجيري : ثمن في بداية تدخله احداث ملحقة ادارية بالاد احميد مطالبا بتقريب الملحقة الادارية السادسة بوسط حي اولاد احميد وتقريب الملحقة الاخرى لساكنتها

كتوطينها بحي دار الدخان ا و قرب اعدادية ابي المحاسن .كما طالب بإحداث ملحقة للأمن الوطني.

حسن الحسناوي :بدوره ثمن في مداخلته احداث هذه الملحقة مطالبا بتقريب الملحقة الادارية لحي الفرفارة وتجزئة حمزة وزقان ..كما أكد على ضرورة احداث ملحقة ادارية تواكب المرافق التجارية الهامة –مجزرة اللحوم البيضاء واللحوم الحمراء والسوق المركزي وسوق السمك ...بمنطقة اولاد احميد

رشيد صبار : بدوره ثمن احداث هذه الملحقة خاصة وان وزارة الداخلية تدعو الى احداث ملحقة ادارية بجوار المرافق التجارية والاقتصادية قصد المواكبة .مطالبا بتقريب الملحقة الادارية الخاصة بتجزئة دار الدخان وتجزئة حمزة وزقان بتنسيق مع السلطات المحلية والاقليمية الساهرة على التقطيع الترابي

الرئيس : استهل السيد الرئيس رده بالاجابة على التساؤل حول مآل مشروع المستوصف الصحي باولاد احميد مجددا شكره للمقاول الذي قدم الهبة المتعلقة بالقطعة الارضية مشيرا الى انه راسل وزارة الصحة التي لم تتجاوب لحد الان في حين ان الجهة اعربت عن استعدادها للمساهمة في البناء اما بخصوص المقاطعة الامنية فقد تكلف المجلس باصلاحها مؤكدا ان احداث الملحقة الادراية يسعى لتقريب الادارة من المواطن.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها باجماع الاعضاء الحاضرين

مقرر عدد 1407/159 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي أولاد أحميد والمرافق التجارية المجاورة له.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي أولاد أحميد والمرافق التجارية المجاورة له.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 26

عدد الأصوات المعبر عنها: 26

عدد الأعضاء الموافقين: 26

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - - محمد الدامون – محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش –احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور –محمد الحجيري - – مصطفى الحاجي –سعاد برحمة-مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي أولاد أحميد والمرافق التجارية المجاورة له.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الرابعة

-4المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

في بداية النقطة اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد المجدوب

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر فبراير 2019، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لمدارسة النقط التالية:

01 ـدراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.

8. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

9. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و مجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

10ـالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر و المجلس الإقليمي للعرائش و جماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين عبيد.

11ـالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال من أجل إنجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

19ـ توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

20ـ دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

السيد حسن صيكوك : عضو اللجنة

السيد سعيد القزدار : عضو اللجنة

السيد حسن الحسناوي : عضو اللجنة

السيد محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس الجماعي :
السيد رشيد الصبار : عضو المجلس

كما حضره من الموظفين الجماعيين:
السيد عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
السيدة كوثر الغيوان : عن هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع
السيد محمد السعيد الزيني : عن مكتب الشراكة

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب بالسادة الحاضرين و شكرهم على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار و المناقشة الجادة للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الرابعة من جدول الأعمال المتعلقة ب:

- **المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.**

في البداية أعطى رئيس اللجنة الكلمة للسيد مدير المصالح بالجماعة الذي بين في كلمته الجوانب التقنية لهذا المشروع الهام وكيفية ضمان فعاليته من خلال تحديد وتنزيل أنشطة وبرامج من شأنها التخفيف من معاناة ذوي الاحتياجات الخاصة وأسرهم ،
بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات:

سعيد القزدار أكد على ضرورة التسريع بهكذا مبادرات جادة تعنى بالأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة وتهدف إلى خلق طاقات استيعابية لاستقبالهم ؛

رشيد الصبار من جهته، ثمن هذه الاتفاقية لما لها من أهمية بالغة كونها تهتم بالشخص المعاق و تضمن كرامته و ذلك عن طريق تحسين الرعاية وإعادة الإدماج الاجتماعي للفئات المستهدفة؛ و دعم ومواكبة الأشخاص في وضعية إعاقة؛

وفي الأخير أوصت اللجنة بتثمين الاتفاقية و المصادقة عليها. -انتهى-

مشروع الاتفاقية

تمهيـــــد :

- تنفيذا للتعليمات الملكية السامية الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله بتاريخ 18 مايو 2005 الذي حدد من خلاله أهداف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- وتنفيذا للتوجيهات الملكية السامية للحكومة لوضع مخطط عمل مندمج، يقوم على الشراكة بين مختلف القطاعات الوزارية والمؤسسات المعنية، لتوفير وسائل تمويل المشاريع، وتحديد برمجة مضبوطة لإنجازها؛
- واعتبارا لكون المبادرة الوطنية للتنمية البشرية تجسد الرغبة في محاربة الفقر، الإقصاء والتهميش الاجتماعي، وترسيخ دينامية لفائدة تنمية بشرية مستدامة؛
- وانطلاقا من مبادئ الشراكة، التعاقدية، المسؤولية والشفافية التي تقوم عليها المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- وبناءاً على الظهير رقم 1.15.83 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات؛
- وبناءاً على الظهير رقم 1.15.84 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم؛
- وبناءاً على الظهير رقم 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات؛
- وبناءاً على الظهير رقم 1.95.155 الصادر في 18 ربيع الأول 1416 (16 غشت 1995) المتعلق بتنفيذ القانون رقم 6.95 الخاص بإحداث وكالة الإنعاش والتنمية الاقتصادية والاجتماعية لعمالات وأقاليم شمال المملكة كما تم تعديله وتتميمه؛
- وبناءاً على المرسوم رقم 2.05.1017 الصادر في 12 من جمادى الثانية 1426(19 يوليو 2005)المتعلق بمساطر تنفيذ النفقات المبرمجة في إطار الحساب المرصد لأمور خصوصية المسمى *صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- وبناءاً على قرار السيد رئيس الحكومة 3.91.17 الصادر بتاريخ 05 يونيو 2017، والمتعلق بتفويض الإمضاء لفائدة ولاة وعمال عمالات وأقاليم المملكة قصد المصادقة على صفقات الأشغال أو التوريدات أو الخدمات وفسخها، وكذا الاتفاقيات المبرمة في إطار الاعتمادات المفوضة من الحساب المرصد لأمور خصوصية المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- وتبعاً للقرار الولائي رقم 3057 المؤرخ بتاريخ 8 دجنبر 2016 والمتعلق بتعيين اللجنة الجهوية للتنمية البشرية لجهة طنجة تطوان الحسيمة؛
- وبناءاً على محضر اجتماع اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لإقليم العرائش بتاريخ 10 يوليوز 2018
- وبناءاً على اتفاقية الشراكة الإطار رقم 2017/4/ بتاريخ 30 نونبر 2017 بين ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة ووكالة الإنعاش والتنمية الاقتصادية والاجتماعية لعمالات وأقاليم شمال المملكة؛ والمتعلقة بتنفيذ المشاريع المصادق عليها في إطر برنامج محاربة الهشاشة.

فقد تقرر ما يلي:

ا- مقتضيات عامة:

المادة 1: الهدف

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة، قصد تمويل المشروع المسمى: " **مشروع بناء وتجهيز مركز لفائدة ذوي الاحتياجات الخاصة بالقصر الكبير** " في إطار برامج المبادرة الوطنية للتنمية البشرية، وتتحدد أهداف المشروع فيما يلي:

- بناء وتجهيز مركز لفائدة ذوي الاحتياجات الخاصة.
- خلق فضاء للاستقبال.
- تحسين الرعاية والإدماج الاجتماعي للفئات المستهدفة.
- دعم ومواكبة الأشخاص في وضعية إعاقة.

المادة 2: مكونات المشروع

يتكون المشروع الذي يصطلح على تسميته ب" **مشروع بناء وتجهيز مركز لفائدة ذوي الاحتياجات الخاصة بالقصر الكبير** " من المرافق والتجهيزات المضمنة بالورقة التقنية المرفقة بالاتفاقية.

المادة 3: المدة

يتم العمل بهذه الاتفاقية **طيلة مدة إنجاز المشروع**، وتدخل بنودها حيز التنفيذ ابتداءاً من تاريخ التوقيع عليها من قبل كافة الشركاء.

المادة 4: الشركاء ومساهماتهم

تبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع ثلاثة مليون و تسعمائة ألف درهم (3. 900.000,00 درهم)

المبلغ المذكور أعلاه تم تحويله الى حساب وكالة إنعاش و تنمية أقاليم الشمال في إطار اتفاقية الشراكة التي أبرمت بين الوكالة وولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة لتنزيل المشاريع المصادق عليها من طرف اللجنة الجهوية للتنمية البشرية والمتعلقة ببرنامج محاربة الهشاشة برسم سنة 2018.

المادة 5: المبادئ المؤسسة لعقد الشراكة

تلتزم الأطراف الموقعة على الاتفاقية بالعمل جماعيا على إنجاز المشروع مع مراعاة أهداف وفلسفة ومقاربة المبادرة الوطنية للتنمية البشرية وخطة ومنهجية عملها إلى جانب شركائها.

المادة 6: التزامات الأطراف

تتوزع التزامات الشركاء في هذه الاتفاقية على الشكل التالي:

اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية للعرائش، باعتبارها ممثلة اللجنة الجهوية للمبادرة الوطنية؛ في المشروع و كذا المشرفة على لجنة التتبع الإقليمية فإنها تتولى القيام بما يلي:

- مد الوكالة بجميع المعطيات والوثائق الضرورية من أجل حسن تنفيذ المشروع؛
- تتبع تنفيذ المشروع والتنسيق بين الشركاء؛
- تتبع الدراسات التقنية واعتمادها داخل الآجال المحددة؛
- التنسيق مع وكالة إنعاش وتنمية الشمال فيما يتعلق بالاستلام المؤقت والنهائي للأشغال موضوع المشروع.
- القيام بتعاون مع الوكالة بجميع عمليات التتبع والتنسيق الضرورية من أجل إنجاز وتفعيل البرنامج، وتحقيق الأهداف والمؤشرات المحددة.
- التنسيق مع مصالح القطاع المعني لانتقاء جمعية تتكلف بتسيير المركز وفق الضوابط القانونية المعمول بها.

وكالة الإنعاش والتنمية الاقتصادية والاجتماعية لعمالات وأقاليم الشمال بالمملكة

- تخصيص الاعتمادات المالية المحولة لفائدتها من قبل ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة والمتعلقة بمشروع بناء وتجهيز مركز لفائدة ذوي الاحتياجات الخاصة بالقصر الكبير ،
- القيام بالدراسات اللازمة لإنجاز المشروع.
- إعداد ملفات الاستشارة وطلب العروض؛

- الإعلان عن طلب العروض وإبرام الصفقات الخاصة بإنجاز الأشغال واقتناء التجهيزات، وفق المساطر المنصوص عليها في النظام الخاص بشروط وأشكال إبرام صفقات الوكالة الذي دخل حيز التنفيذ في 02 أبريل 2012؛
- الالتزام بمبالغ الصفقات طبقا للمسطرة المعمول بها في الالتزام بنفقات الوكالة؛
- تنفيذ وتتبع المشروع؛
- وضع التدابير الأمنية المتعلقة بإنجاز المشاريع؛
- إدماج وتطبيق الممارسات البيئية والاجتماعية الجيدة طبقا للقوائم المدرجة بدليل المساطر المعمول بها في هذا الشأن للحد من الآثار البيئية والاجتماعية المحتملة؛
- الاستلام المؤقت والنهائي بتنسيق مع الشركاء.

المجلس الجماعي للقصر الكبير

- توفير الوعاء العقاري المخصص للمشروع.
- منح جميع التراخيص والوثائق اللازمة لمختلف العمليات.
- الإعفاء من الرسوم الجبائية والتراخيص الإدارية.
- الربط بشبكة الماء والكهرباء.
- الاستلام المؤقت والنهائي بتنسيق مع الشركاء.

المادة 7 :حقوق الملكية

بعد تخصيص العقار لفائدة المشروع؛ تعود ملكية البناية المكونة لمركز تأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة بالقصر الكبير موضوع هذه الاتفاقية للجنة الإقليمية للتنمية البشرية بالعرائش وتوضع رهن إشارة الجهة المكلفة بالتسيير والمستفيدين قصد استغلالها في تحقيق أهداف المشروع.

المادة 8: ضبط المحاسبة

- تمسك الوكالة محاسبة خاصة بالمشروع تضمن دقة وصدق السجلات المحاسباتية؛

- تلتزم الوكالة بالاحتفاظ بكل الوثائق التقنية والمالية المبررة للنفقات المتعلقة بإنجاز المشروع موضوع الاتفاقية، لمدة عشر سنوات (10) على الأقل تبتدئ من تاريخ نهاية إنجاز المشروع؛
- تلتزم الوكالة بموافاة المصالح المعنية لعمالة العرائش بنسخ الملفات التقنية والمالية المتعلقة بهذا المشروع.

المادة 9 : الفسخ

- إذا ظهر خلل كبير يهدد إنجاز المشروع، يمكن للعامل رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية، - في حال استمرار الخلل - الإعلان بصفة انفرادية عن فسخ الاتفاقية في غضون 30 يوما الموالية للإشعار.

ان اعلان فسخ الاتفاقية يكون موضوع كتاب للسيد والي الجهة، رئيس اللجنة الجهوية للتنمية البشرية، المكلفة بالدراسة والمصادقة على المشاريع المندرجة في إطار برنامج محاربة الهشاشة، مع تقديم الإيضاحات اللازمة والاقتراحات المناسبة.

المادة 10 : المراقبة البعدية

تخضع كل العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع للمراقبة من طرف هيئات مختصة بالإدارة، خاصة مراقبة اللجان المشتركة بين المفتشية العامة للمالية والمفتشية العامة للإدارة الترابية.

ويلتزم صاحب المشروع بالتعاون مع لجان المراقبة، ووضع كل الوثائق والمعلومات الضرورية رهن إشارتها للقيام بمهامها.كما تحتفظ الجهات المانحة بحقها في مطالبة الجمعية المستفيدة من الدعم بكافة الوثائق.

المادة 11: تقييم المشروع

يتفق الأطراف على إنجاز تقييم للمشروع المنجز على أساس مؤشرات النجاعة التالية:

- عدد المستفيدين من المركز.
- نوعية الإعاقة المستفيدة من المركز.

- توفير الخدمات المرتبطة بالمركز لفائدة أكثر من 70 مستفيد.

المادة 12: التتبع

تعقد لجنة التتبع برئاسة السيد العامل أومن ينوب عنه من قسم العمل الاجتماعي بالعمالة باجتماعات للتأكد من حسن سير المشروع، ووضع الحلول الممكنة للمشاكل التي قد تعترضه واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازه -وتضم في عضويتها جميع أطراف الاتفاقية -ويمكن للعامل رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية استدعاء أي شخص أو هيئة يرى أن حضورها مفيدا، لاجتماعات اللجنة.

المادة 13 : رفع التقارير

تتعهد **جماعة القصر الكبير** بأن ترفع بصفة منتظمة، إلى السيد عامل إقليم العرائش وإلى باقي الشركاء، تقريرا مفصلا حول سير المشروع.

ويجب أن يتضمن هذا التقرير مدى تطور مؤشرات التقييم المعتمدة في المادة 11 المشار إليها أعلاه، وكذا مقارنة بين الإنجازات والتوقعات مرفوقة بالبيانات، بالإضافة إلى تحليل الصعوبات المحتملة والحلول المتخذة أو المقترحة.

المادة 14 : فض النزاعات

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ لهذا العقد، يحال على اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي.

وفي حالة غياب التوصل إلى حل ملائم يرفع السيد رئيس اللجنة الإقليمية ملف النزاع على أنظار السيد رئيس اللجنة الجهوية للتنمية البشرية لدراسته داخل هذه اللجنة، وإذا تعذر إيجاد حل نهائي للنزاع يرفع ملفه على أنظار لجنة التسيير وإذا تعذر إيجاد حل نهائي للنزاع يرفع ملفه على أنظار المحكمة المختصة.

المادة 15: المراجعة

إن مراجعة مقتضيات هذه الاتفاقية يجب أن تتم بموجب ملحق تعديلي شريطة اتفاق صريح للأطراف الموقعة، وموافقة السيد والي الجهة، رئيس اللجنة الجهوية للتنمية البشرية.

المادة 16: إشهار الاتفاقية

تحرر هذه الاتفاقية في خمس (5) نظائر أصلية يحتفظ كل طرف بنسخة ويتم موافاة مصالح الولاية بالنسخة الأصلية الخامسة.

المادة 17:شعار المبادرة

تلتزم الوكالة بوضع لوحات إشهارية للمشروع موضوع الاتفاقية، أثناء وبعد إنجازه، تحمل مكونات المشروع وتوضح أنه تم إنجازه في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.

وحرر بطنجة، في .....

السيد عامل إقليم العرائش
رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية
البشرية

السيد المدير العام
وكالة الإنعاش والتنمية
الاقتصادية والاجتماعية لعمالات
وأقاليم الشمال بالمملكة

السيد رئيس
المجلس الجماعي للقصر الكبير

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير
الرئيس

محمد السيمو

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

يونس شقور : ثمن في مداخلته هذه النقطة مشيرا الى ان تغيير مقر مكتب الضبط بمقر الجماعة وجعله في الطابق الاول يضع مشكل الولوج اليه من طرف ذوي الاعاقة متسائلا عن سبب تغيير مكان المكتب.

خالد المودن: بدوره ثمن هذه النقطة التي ستكون لها نتائج ايجابية على شريحة المعاقين بمدينة القصر الكبير ، مذكرا ان برنامج العمل يتضمن مشروعا يتعلق بتعميم الولوجيات بمختلف المؤسسات بالمدينة .وكذا المطالبة بإحداث مركز لمعالجة الإدمان للتصدي للمظاهر الخطيرة لهذه الافة بالمدينة.

سعاد برحمة : استهلت مداخلتها بالتذكير بالجمعيات العاملة في مجال الاعاقة بالمدينة وتقديم التحية لها .مشيرة الى ان احداث مركز خاص بالاعاقة سيدعم العمل على هذا المستوى .مطالبة بتعميم الولوجيات على مؤسسات المدينة وفي مقدمتها تسهيل الولوج لمقر الجماعة .وفي اطار تكافؤ الفرص ينبغي السماح لجميع الجمعيات العاملة في مجال الإعاقة الاشتغال بهذا المركز.

السيد الرئيس : اوضح الرئيس في رده بانه مستقبلا ستكون هناك اتفاقية مع احد الجمعيات التي تعمل في مجال الاشخاص المسنيين التي يرئسها السيد لبيب لمساعدي .وبخصوص الولوجيات لدينا رسالة من وزارة الاسرة والتضامن في الموضوع وهناك مشروع لدى الوكالة الحضرية بالعرائش وكذا كتابة الدولة في الاسكان وسياسة المدينة يتعلق بتعميم الولوجيات ويمكن الاستفادة من التجربة الرائدة لمدينة مراكش وسوف نطرح عليكم مستقبلا هذه المشاريع.وبعد ذلك طرح طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الحاضرين .

مقرر عدد 1408/160 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين: 25

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - - محمد الدامون – محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش –احمد بكور- عبد السلام بنحدو - – العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور –محمد الحجيري -– مصطفى الحاجي –سعاد برحمة-مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

<u>يقرر ما يلي:</u>

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

رئيس المجلس الجماعي	كاتب المجلس
محمد السيمو	رشيد صبار

النقطة الخامسة

المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة القصر الكبير ومجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

في بداية النقطة اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد المجدوب

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر فبراير 2019، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لمدارسة النقط التالية:

01 ـ دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.

12ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

13ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و مجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

14ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر و المجلس الإقليمي للعرائش و جماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين عبيد.

15ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال من أجل إنجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

19ـ توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

20ـ دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

السيد حسن صيكوك : عضو اللجنة
السيد سعيد القزدار : عضو اللجنة
السيد حسن الحسناوي : عضو اللجنة
السيد محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس الجماعي :

السيد رشيد الصبار : عضو المجلس

كما حضره من الموظفين الجماعيين:
السيد عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
السيدة كوثر الغيوان : عن هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع
السيد محمد السعيد الزيني : عن مكتب الشراكة

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب بالسادة الحاضرين و شكرهم على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار و المناقشة الجادة للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الخامسة من جدول الأعمال المتعلقة ب:

- المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و مجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

في مستهل كلمته أشاد رئيس اللجنة بأهمية هذه الاتفاقية نظرا لما ستقدمه من خدمات اجتماعية للساكنة إذ أصبح من الضروري توفير مثل هذه الخدمات لبعد المقبرة.

وأضاف أن هذه المبادرة لم تأت بمحض الصدفة ولا من فراغ، بل كانت نتيجة طبيعية لتطورات محلية راهنية أملتها ظروف ومعطيات معينة أفرزت لنا متطلبات يومية ،

بعد ذلك فتح باب المداخلات حيث أشار السادة الأعضاء إلى أن مثل هذه المبادرات يجب دعمها و تسريع وثيرة تنزيلها.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على الاتفاقية.- انتهى.

مشـــروع الاتفـــاقية

الديباجة

- ✓ بناء على دستور المملكة المغربية لفاتح يوليوز 2011. لا سيما الفصل 31 منه؛
- ✓ تنفيذا للتعليمات الملكية السامية الرامية الى إعطاء دفعة قوية لبرامج الدعم الاجتماعي في شتى اشكاله . الموجه لفائدة المواطنات و المواطنين رعايا صاحب الجلالة؛
- ✓ بناء على القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.84 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛
- ✓ بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛
- ✓ وانسجاما مع توجهات برنامج تنمية إقليم العرائش 2016-2022:
- ✓ واسهاما من مجلس اقليم العرائش في دعم و تجويد الخدمات الصحية، خاصة في شقها الاجتماعي، و التي تستهدف رعايا صاحب الجلالة على مستوى الاقليم،
- ✓ وبناء على مداولات مجلس إقليم العرائش في دورته المنعقدة بتاريخ.....؛
- ✓ وبناء على مداولات مجلس جماعة القصر الكبير في دورته المنعقدة بتاريخ.....؛

تم الاتفاق بين:

مجلس إقليم العرائش، ممثلا بالسيد: رئيس مجلس الإقليم

من جهة :

و مجلس جماعة القصر الكبير ممثلا بالسيد: رئيس مجلس جماعة القصر الكبير

من جهة أخرى:

على ما يلي :

المادة 01 : الأهداف

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة لأجل إنجاز **مشروع تسيير سيارات نقل الاموات بجماعة القصر الكبير** ، وذلك في إطار البرامج المسطرة في برنامج تنمية الإقليم، الرامية إلى دعم و تجويد الخدمات الصحية، خاصة في شقها الاجتماعي، و التي تستهدف من ساكنة اقليم العرائش.

المادة 02 : مكونات المشروع

يتكون المشروع الذي يصطلح على تسميته ب " مشروع تسيير سيارات نقل الاموات بجماعة القصر الكبير " لفائدة ساكنة جماعة القصر الكبير والجماعات المجاورة ، في حدود الامكانيات ، من : اقتناء و تسيير سيارات نقل الاموات .

المادة 03 : المبادئ المؤسسة لاتفاقية الشراكة

تلتزم الأطراف الموقعة على الاتفاقية بالعمل، على استثمار كل إمكانيات الشراكة من أجل تحسين تمويل وتدبير سيارات نقل الأموات، بغية تجويد خدماته وضمان استدامته.

المادة 04: مدة الاتفاقية

يتم العمل بهذه الاتفاقية لمدة خمس سنوات ، قابلة للتجديد تلقائيا ، وتدخل بنودها حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من قبل الشركاء.

المادة 05 : مساهمات الشركاء

تلتزم الأطراف الموقعة على الاتفاقية بتمويل إنجاز المشروع وفق التركيبة المالية التالية :

المساهمون	طبيعة المساهمة
مجلس إقليم العرائش	- اقتناء سيارات نقل الاموات
مجلس جماعة القصر الكبير	- توفير السائقين - أداء مصاريف التسيير

المادة 06 : التزامات الشركاء

أولا: التزامات مجلس إقليم العرائش:

- ✓ إعداد دفتر تحملات نموذجي خاص بتدبير سيارات نقل الاموات :
- ✓ استثمار الإمكانات التي تتيحها آليات الشراكة و التعاون والتعاقد في تدبير سيارات نقل الاموات:
- ✓ اتخاذ جميع التدابير التي من شأنها ضمان استدامة المشروع:
- ✓ وضع إطار لتحديد الأولويات ومعايير الاستفادة والتتبع والتقييم:

ثانيا: التزامات مجلس جماعة القصر الكبير:

يعتبر **مجلس جماعة القصر الكبير** صاحب المشروع المنتدب ، وبهذه الصفة فإنه يتعهد بما يلي:

- ✓ إعداد الوثائق الادارية الضرورية المتعلقة بالمشروع:
- ✓ رفع تقرير سنوي حول التقدم المادي والمالي للمشروع: يتضمن حصيلة نشاط سيارات نقل الاموات و أهم المعيقات التي تعترضه، وكذا مقارنة بين الإنجازات والتوقعات مرفوقة بالبيانات. بالإضافة إلى تحليل الصعوبات المحتملة والحلول المتخذة أو المقترحة:
- ✓ أداء بوليصة التأمين والضرائب طبقا للقوانين الجاري بها العمل:
- ✓ ضمان التزود بالوقود و الزيوت والتشحيم ، وتدابير الصيانة ،

المادة 07: ضبط المحاسبة

يمسك صاحب المشروع، جماعة القصر الكبير محاسبة خاصة بالمشروع تضمن دقة وصدقية السجلات المحاسباتية.

كما يمسك السجلات الخاصة بجرد الأنشطة والآليات والأدوات وكذا مخزون المواد المقتناة لتسيير المشروع.

ويلتزم بالاحتفاظ بكل الوثائق التقنية والمالية والمحاسباتية، المبررة للنفقات المتعلقة بإنجاز المشروع، لمدة عشر سنوات تبتدأ من تاريخ نهاية إنجاز المشروع.

المادة 08: التتبع

- تحدث لجنة مشتركة للتتبع تحت رئاسة السيد رئيس مجلس الإقليم، وتضم في عضويتها:
- رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة والتعاون و الشراكة و المرافق العمومية بمجلس إقليم العرائش، أو من ينوب عنه:
- رئيس لجنة التنمية القروية و الحضرية و انعاش الاستثمارات و الماء والطاقة والبيئة، بمجلس إقليم العرائش، أو من ينوب عنه:
- رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضة والأسرة أو من ينوب عنه :
- رئيس مجلس جماعة القصر الكبير أو من ينوب عنه:

تكلف اللجنة ب:

- ✓ إعداد محضر عند تسلم الجماعة لسيارات نقل الاموات من طرف مجلس الإقليم:
- ✓ تتبع و تقويم سير المشروع كما هو متفق عليه:
- ✓ إعداد تقرير سنوي حول السير المادي والمالي للمشروع، ترفعه إلى الأطراف الموقعة على الاتفاقية ، ويجب أن يتضمن هذا التقرير مدى تطور مؤشرات التقييم المعتمدة
- ✓ وضع الحلول واقتراح الإجراءات الممكنة للمشاكل التي قد تعترض المشروع واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازه.

تجتمع اللجنة، بطلب من رئيس مجلس الإقليم. أو بطلب كتابي من طرف أحد الموقعين على الاتفاقية. وكلما دعت الضرورة إلى ذلك، ويمكن استدعاء أي شخص أو هيئة يكون حضورها مفيدا لاجتماعات اللجنة.

المادة 09 : الفسخ

إذا أخل صاحب المشروع المنتدب بأحد التزاماته. أو إذا ظهر خلل يهدد إنجاز المشروع ، يحق لرئيس مجلس الإقليم، بعد إشعار رئيس الجماعة في ظرف عشرة أيام ،الإعلان بصفة انفرادية عن فسخ الاتفاقية في غضون **30** يوما الموالية للإشعار.

المادة 10: إرجاع سيارات نقل الاموات

يمكن لرئيس مجلس الإقليم في حالة فسخ الاتفاقية، أعلى ضوء التقييم النهائي للنتائج من طرف لجنة التتبع المشار إليها أعلاه، مطالبة صاحب المشروع المنتدب بإرجاع سيارات نقل الاموات لفائدة "مجلس الإقليم. وذلك خلال مدة أقصاها **60** يوما، بدءا من تاريخ الإشعار بقرار إلغاء المشروع الذي يصدره السيد رئيس مجلس الإقليم.

المادة 11: تقييم المشاريع والأنشطة

تتفق الأطراف على إنجاز تقييم للمشاريع المنجزة على أساس مؤشرات النجاعة التالية :

- الجماعات المستفيدة
- عدد المستفيدين
- أهمية المشروع بالنسبة للساكنة

المادة 12 : فض النزاعات

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ بنود هذه الاتفاقية . يحال على لجنة التتبع لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي. وفي حالة عدم التوصل إلى حل ملائم. يرفع الامر الى السيد عامل إقليم العرائش، و إذا تعذر إيجاد حل نهائي للنزاع يرفع ملفه الى أنظار القضاء المختص.

المادة 13: المراجعة

إن مراجعة مقتضيات هذه الاتفاقية يجب أن تتم باقتراح كتابي وموافقة الأطراف الموقعة عليه.

وتكون هذه المراجعة موضوع ملحق، و الذي يعتبر جزء لا يتجزأ من هذه الاتفاقية.

المادة 14: سريان الاتفاقية:

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ بعد توقيعها من قبل أطرافها . والتأشير عليها من طرف سلطات المراقبة الإدارية المختصة .

التوقيعات

رئيس مجلس اقليم العرائش	رئيس مجلس جماعة القصر الكبير
رئيس مجلس إقليم العرائش مصطفى الشنتوف	الرئيس : محمد السعدي

تأشيرة السيد :

عامل اقليم العرائش

وبعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات .

مصطفى حاجي : استهل مداخلته بتقديم الشكر للمجهودات التي يقوم بها المجلس الاقليمي لدعم التنمية بالمدينة مشيرا الى المبادرة المتعلقة بتوفير سيارة نقل الاموات وغيرها من المشاريع المستقبلية التي سوف تخصص لمدينة القصر الكبير

احمد بكور : تسائل حول مشروع استكمال سور المقبرة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين

مقرر عدد 1409/161 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة القصر الكبير ومجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة القصر الكبير ومجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين: 25

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار –فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون – محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش – احمد بكور- عبد السلام بنحدو – السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور –محمد الحجيري - – مصطفى الحاجي –سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة القصر الكبير ومجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السادسة

المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر والمجلس الإقليمي للعرائش وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين اعبيد.

في بداية هذه النقطة ابرز السيد الرئيس افتقار المدينة الى منتزهات واماكن الترفيه باعتبار ان المدينة غير شاطئية ولا تتوفر على فضاءات مناسبة في هذا المجال في حين ان هناك عددا من مدن المملكة تتوفر على تجهيزات ومشاريع هامة منها مسابح وبحيرات اصطناعية ...وبالتالي فان طرح هذه النقطة ياتي في هذا السياق وسنعطي الكلمة في البداية لممثل المندوبية السامية للمياه والغابات لتنوير المجلس حول هذه النقطة.

السيد محمد العلمي مهندس بالمندوبية الإقليمية للمياه والغابات :استهل كلمته بتقديم الشكر على طرح هذه المبادرة التي تنسجم مع رؤية المندوبية التي تهدف إلى إشراك الساكنة في الاستفادة من الغابة. والملاحظ ان مدينة القصر الكبير لا تتوفر على منتزه غابوي .وبما ان اقرب منطقة غابوية لمدينة القصر الكبير هي منطقة عين اعبيد فان المندوبية الاقليمية لا ترى مانعا من المساهمة في هذا المشروع. فقط هناك بعض الملاحظات تتعلق بتسمية الاتفاقية وذلك بتغيير عبارة المنتزه الطبيعي بعين لعبيد الى الغابة شبه الحضرية لعين اعبيد.كما ينبغي تحديد المساحة. ونوعية التدخلات وورقة تقنية لتحديد تدخل كل طرف من مجلس اقليمي وجماعة القصر الكبير وجماعة زوادة مع تحديد قيمة المساهمات المالية لكل طرف.

وكمثال على ذلك تجربة مدينة العرائش التي تتوفر على ثلاث مناطق غابوية وكل شريك في الاتفاقية يمول جانبا من المشروع هناك مثلا التزام المندوبية بإقامة السياج والمجلس الجماعي يتكلف بإقامة فضاءات اللعب الخاصة بالأطفال و المجلس الإقليمي يكلف بالملاعب الرياضية كما ينبغي احداث لجنة للتتبع تضم كل الاطراف المتدخلة في المشروع وبالتالي ينبغي اخذ هذه التعديلات بعين الاعتبار.

بعد ذلك اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة
محمد المجدوب

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر فبراير 2019، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لمدارسة النقط التالية:

01 ـ دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.

16ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

17ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و مجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

18ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر و المجلس الإقليمي للعرائش و جماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين عبيد.

19ـ المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال من أجل إنجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

19ـ توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

20ـ دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:
السيد حسن صيكوك : عضو اللجنة
السيد سعيد القزدار : عضو اللجنة
السيد حسن الحسناوي : عضو اللجنة
السيد محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس الجماعي :
السيد رشيد الصبار : عضو المجلس

كما حضره من الموظفين الجماعيين:
السيد عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
السيدة كوثر الغيوان : عن هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع
السيد محمد السعيد الزيني : عن مكتب الشراكة

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب بالسادة الحاضرين و شكرهم على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار و المناقشة الجادة للنقط المدرجة بجدول الأعمال.
بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة السادسة من جدول الأعمال المتعلقة ب:

المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر والمجلس الاقليمي للعرائش وجماعة زوادة من اجل احداث منتظه طبيعي بعين عبيد.

في كلمته ثمن رئيس اللجنة النقطة وأضاف أن إحداث منتزه طبيعي بعين عبيد يأتي في إطار حرص المجلس الجماعي على تدارك التأخر الحاصل في المجال البيئي والطبيعي وندرة الفضاءات الخضراء على مستوى مدينة القصر الكبير، مؤكدا على أن هذا المشروع سيشكل قيمة مضافة لساكنة المدينة و النواحي.

بعد ذلك فتح باب التدخلات حيث أشاد السادة الحاضرون بأهمية الاتفاقية التي تؤسس لإحداث منتزه طبيعي بمنطقة عين عبيد وتوفير فضاءات الترفيه لفائدة ساكنة القصر الكبير و المناطق المجاورة وتشجيع مختلف الفئات العمرية على ممارسة الأنشطة الرياضية بالمنتزه الطبيعي.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على الاتفاقية و تبني بنودها.

مشروع الاتفاقية

ديباجة

- انسجاما مع التعليمات الملكية السامية الهادفة إلى تحقيق تنمية مندمجة وشاملة لمدن المملكة.

- وفي إطار تفعيل السياسة الحكومية المتعلقة بسياسة المدينة والقائمة على مقاربة أفقية تكفل التقائية تدخلات قطاعات متعددة لضمان نمو منسجم ومتناسق للمدن والمراكز الحضرية.

- وانسجاما مع مرتكزات الأطراف الهادفة إلى إرساء مقومات الشراكة لتكثيف التعاون وتفعيله، وفق أهداف نوعية وكمية مدروسة ومحددة وقابلة للقياس باعتبارها السبيل إلى تنمية مجالية ترعى حقوق الساكنة وترتقي بالمجال لمكانة هامة كدعامة أساسية لنموه.

- و بناء على المرسوم رقم 2.04.503 الصادر في 21 من ذي الحجة 1425 (فاتح فبراير 2005) بتحديد اختصاصات وتنظيم المندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر؛

- وبناء على القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات و الأقاليم، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.84 بتاريخ 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) ؛

- و بناء على الظهير الشريف رقم1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (07 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.

- وفي إطار حرص الأطراف على تطوير سياسة التأهيل الحضري بشكل يستجيب للحاجيات الملائمة للساكنة، وتنزيل سياسة القرب وتنمية التضامن بين الفاعلين في إطار سياسة متوافق عليها.

- وبناء على مداولات المجلس الإقليمي للعرائش في دورته _____ لشهر _____ سنة _____ بتاريخ _____ . (مقرر عدد _____).

- وبناء على مداولات مجلس جماعة القصر الكبير في دورته العادية لشهر فبراير سنة 2019 بتاريخ 2019/02/06 . (مقرر عدد 162/1410).

- وبناء على مداولات مجلس جماعة زوادة في دورته _____ لشهر _____ سنة _____ بتاريخ _____ . (مقرر عدد _____).

تم الاتفاق على ما يلي :

الفصل 1 :موضوع الاتفاقية

موضوع هذه الاتفاقية هو إحداث غابة شبه حضرية بمنطقة عين عبيد. بجماعة زوادة.

الفصل 2: أهداف الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية بالأساس إلى تحديد إطار لآليات التعاون، الشراكة و التنسيق بين المندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر ، المجلس الإقليمي، جماعة زوادة و جماعة القصر الكبير فيما يخص:

- إحداث غابة شبه حضرية بمنطقة عين عبيد بجماعة زوادة .
- توفير فضاءات الترفيه لفائدة ساكنة جماعة القصر الكبير و جماعة زوادة و المناطق المجاورة لها.
- تشجيع مختلف الفئات العمرية على ممارسة الأنشطة الرياضية.

الفصل 3: مدة الاتفاقية

حددت مدة هذه الاتفاقية في ثلاث سنوات تبتدئ من تاريخ التأشير عليها، والحصول على الترخيصات الضرورية.

الفصل 4: التزامات الشركاء

4.1 المندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر:

تلتزم المندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر بتخصيص مبلغ مالي قدره **8** مليون درهم لتمويل مشروع غابة شبه حضرية بمنطقة عين عبيد جماعة زوادة.

- إعداد ملفات طلبات العروض المتعلقة بإنجاز المشروع.
- إعداد الوثائق الضرورية من أجل الحصول على الرخص الإدارية المتعلقة بالمشروع.
- إنجاز و تتبع ومراقبة الأشغال في إطار لجنة التتبع،
- التنسيق بين المتدخلين في المشروع.
- رفع تقارير دورية حول سير المشروع واقعيا و ماليا.

4.2المجلس الإقليمي للعرائش :

- يلتزم المجلس الإقليمي بتخصيص مبلغ مالي قدره **1** مليون درهم لتمويل مشروع غابة شبه حضرية بمنطقة عين عبيد بجماعة زوادة.
- تتبع ومراقبة الأشغال في إطار لجنة التتبع.

4.3جماعة زوادة:

من أجل تفعيل المشروع المشار إليه في الفصل الثاني أعلاه، تلتزم جماعة زوادة بتوفير الشروط الملائمة لإنجاز المنتزه الطبيعي و ذلك بـ :

- تخصيص مبلغ **500.000** درهم لتمويل المشروع.
- اتخاذ الإجراءات الضرورية لتجاوز الصعوبات المرتبطة بحقوق الارتفاق، التي قد تعوق السير الطبيعي للأشغال المتعلقة بمشروع إحداث غابة شبه حضرية بمنطقة عين عبيد (جماعة زوادة).

- منح جميع التراخيص والوثائق اللازمة لمختلف العمليات.
- إخلاء الأماكن التي ستنجز فيها الأشغال.
- تتبع ومراقبة الأشغال في إطار لجنة التتبع
- توفير الظروف المواتية التي تسهل حسن سير تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية طبقا للنصوص والقوانين والمساطر المعمول بها.

4.5جماعة القصر الكبير:

من أجل تفعيل المشروع المشار إليه في الفصل الثاني أعلاه، تلتزم جماعة القصر الكبير بما يلي:

- تخصيص مبلغ **500.000** درهم لتمويل المشروع.
- إعداد جميع الدراسات الضرورية لتنفيذ المشروع.
- التنسيق مع جماعة زوادة في انجاز مشروع غابة شبه حضرية .
- وضع تصور للمشروع concept du projet يشتمل على حجم المنطقة، و مكوناتها .
- إعداد التصور العام لكيفية تدبير الغابة شبه حضرية.
- تتبع ومراقبة الأشغال في إطار لجنة التتبع.
- توفير الظروف المواتية التي تسهل حسن سير تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية طبقا للنصوص والقوانين والمساطر المعمول بها.

الفصل 5 : تتبع وتنسيق المشروع.

- يتم تشكيل لجنة للتتبع والتنسيق تحت رئاسة السيد عامل إقليم العرائش وتضم ممثلين عن :
- المندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر
- المجلس الإقليمي للعرائش
- جماعة زوادة
- جماعة القصر الكبير
- كما يمكن أن ينضم إلى هذه اللجنة كل شخص يمكنه أن يساهم في حسن سير أشغالها.

تقوم لجنة التنسيق وتتبع البرنامج بضمان :

- التنسيق وتتبع إنجاز المشروع،
- السهر على أن تجتمع هذه اللجنة مرة واحدة في السنة على الأقل أو كلما دعت الضرورة إلى ذلك.

الفصل 6: تعديل وتغيير الاتفاقية

تكون هذه الاتفاقية موضوع تعديل أوتغيير، شريطة اتفاق صريح للأطراف الموقعة، عبر إعداد ملحق موقع وفق نفس الشروط والمساطر المعتمدة في ذات الاتفاقية.

الفصل 7: سريان مفعول الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بمجرد التوقيع والتأشير عليها.

الفصل 8:حل النزاعات

في حالة وجود خلافات حول تأويل بعض مقتضيات هذه الاتفاقية، أو أثناء تنفيذها يلتزم الأطراف بالبحث عن الحلول الحبية، و في حالة تعذر ذلك، وفي حالة الضرورة القصوى، يتم عرض هذه الخلافات على السيد عامل إقليم العرائش للنظر فيها .

حرر بالقصر الكبير في _____

المندوبية السامية للمياه والغابات
ومحاربة التصحر

مجلس إقليم العرائش

التوقيعات

السيد المندوب السامي للمياه و الغابات
و محاربة التصحر

السيد رئيس المجلس الإقليمي للعرائش

السيد رئيس جماعة القصر الكبير

السيد رئيس جماعة زوادة

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات :

خالد المودن: تسائل في بداية تدخله هل تم طرح الاتفاقية على كل الشركاء من قبل خاصة وان ممثل المندوبية طرح عدد من التعديلات الان .ومن حيث المضمون فانه يرى انه اذا اخرج هذا المشروع الى حيز الوجود سيكون مشروعا رائدا .فقط ينبغي مراعاة الجانب الامني والحصول على وعود من طرف الاجهزة الامنية كالدرك الملكي وغيره لتوفير الامن .

سعاد برحمة : اشارت في البداية الى ان الغلاف المالي للمشروع يناهز مليار سنتيم وان تنفيذ هذه الاتفاقية سيكون انجازا هاما لكل الاطراف المشاركة في المشروع. ومن حق الساكنة توفير منتزه طبيعي .ونتسائل لماذا لم يعمل المجلس على اتمام مشروع منتزه طريق تطفت الذي كلف مبالغ هامة .كما تساءلت عن صيانة بعض المنشئات مثل قاعة بلعباس.

عبد السلام البياتي : استهل مداخلته بتثمين هذا المشروع مقدما شكره لكل من طرحه او ساهم فيه وكذا اهمية اختيار المكان بحكم ان المنطقة تتوفرعلى بركة مائية وطيور تحل بهذه المنطقة , مع المطالبة بتحديد المساحة .و تجديد الشكر للمجلس الاقليمي والمجلس الجماعي للقصر المكبير والسيد العامل والمندوبية السامية للمياه والغابات .والمشروع له انعاكسات ايجابية على الاقليم لانه يقع بين مدينة القصر الكبير والعرائش .كما تسائل عن القيمة الاجمالية للمبالغ التي صرفت بمدينة العرائش فيما يتعلق بتهيئة المناطق المشابهة حتى يمكننا اجراء مقارنة.

محمد توفيق الشاوش : اشار في مداخلته الى اهمية المشروع و تسائل عن التدابير المتعلقة ببرمجة الصيانة بعد احداثه. وكذا امكانية ادراج الجهة ضمن المساهمين فيه خاصة وانه في بعض المناطق شاركت الجهة في دعم مشاريع مماثلة مثال وزان والحسيمة .حتى يمكن الرفع من القيمة المالية للمشروع

الرئيس : أوضح السيد الرئيس في مداخلته المنهجية المتبعة في صياغة الاتفاقية عبر الاتصال المسبق مع الشركاء كالمندوبية وجماعة زوادة.اما فيما يخص التنسيق مع الجهة فلا يرى مانعا من اجل الرفع من القيمة المالية للمشروع. مؤكدا أهمية التنسيق معمجلس الجهة التي تجمعها بجماعة القصر الكبير عدد من المشاريع.وبخصوص الكلفة المالية هناك التزام 800 مليون للمندوبية ومليون درهم للمجلس الاقليمي و50 ميلون سنتيم لكلتا الجماعتين القصر الكبير وزوادة كما التزم المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير باجراء الدراسة وقد تم الاعلان عنها.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الحاضرين مع التعديلات التي جاء بها ممثل المندوبية السامية.

مقرر عدد 1410/162 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر والمجلس الإقليمي للعرائش وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين اعبيد

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر والمجلس الإقليمي للعرائش وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين أعبيد.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين: 25

وهم السادة :

محمد السيمو ـ حسن الحسناوي ـ مصطفى الزباخ ـ عبد السلام البياتي ـ حسن صيكوك ـ عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة ـ إلهام ركع ـ رشيد صبار – فاطمة شعوان ـ سعيد القزدار ـ محمد الدامون – محمد المجدوب ـ محمد الطيب الشاوي ـ محمد الزهري ـ محمد توفيق الشاوش – احمد بكور ـ عبد السلام بنحدو – السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي ـ خالد المودن ـ يونس شقور – محمد الحجيري ـ – مصطفى الحاجي – سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه والغابات ومحاربة التصحر والمجلس الإقليمي للعرائش وجماعة زواوة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين اعبيد رئيس المجلس الجماعي مع التعديلات المدخلة عليها .

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

الرئاسة

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السابعة

المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال من أجل إنجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

في بداية النقطة اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة
محمد المجدوب :

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر فبراير 2019، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لمدارسة النقط التالية:

01 ـ دراسة الرأي الاستشاري رقم 01 الصادر عن هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع حول إحداث مركز إيواء النساء ضحايا العنف وبرمجة أنشطة ثقافية مرتبطة بالموضوع.

4. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية من أجل بناء وتجهيز مركز لتأهيل الأشخاص في وضعية إعاقة.

5. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و مجلس إقليم العرائش قصد إنجاز مشروع تسيير سيارات نقل الأموات بجماعة القصر الكبير.

6. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمندوبية السامية للمياه و الغابات و محاربة التصحر و المجلس الإقليمي للعرائش و جماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي بعين عبيد.

7. المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة و وكالة إنعاش و تنمية الشمال من أجل إنجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

19ـ توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

20ـ دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

- ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

السيد حسن صيكوك : عضو اللجنة
السيد سعيد القزدار : عضو اللجنة
السيد حسن الحسناوي : عضو اللجنة
السيد محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس الجماعي :
السيد رشيد الصبار : عضو المجلس

كما حضره من الموظفين الجماعيين:
السيد عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
السيدة كوثر الغيوان : عن هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقاربة النوع
السيد محمد السعيد الزيني : عن مكتب الشراكة

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب بالسادة الحاضرين و شكرهم على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار و المناقشة الجادة للنقط المدرجة بجدول الأعمال.
المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة انعاش وتنمية الشمال من أجل انجاز اسواق القرب بتراب الجماعة
بعد قراءة نص الاتفاقية، أكد رئيس اللجنة على ضرورة التسريع بإنجاز هذه الأسواق لما تكتسيه من أهمية بالغة ولانعكاساتها الايجابية على شريحة واسعة من المجتمع المحلي.
بعد ذلك فتح باب المداخلات.
رشيد صبار: ثمن هذه الاتفاقية من جهته وأبرز الدور الاجتماعي الذي تلعبه الأسواق في تنمية مداخيل فئة مهمة من التجار الصغار. و حث الجميع على ضرورة إيجاد حلول دائمة ترقى إلى تطلعات الساكنة.
سعيد القزدار: رحب بفكرة إنشاء أسواق القرب مطالبا بأن تكون نموذجية تتماشى و متطلبات العصر حتى تؤدي الدور المنشود من إقامتها مؤكدا على التسريع بإخراجها إلى ارض الواقع في الآجال المحددة داخل الاتفاقية.
محمد الحجيري: أكد على ضرورة إنشاء سوق القرب الذي يقع بأولاد احمايد مبينا انشغالات الساكنة هناك و انتظاراتهم فيما يخص تواجد مثل هذه البنيات التحتية التي تخدم العدالة المجالية وذلك من خلال خلق فضاءات استقبال الباعة الجائلين و تنظيم الأسواق والمجال ؛
من جهته أكد السيد مدير المصالح على أهمية إنشاء أسواق القرب لا سيما و أنها تخدم الإدماج الاجتماعي للفئات المستهدفة؛
و في الأخير ثمن الجميع الاتفاقية و أوصت اللجنة بالمصادقة عليها.. انتهى.

مشروع الاتفاقية

ديباجة

- تنفيذا للتعليمات الملكية السامية الهادفة إلى إرساء تنمية اجتماعية متوازنة ومنصفة تضمن الكرامة للجميع وتوفر الدخل، وفرص الشغل، والاندماج في الحياة المهنية والاجتماعية .
- وتطبيقا لمخطط عمل الحكومة الهادف إلى تعزيز التضامن وتقليص الفوارق في الدخل ومحاربة الفقر والهشاشة والإقصاء الاجتماعي.
- وانطلاقا من مبادئ الشراكة التعاقدية، وضرورة مساهمة مختلف المؤسسات العمومية في دعم ركائز التنمية المستدامة.
- بناء على الظهير رقم 1.15.84 الصادر في 20 من رمضان 1436ه (07 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-112 المتعلق بالعمالات والأقاليم.
- بناء على القانون رقم 95-6المتعلق بإحداث وكالة الإنعاش والتنمية الاقتصادية والاجتماعية لعمالات وأقاليم الشمال بالمملكة.
- بناء على الظهير الشريف رقم1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (07 يوليو 2015) **بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.**
- وبناء على مداولات مجلس جماعة القصر الكبير في دورته العادية لشهر فبراير سنة 2019 بتاريخ 2019/02/06 ،(مقرر عدد 1411/163).

تم الاتفاق على ما يلي:

الفصل 1 :موضوع الاتفاقية

موضوع هذه الاتفاقية هو تعزيز البنيات التحتية عبر إحداث أسواق القرب

الفصل 2: أهداف الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية بالأساس إلى:

- ❖ إنجاز أسواق القرب
- ❖ خلق فضاءات استقبال الباعة الجائلين ؛
- ❖ الإدماج الاجتماعي للفئات المستهدفة؛
- ❖ تنظيم الأسواق والمجال؛

الفصل 3 : مدة الاتفاقية.

حددت مدة هذه الاتفاقية في سنة واحدة (1) تبتدئ من تاريخ التوقيع والتأشير عليها ، والحصول على الترخيصات الضرورية ،كما يمكن تمديد هذه المدة بناء على اتفاق بين الطرفين الموقعين.

الفصل 4: التكلفة المالية

تبلغ كلفة إحداث أسواق القرب بالقصر الكبير 20 مليون درهم ، يتم تمويلها من طرف وكالة إنعاش و تنمية الشمال.

الفصل 5: التزامات الشركاء

1.5 التزامات جماعة القصر الكبير:

من أجل تفعيل المشروع المشار إليه في الفصل الثاني أعلاه، تلتزم جماعة القصر الكبير بما يلي:

- ❖ توفير الوعاء العقاري المخصص للأسواق. التالية (2 أسواق بأرض الزواك، سوق ساحة سوق الجملة، سوق رحبة اللبن)
- ❖ إعداد الملفات التقنية.
- ❖ رفع التقارير للشركاء.
- ❖ منح جميع التراخيص والوثائق اللازمة لمختلف العمليات.
- ❖ تتبع ومراقبة الأشغال في إطار لجنة التتبع.
- ❖ توفير كل الظروف المواتية التي تسهل حسن سير تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية طبقا للنصوص والقوانين والمساطر المعمول بها.

2.5 التزامات وكالة إنعاش و تنمية الشمال:

- تخصيص مبلغ 20 مليون درهم لتمويل إحداث أسواق القرب (2 أسواق بأرض الزواك، سوق ساحة سوق الجملة، سوق رحبة اللبن)
- إعداد ملفات الاستشارة و طلبات العروض المتعلقة بإنجاز مشاريع الأسواق.
- إعداد الوثائق الضرورية من أجل الحصول على الرخص الإدارية المتعلقة بمشاريع الأسواق.
- إنجاز و تتبع ومراقبة الأشغال في إطار لجنة التتبع،

الفصل 6 : تتبع وتنسيق المشروع.

يتم تشكيل لجنة للتتبع والتنسيق تحت رئاسة السيد عامل إقليم العرائش وتضم ممثلين عن :

- عمالة إقليم العرائش
- وكالة تنمية و إنعاش الشمال
- جماعة القصر الكبير

كما يمكن أن ينضم إلى هذه اللجنة كل شخص يمكنه أن يساهم في حسن سير أشغالها.

تقوم لجنة التنسيق وتتبع البرنامج بضمان :

- التنسيق وتتبع إنجاز المشروع ،
- مواكبة الجماعة لدى مختلف السلطات و الإدارات من أجل ضمان تنفيذ المشروع في أحسن الظروف واحترام الآجال المحددة.
- يجب أن تجتمع هذه اللجنة مرة واحدة في السنة على الأقل أو كلما دعت الضرورة إلى ذلك.

الفصل 7: تعديل وتغيير الاتفاقية

- تكون هذه الاتفاقية موضوع تعديل أو تغيير، شريطة اتفاق صريح للطرفين الموقعين، عبر إعداد ملحق موقع وفق نفس الشروط والمساطر المعتمدة في ذات الاتفاقية.

الفصل 8: سريان مفعول الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بمجرد التوقيع والمصادقة عليها.

الفصل 9:حل النزاعات

في حالة وجود خلافات حول تأويل بعض مقتضيات هذه الاتفاقية، أو أثناء تنفيذها يلتزم الطرفان بالبحث عن الحلول الودية، و في حالة تعذر ذلك، وفي حالة الضرورة القصوى، يتم عرض هذه الخلافات على السيد عامل إقليم العرائش للنظر فيها .

التوقيعات

السيد رئيس جماعة القصر الكبير

السيد مدير وكالة إنعاش و تنمية الشمال

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

وبعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

خالد المودن :

تسائل بخصوص تحويل الاعتمادات المخصصة لتأهيل أسواق المدينة المدرجة في إطار اتفاقية التأهيل الحضري إلى إحداث أسواق القرب المخصصة للباعة الجائلين ، مشيرا بأنه يتم االتصريح باستمرار بان الجماعة تتوفر على رصيد مالي يغطي كل مشاريع تهيئة الأسواق ..وبالتالي طالب بعدم المس بالاعتمادات المخصصة بتهيئة الأسواق التي تعاني من التدهور وتحتاج إلى عمليات الإصلاح والبحث عن التمويلات الضرورية لتهيئة أسواق القرب..

عبد الله لمباركي :

اثار وضعية حي المرينة والدعوة إلى الإسراع بعملية التنظيم بهذه المنطقة وإحداث أسواق القرب لفائدة تجار هذه المنطقة وتسوية الوضعية العقارية للاماكن التي سوف تقام عليها هذه الأسواق.

السيد الرئيس :

ابرز في توضيحه بان الدراسة تتطلب توفير تسعة مليارات لتهيئة وإصلاح الأسواق التجارية في حين أن المبلغ المتوفر هو مليارين وثلاثمائة سنتيم .وعليه تقرر إحداث عدد من اسواق القرب

وإصلاح بعض الأسواق عبر تخصيص 500 مليون سنتيم لتهيئة رحبة اللبن ومليار سنتيم لسوق بلاد القصري و500 مليون سنتيم لبلاد الزواك و 300 مليون سنتيم لسوق الحبوب بأولاد احميد .في حين سوف يتم إصلاح جزئي كل من سوق للا رقية وسيدي بواحمد على استنادا على اعتمادات المبادرة الوطنية للتنمية البشرية ومساهمة المجلس الجماعي .

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فتمت المصادقة عليها باجماع الأعضاء الحاضرين وقت التصويت.

مقرر عدد 1411/163 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل انجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل انجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين: 25

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار –فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون – محمد المجدوب - عبد الله بوزيد- محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري -احمد بكور- عبد السلام بنحدو – السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور -محمد الحجيري -– مصطفى الحاجي –سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة بين الجماعة ووكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل انجاز أسواق القرب بتراب الجماعة.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

المملكة المغربية الرئاسة القصر الكبير

النقطة الثامنة

- تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس الى عملية الاصلاح التي يعرفها حي اولاد احميد على مستوى تدعيم البنية التحتية خاصة تهيئة الحي بالتطهير السائل تنزيلا للمشروع المتضمن في الاتفاقية موضحا ان هذه النقطة جاءت لتغيير مدة انجاز الدراسات المتعلقة بالمشروع بطلب من الوكالة بعدما تم تقليصها من طرف المجلس خلال المصادقة على الاتفاقية بعد ذلك اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة (12:00) زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

8. تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.
9. تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.

16-المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

وقد حضر هذا الاجتماع السادة:

محمد الطيب الشاوي.....رئيس اللجنة

محمد الزهري .....نائب رئيس اللجنة.

سعيدة بوعشة .....عضو اللجنة.

عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير 2019 على الساعة (12:00) زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضائها:

محمد الزهري .....نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح.
المختار الأشهب .....رئيس مصلحة الشؤون القانونية و الممتلكات.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

8- تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.

في بداية النقطة أعطى رئيس اللجنة الكلمة لمدير المصالح بالجماعة من أجل تقديم توضيحات حول دواعي تعديل الاتفاقية، حيث أشار هذا الأخير إلى أن الوكالة الحضرية للعرائش-وزان قد تحفظت على تعديل المجلس للفصل الرابع من اتفاقيتي الشراكة المتعلقتين بإعداد تصاميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد وبعض الأحياء الأخرى بالمدينة، والذي أجراه المجلس أثناء المصادقة على الاتفاقيتين خلال الدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي لشهر نونبر 2018. حيث أكدت الوكالة الحضرية أن تقليص مدة الدراسة من 5 أشهر إلى شهرين سيؤثر سلبا على إبرام الصفقة وسيقلص لا محالة من طلبات العروض، وطالبت الجماعة بإعادة النظر في مقرر المجلس من أجل حسن تنزيل المشروعين.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات، حيث طالب السادة الأعضاء بالإسراع بتنزيل الاتفاقيتين لدورهما في تقوية جاذبية المدينة والارتقاء بالنسيج العمراني للجماعة.

و في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين- انتهى-

مشروع الاتفاقية

مراجع تشريعية وقانونية

بناء على ما يلي:

- استحضارا للتوجيهات الملكية السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله الرامية إلى تكثيف الجهود وتطوير أسلوب الشراكة بين كافة الفاعلين من أجل معالجة الأوضاع القائمة عبر معالجة السكن غير اللائق والعشوائي وتطوير النسيج الحضري لمدن ومراكز المملكة المتناسق والمتوازن، والارتقاء بها إلى مستوى تطلعات ساكنتها؛
- تجسيدا لأهداف البرنامج الحكومي الموكول تنفيذه إلى وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، الرامي إلى بلوغ الجودة العمرانية عبر الارتقاء بالتدبير الحضري وتنظيم الأنسجة العمرانية؛
- بناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العامل كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 1.93.293 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 (06 أكتوبر 1993)؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.92.31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير كما تم تعديله وتتميمه؛
- الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من دي الحجة 1412 (17يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات؛
- الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- الظهير الشريف رقم 1.16.48 الصادر في 19 من رجب 1437 (27 أبريل 2016) بتنفيذ القانون رقم 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري.
- الظهير الشريف رقم 1.16-124 صادر في 21 من ذي القعدة 1437 (25 أغسطس 2016) بتنفيذ القانون رقم 12-66 المتعلق بمراقبة وزجر المخالفات في مجال التعمير والبناء؛
- الظهير الشريف رقم 1.93.51 صادر في 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المعتبر بمثابة قانون يتعلق بإحداث الوكالة الحضرية؛
- الظهير الشريف رقم 1.81.254 الصادر في 11 رجب 1402 (06 مايو 1982) بتنفيذ القانون 81-7 المتعلق بنزع الملكية من أجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت كما تم تعديله؛

- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25-90 السالف الذكر؛

- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 ربيع الثاني 1414 (14 أكتوبر 1993) بتطبيق القانون 12-90 المذكور أعلاه

- المرسوم رقم 2.93.67 الصادر في 4 ربيع الآخر 1414 (21 سبتمبر 1993) لتطبيق الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.93.51 بتاريخ 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛

- المرسوم رقم 2.382.82 الصادر في 02 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7-81 المذكور أعلاه

- المرسوم رقم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (24 ماي 2013) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.

- المرسوم رقم 2.13.426 الصادر في 08 شعبان 1434 (17 يونيو 2013) يتعلق بالوكالات الحضرية لترودانت وبرشيد والعرائش والصخيرات تمارة.

تم الاتفاق على ما يلي:

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية.

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد شروط وإجراءات إنجاز تصميم إعادة هيكلة حي ولاد احميد موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل الثاني: أطراف الاتفاقية.

عمالة إقليم العرائش؛

الجماعة الترابية للقصر الكبير؛

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثالث: برنامج الدراسة

سيتم العمل على تتبع دراسة إعادة هيكلة حي والد احميد بالجماعة الترابية للقصر الكبير والذي تقدر مساحته ب 140 هكتار.

الفصل الثالث: مصادر وإجراءات تمويل وتحديد تكلفة الدراسة

تتكلف الجماعة الترابية للقصر الكبير بتمويل الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

تقوم الجماعة الترابية للقصر الكبير بإيداع مبلغ الدراسة الجزافي المحدد في ثلاثمائة وخمسون ألف درهم (350 000,00) في دفعة واحدة بالحساب البنكي المفتوح باسم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان لدى الخزينة الإقليمية للعرائش تحت رقم:

310 735 104 612 470 121 950 163

الفصل الرابع: مدة الإنجاز

تحدد مدة الدراسة موضوع الاتفاقية في مدة تقدر ب 5 أشهر من تاريخ إسناد الأمر بالخدمة لمكتب الدراسات المختص الصفقة، حيث يشرع في إعلان الصفقة بعد توصل الوكالة الحضرية للعرائش – وزان بتكلفة الدراسة وبجميع الوثائق اللازمة مع ضرورة احترام الجدول الزمني الذي ستعتمده لجنة التنسيق والتتبع.

وسيتم إنجاز الدراسات للأحياء موضوع الاتفاقية عبر إسناد صفقة عمومية إلى مكتب دراسات مختص وذلك عند المصادقة على الوثائق اللازمة (المسح الطبوغرافي – البحوث العقارية والعقود) من طرف لجنة التنسيق والتتبع.

يمكن مراجعة مراحل ومدة الدراسة إذا دعت الضرورة إلى ذلك، وفي حالة حدوث تأخر غير مبرر في تنفيذ الالتزامات، أو حدوث اختلالات أو ممارسات من شأنها تسهيل عملية البناء العشوائي؛ يمكن للوكالة الحضرية أن تقوم بفسخ الاتفاقية وإخبار جميع الأطراف.

الفصل الخامس: التزامات الأطراف المتعاقدة

من أجل إنجاز هذه الدراسة أعلاه، يتعهد كل طرف بإنجاز المهام التالية:

1. عمالة إقليم العرائش:

تلتزم عمالة إقليم العرائش بمواكبة وتتبع الدراسة ميدانيا والسهر على التنسيق بين مختلف المتدخلين وتدليل الصعوبات ضمانا لتنفيذ البرنامج في الآجال التعاقدية المحددة له.

2. الجماعة الترابية للقصر الكبير:

- إنجاز المسوحات الطبوغرافية والبحوث العقارية اللازمة؛
- تمكين الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من كل الوثائق الضرورية والتصاميم الطبوغرافية المحينة ذات العلاقة بإنجاز الدراسة بالإضافة إلى قرص مدمج يتضمن كل المعطيات بصيغة (DWG).
- تسوية وضعية العقارات المخصصة للطرق المبرمجة في إطار المشروع؛
- إنجاز قرارات تخطيط الطرق العامة المزمع شقها بالأحياء موضوع هذه الاتفاقية؛
- إنجاز شبكة الطرق والتطهير المبرمجة في إطار إعادة الهيكلة داخل وخارج الموقع؛
- تزويد الأحياء المعنية بالماء والكهرباء؛
- عدم تسليم أية رخصة بناء أو أية شهادة إدارية تأذن بالبيع أو القسمة داخل هذه الأحياء مع الالتزام بالمساطير القانونية المعمول بها في مجال التعمير والبناء.
- اضطلاع الجماعة إلى جانب السلطة المحلية بتحسيس وتعبئة السكان المستفيدين من البرنامج قصد ضمان انخراطهم في العملية مع تشديد المراقبة على المناطق المعنية لتفادي أي توسع في البناء العشوائي، والسهر على مراقبة الآوراش والوقوف على مدى مطابقتها للتصاميم المعتمدة والمصادق عليها من طرف الهيأة المختصة طبقا للقوانين والمساطير المعمول بها في هذا الإطار.

3. الوكالة الحضرية للعرائش-وزان:

- تتكلف الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بإسناد الدراسة لمكتب دراسات مختص تبعا لنظام الصفقات العمومية؛
- تقوم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بتتبع الدراسة موضوع هذه الاتفاقية داخل الآجال والكيفيات المتفق عليها؛

الفصل السادس: اللجنة المحلية للتتبع.

تتكون لجنة التتبع من ممثلي السادة:

- السيد عامل عمالة إقليم العرائش رئيسا؛
- السيد رئيس الجماعة الترابية للقصر الكبير؛
- السيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

تجتمع هذه اللجنة بدعوة من رئيسها أو بطلب من السيد رئيس المجلس الجماعي أو بطلب من السيد مدير الوكالة الحضرية موجه إلى السيد عامل عمالة إقليم العرائش، كلما دعت الضرورة لذلك، كما يمكنها استدعاء كل متدخل ترى حضوره مجديا لأشغالها؛

تتكفل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بمهام سكرتارية اللجنة، وترفع بهذه الصفة تقارير منتظمة حول وتيرة إنجاز الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل السابع: ملكية الدراسات والوثائق.

إن الوثائق والدراسات المعدة تنفيذا لهذه الاتفاقية ستصبح ملكا للوكالة الحضرية، وكذا العمالة والجماعة المعنية على حد سواء، حيث ستعمل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان على تمكينهم بجميع الوثائق المتعلقة بالدراسة بمجرد المصادقة عليها من طرف السيد عامل عمالة إقليم العرائش والسيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير والسيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثامن: تسوية النزاعات.

في حالة قيام نزاع ناتج عن تفسير أو تنفيذ بنود هذه الاتفاقية، يتم حله بصورة ودية بين الأطراف، وإذا لم يتم حل النزاع عن الطريق الاتفاق بالتراضي، يعرض على أنظار السيد عامل الإقليم للتحكيم.

الفصل التاسع: إنجاز الأشغال والدراسات التقنية.

بعد إنهاء الدراسة المتعلقة بحي ولاد احميد، سيتم إعداد اتفاقية أخرى خاصة بتمويل الأشغال وإنجازها من طرف جميع الفرقاء كل في دائرة اختصاصه.

وحرر بالعرائش بتاريخ .....

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل

إعداد تصميم إعادة هيكلة **حي ولاد احميد**:

التوقيعات

جماعة القصر الكبير

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

محمد السيمو

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

وبعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

محمد الحجري :

أشار في تدخله انه قد سبق وان صادق المجلس على الاتفاقية مسجلا ان ساكنة اولاد احميد تعاني من تدهور الشارع الرئيسي من انبعاث الغبار وتضرر السيارات ...وبالتالي طالب بالاصلاح الفوري للشارع.

السيد الرئيس:

اشار السيد الرئيس الى الداعي لطرح هذه النقطة و يتعلق الامر بتغيير اجال اعداد الدراسة من طرف الوكالة من شهرين الى خمسة مذكرا انه بالامس تم الاتصال بالمقاولة وتمت مراسلتها من أجل الاسراع بعملية الاصلاح ، علما ان عددا من الطرق سوف تعرف الاصلاح كبوقشابة اولاد اوشيح السواكن والطريق من محطة الجمعاوي الى طريق المصلى ومن برطلو الى المناكيب ومن المناكيب الى الشفشاوني الى المزوري الى الملعب .ومن الملعب الى تجزئة زقان .ومن الاربعين الى الامل ...كل هذه المنطقة سوف تعرف اصلاحات في المستقبل القريب.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الحاضرين

مقرر عدد 1412/164 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي أولاد أحميد بمدينة القصر الكبير

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي أولاد أحميد بمدينة القصر الكبير

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 24

عدد الأصوات المعبر عنها: 24

عدد الأعضاء الموافقين: 24

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار –فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون – محمد المجدوب - عبد الله بوزيد- محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - عبد السلام بنحدو – السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور –محمد الحجيري - مصطفى الحاجي –سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي أولاد أحميد بمدينة القصر الكبير

رئيس المجلس الجماعي — كاتب المجلس

محمد السيمو — رشيد صبار

المملكة المغربية الرئاسة جماعة القصر الكبير

النقطة التاسعة

- تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.

في بداية النقطة اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة (12:00) زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

10-تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.
11-تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.
17-المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

وقد حضر هذا الاجتماع السادة:

محمد الطيب الشاوي.....رئيس اللجنة
محمد الزهري .....نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضو اللجنة .
عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير 2019 على الساعة (12:00) زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضائها:
محمد الزهري .....نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السيدين:
عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح.
المختار الأشهب .....رئيس مصلحة الشؤون القانونية و الممتلكات.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة ب:

8. تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.

في إطار نفس النقطة السابقة، أكد رئيس اللجنة على حرص المجلس الجماعي على الإسراع بتنزيل الاتفاقية لدورها في تطوير النسيج الحضري للمدينة وتحسين محيط عيش ساكنتها و ترسيخ مفاهيم التعاون والشراكة وفق مقاربة أفقية تكفل التقائية تدخلات قطاعات متعددة لضمان نمو منسجم ومتناسق للمدن والمراكز الحضرية.

بعد ذلك فتح باب المداخلات، حيث طالب السادة الأعضاء بتعزيز التعاون مع الوكالة الحضرية من أجل الإسراع بتنزيل الاتفاقية.

و في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين

مشروع الاتفاقية

بناء على ما يلي:

- استحضارا للتوجيهات الملكية السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله الرامية إلى تكثيف الجهود وتطوير أسلوب الشراكة بين كافة الفاعلين من أجل معالجة الأوضاع القائمة عبر معالجة السكن غير اللائق والعشوائي وتطوير النسيج الحضري لمدن ومراكز المملكة المتناسق والمتوازن، والارتقاء بها إلى مستوى تطلعات ساكنتها؛
- تجسيدا لأهداف البرنامج الحكومي الموكول تنفيذه إلى وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، الرامي إلى بلوغ الجودة العمرانية عبر الارتقاء بالتدبير الحضري وتنظيم الأنسجة العمرانية؛
- بناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العامل كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 1.93.293 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 (06 أكتوبر 1993)؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.92.31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير كما تم تعديله وتتميمه؛
- الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من دي الحجة 1412 (17يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات؛
- الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- الظهير الشريف رقم 1.16.48 الصادر في 19 من رجب 1437 (27 أبريل 2016) بتنفيذ القانون رقم 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري.
- الظهير الشريف رقم1.16-124 صادر في 21 من ذي القعدة 1437 (25 أغسطس 2016) بتنفيذ القانون رقم 12-66 المتعلق بمراقبة وزجر المخالفات في مجال التعمير والبناء؛
- الظهير الشريف رقم 1.93.51 صادر في 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المعتبر بمثابة قانون يتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- الظهير الشريف رقم 1.81.254 الصادر في 11 رجب 1402 (06 مايو 1982) بتنفيذ القانون 81-7 المتعلق بنزع الملكية من أجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت كما تم تعديله؛

- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25-90 السالف الذكر؛
- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 ربيع الثاني 1414 (14 أكتوبر 1993) بتطبيق القانون 12-90 المذكور أعلاه
- المرسوم رقم 2.93.67 الصادر في 4 ربيع الآخر 1414 (21 سبتمبر 1993) لتطبيق الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.93.51 بتاريخ 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- المرسوم رقم 2.382.82 الصادر في 02 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7-81 المذكور أعلاه
- المرسوم رقم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (24 ماي 2013) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.
- المرسوم رقم 2.13.426 الصادر في 08 شعبان 1434 (17 يونيو 2013) يتعلق بالوكالات الحضرية لترودانت وبرشيد والعرائش والصخيرات تمارة.

تم الاتفاق على ما يلي:

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية.

- تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد شروط وإجراءات إنجاز تصاميم إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل الثاني: أطراف الاتفاقية.

- عمالة إقليم العرائش؛
- الجماعة الترابية للقصر الكبير؛
- الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثالث: برنامج الدراسة

سيتم العمل على تتبع دراسة إعادة هيكلة الأحياء ناقصة التجهيز بالجماعة الترابية للقصر الكبير التالية:

الحي	المساحة بالهكتار
اروافة السفلى وبلاد الجعادي	13,62
الزكاكرة، بوحوت، الصرصري والكتامي	08
بلاد الشيخ	2,65
بلاد بلعباس والجوادي	4,60
بلاد بوطالب والبقالي	2,57
بلاد بوشويكة	4,30
بلاد الرزيكي	0,67
اعزيب الرفاعي وخندق الشويخ والناصري والمريني	11
بلاد برطلو(تحيين)	03
بلاد بنحدو	03
المجموع	53,41

الفصل الثالث: مصادر وإجراءات تمويل وتسديد تكلفة الدراسة

تتكلف الجماعة الترابية للقصر الكبير بتمويل الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

تقوم الجماعة الترابية للقصر الكبير بإيداع مبلغ الدراسة الجزافي المحدد في مائتان وخمسون ألف درهم **(250 000,00)** في دفعة واحدة بالحساب البنكي المفتوح باسم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان لدى الخزينة الإقليمية للعرائش تحت رقم:

310 735 104 612 470 121 950 163

الفصل الرابع: مدة الإنجاز

تحدد مدة الدراسة موضوع الاتفاقية في مدة تقدر ب 5 أشهر من تاريخ إسناد الأمر بالخدمة لمكتب الدراسات المختص الصفقة، حيث يشرع في إعلان الصفقة بعد توصل الوكالة الحضرية للعرائش – وزان بتكلفة الدراسة وبجميع الوثائق اللازمة مع ضرورة احترام الجدول الزمني الذي ستعتمده لجنة التنسيق والتتبع.
وسيتم إنجاز الدراسات للأحياء موضوع الاتفاقية عبر إسناد صفقة عمومية إلى مكتب دراسات مختص وذلك عند المصادقة على الوثائق اللازمة (المسح الطبوغرافي – البحوث العقارية والعقود) من طرف لجنة التنسيق والتتبع.

يمكن مراجعة مراحل ومدة الدراسة إذا دعت الضرورة إلى ذلك، وفي حالة حدوث تأخر غير مبرر في تنفيذ الالتزامات، أو حدوث اختلالات أو ممارسات من شأنها تسهيل عملية البناء العشوائي يمكن للوكالة الحضرية أن تقوم بفسخ الاتفاقية وإخبار جميع الأطراف.

الفصل الخامس: التزامات الأطراف المتعاقدة

من أجل إنجاز هذه الدراسة أعلاه، يتعهد كل طرف بإنجاز المهام التالية:

1. عمالة إقليم العرائش:

- تلتزم عمالة إقليم العرائش بمواكبة وتتبع الدراسة ميدانيا والسهر على التنسيق بين مختلف المتدخلين وتدليل الصعوبات ضمانا لتنفيذ البرنامج في الآجال التعاقدية المحددة له.

2. الجماعة الترابية للقصر الكبير:

- إنجاز المسوحات الطبوغرافية والبحوث العقارية اللازمة؛
- تمكين الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من كل الوثائق الضرورية والتصاميم الطبوغرافية المحينة ذات العلاقة بإنجاز الدراسة بالإضافة إلى قرص مدمج يتضمن كل المعطيات بصيغة (DWG).
- تسوية وضعية العقارات المخصصة للطرق المبرمجة في إطار المشروع؛
- إنجاز قرارات تخطيط الطرق العامة المزمع شقها بالأحياء موضوع هذه الاتفاقية؛

6إنجاز شبكة الطرق والتطهير المبرمجة في إطار إعادة الهيكلة داخل وخارج الموقع؛
- تزويد الأحياء المعنية بالماء والكهرباء؛

- عدم تسليم أية رخصة بناء أو أية شهادة إدارية تأذن بالبيع أو القسمة داخل هذه الأحياء مع الالتزام بالمساطير القانونية المعمول بها في مجال التعمير والبناء.

- اضطلاع الجماعة إلى جانب السلطة المحلية بتحسيس وتعبئة السكان المستفيدين من البرنامج قصد ضمان انخراطهم في العملية مع تشديد المراقبة على المناطق المعنية لتفادي أي توسع في البناء العشوائي، والسهر على مراقبة الأوراش والوقوف على مدى مطابقتها للتصاميم المعتمدة والمصادق عليها من طرف الهيأة المختصة طبقا للقوانين والمساطير المعمول بها في هذا الإطار.

3. الوكالة الحضرية للعرائش-وزان:

- تتكلف الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بإسناد الدراسة لمكتب دراسات مختص تبعا لنظام الصفقات العمومية؛

- تقوم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بتتبع الدراسة موضوع هذه الاتفاقية داخل الآجال والكيفيات المتفق عليها؛

الفصل السادس: اللجنة المحلية للتتبع.

تتكون لجنة التتبع من ممثلي السادة:

السيد عامل عمالة إقليم العرائش رئيسا؛

السيد رئيس الجماعة الترابية للقصر الكبير؛

السيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

تجتمع هذه اللجنة بدعوة من رئيسها أو بطلب من السيد رئيس المجلس الجماعي أو بطلب من مدير الوكالة الحضرية موجه إلى السيد عامل عمالة إقليم العرائش، كلما دعت الضرورة لذلك، كما يمكنها استدعاء كل متدخل ترى حضوره مجديا لأشغالها؛

تتكفل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بمهام سكرتارية اللجنة، وترفع بهذه الصفة تقارير منتظمة حول وتيرة إنجاز الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل السابع: ملكية الدراسات والوثائق.

إن الوثائق والدراسات المعدة تنفيذا لهذه الاتفاقية ستصبح ملكا للوكالة الحضرية، وكذا العمالة والجماعة المعنية على حد سواء، حيث ستعمل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان على تمكينهم بجميع الوثائق المتعلقة بالدراسة بمجرد المصادقة عليها من طرف السيد عامل عمالة إقليم العرائش والسيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير والسيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثامن: تسوية النزاعات.

في حالة قيام نزاع ناتج عن تفسير أو تنفيذ بنود هذه الاتفاقية، يتم حله بصورة ودية بين الأطراف، وإذا لم يتم حل النزاع عن الطريق الاتفاق بالتراضي، يعرض على أنظار السيد عامل الإقليم للتحكيم.

الفصل التاسع: إنجاز الأشغال والدراسات التقنية.

بعد إنهاء الدراسة المتعلقة بالأحياء ناقصة التجهيز، سيتم إعداد اتفاقية أخرى خاصة بتمويل الأشغال وإنجازها من طرف جميع الفرقاء كل في دائرة اختصاصه.

وحرر بالعرائش بتاريخ .....

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل

إعداد تصاميم إعادة الهيكلة للأحياء التالية:

اروافة السفلى وبلاد الجعادي - الزكاكرة، بوحوت، الصرصري والكتامي - بلاد الشيخ - بلاد بلعباس والجوادي - بلاد بوطالب والبقالي - بلاد بوشويكة - بلاد الرزيكي - اعزيب الرفاعي وخندق الشويخ والناصري والمريني - بلاد برطلو(تحيين) - بلاد بنحدو.

التوقيعات

جماعة القصر الكبير

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

الرئيس

محمد السيمو

تاشيرة السيد عامل إقليم العرائش

السيد الرئيس : أوضح بان الاتفاقية تهدف الى إعادة هيكلة 13 حيا باتفاق مع الوكالة الحضرية التي طالبت برفع مدة الدراسة من شهرين الى خمسة اشهر .وان المشاريع المطروحة تسعى من اجل معالجة الخصاص والاستجابة لتطلعات الساكنة في كافة المجالات الاجتماعية والثقافية والرياضية والبيئية .

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الحاضرين

مقرر عدد 1413/165 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 23

عدد الأعضاء الموافقين: 23

وهم السادة :

محمد السيمو - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور - محمد الحجيري - مصطفى الحاجي - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة العاشرة

- تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة لجنة المرافق العمومية والخدمات من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 18 يناير 2019 على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا بمكتب النواب بمقر الجماعة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

2- دراسة وضعية الأسواق الجماعية (اولاد احميد، لالة رقية، سيدي بواحمد، السوق المركزي).
3- رفع ملتمس لإحداث ملحقة إدارية سابعة بحي اولاد احميد والمرافق التجارية المجاورة له.
10- تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة
إلهام ركع..... عضوة اللجنة
فاطمة شعوان..... عضوة اللجنة
العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة
مصطفى الحاجي..... عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

المختار لشهب..... رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
عبد العزيز الجعدوني..... رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

- تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان.

في مستهل النقطة أعطى رئيس اللجنة الكلمة لرئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية من أجل تلاوة محضر اللجنة التقنية للسير والجولان المنعقدة بتاريخ 2019/01/17.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات ، حيث ثمن السادة الحاضرون ما تضمنه محضر اللجنة التقنية مؤكدين على أهمية هذه المقترحات في تنظيم عملية السير والجولان بالمدينة.

وبعد العرض والمناقشة أوصت اللجنة ب:

1. تغيير موقف سيارات الأجرة الصنف الأول المتجهة إلى جماعة تطفت والكائن بمدخل تجزئة التكموتي بحي النهضة الى الموقف الكائن داخل تجزئة التكموتي قرب الرصيف المتواجد قبالة مطحنة الأحمدي وحمام التكموتي.
2. تغيير موقف السيارات الصنف الأول المتجهة إلى جماعة السواكن الكائن بطريق اولاد احمايد قبالة قاعة فاس للأفراح الى الفضاء المتواجد بمحاذاة منازل السكك الحديدية خلف المكتب الجهوي لاستثمار الفلاحي.
3. يمنع المرور بشارع المقاومة من جهة باب المركزية إدارة الحالة المدنية في اتجاه ضريح مولاي على بوغالب.
4. يمنع المرور بشارع سيدي بورمانة ابتداء من مقطع شارع سيدي بوحاجة في اتجاه حي المرس.
5. حذف ممنوع وقوف المركبات بجميع أصنافها يمينا بشارع المقاومة من مدخل شارع مولاي علي بوغالب في اتجاه الملحقة الإدارية الثانية (المركزية).
6. ممنوع الدوران على اليمين من شارع كراج السدراوي لالة العالية في اتجاه شارع سيدي بواحمد
7. ممنوع الدوران على اليسار من شارع بئر أنزران قرب مدرسة سيدي بواحمد في اتجاه شارع سيدي بو احمد.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

رشيد صبار : استهل مداخلته بالتأكيد على ضرورة تنفيذ مقررات المجلس المتعلقة بالسير والجولان علما ان هذه المقررات تنفذ تحت اشراف الرئيس وبتنسيق مع السلطات المحلية والاجهزة الامنية .وكون هذه المقررات لها اهمية بالغة على الساكنة.

عبد السلام البياتي : أشار في مداخلته الى اهمية اشراك مكتب دراسات في انجاز مسار السير والجولان داخل المدينة .حتى لايقع في التغيير المستمرلهذا ا لمسار.كما طالب بايجاد خريطة تبين مجمل التعديلات المتعلقة في النقطة المدرجة لانه يصعب استيعاب ماهو مطروح في محضر اللجنة .مؤكدا على ضرورة احالة الموضوع الى مكتب دراسات مختص .كما طالب بمنع وقوف الشاحنات الكبرى والحافلات بطريق العرائش لانها تمس بجمالية الشارع خاصة وان تهيئته تطلبت مبالغ كبيرة.

السعيد القزدار : ثمن في بداية مداخلته اهمية النقطة مبديا تخوفه من المقترح الوارد في تقرير اللجنة والمتعلق بتغيير موقف السيارات الصنف الأول المتجهة إلى جماعة السواكن الكائن بطريق اولاد احمايد.. لان المقترح يستهدف طريقا رئيسيا متجها الى مدينة طنجة وبالتالي ينبغي الحفاظ على سلامة وسلاسة المرور هناك . معلنا قبوله به اذا كان مرحليا فقط الى حين اجراء دراسة من طرف مكتب مختص لاتخاذ القرار النهائي .

الهام الركاع: أكدت في مداخلتها على ضرورة اعطاء اهمية لمنطقة اولاد احميد ورفع كل اشكال التهميش عنها معلنة رفضها تخصيص محطة طاكسيات السواكن بمنطقة اولاد احميد حتى لا تعرقل هذه المحطة مسار السير والجولان بهذه بالمنطقة

يونس شقور : أشار في مداخلته الى اهدار الوقت والجهد في التداول في هذه النقطة خاصة وان عددا من علامات التشوير المتعلقة بالسير والجولان غير مفعلة متسائلا عن مكامن الخلل هل هي المجلس او السلطة . كما ثمن مطلب عبد السلام البياتي الذي طالب بتخصيص مكتب دراسات لتغطية المدينة ككل فيما يتعلق بالموضوع. وبخصوص قرار منع السير من ساحة بواحمد في اتجاه السوق وساحة المنار هو حيف في حق التجار المتواجدين هناك ويجب اعادة النظر فيه.وقد تم وضع عريضة من طرف التجار في الموضوع وبالتالي يجب إنصاف هؤلاء.

سعاد برحمة : ابرزت في مداخلتها الى ادراج هذه النقطة في عدد من دورات المجلس مما يعكس طبيعة الاشكالات التي تطرحها . وبالتالي اكدت على ضرورة تخصيص يوم دراسي تحت اشراف مكتب دراسات مختص لوضع مخطط مديري للسير والجولان داخل المدينة.بحضور كل القطاعات المعنية كقطاع النقل والسير والجولان بهدف ضمان سير سلس يستجيب للراجلين والسائقين والتجار ....وبخصوص المقترحين 3و4 المتعلقين يمنع المرور بشارع المقاومة من جهة باب إدارة الحالة المدنية المركزية في اتجاه ضريح مولاي على بوغالب.وكذلك منع المرور بشارع سيدي بورمانة ابتداء من مقطع شارع سيدي بوحاجة في اتجاه حي المرس..اشارت انه بخصوص المدينة القديمة لا ينبغي التفكير بتاتا بوضع علامات المنع للولوج اليها لان مسار السير فيها

يتخذ طابعا حلزونيا وبالتالي يجب ان تكون جميع المنافذ مفتوحة .واكدت معارضتها بخصوص النقطتين 3و4 المشار إليهما أعلاه.مؤكدة ضرور وضع مخطط مديري للسير والجولان.

احمد بكور : اشار بدوره الى ان بعض الاحياء والشوارع تعرف مرور شاحنات الوزن الثقيل مخلفة اضرارا فادحة بها بعد ازالة علامات منع مرور الشاحنات من تلك المناطق كشارع مدخل سيدي بورمانة اذ كان يتوفر على علامة المنع وتم اتلافها. كما تطرق الى ضرورة معالجة مشكل حراس السيارات وضرورة تنظيم هذا القطاع لانه يمس بأمن وسلامة المواطن .كما طالب بايجاد اشارات ضوئية تساير مشاريع اصلاح المدينة وتحافظ على جمالية المدينة وتساهم في التنظيم.

محمد الحجيري : بدوره طالب بتدخل مكتب دراسات بخصوص تنظيم السير والجولان وتنظيم لقاء تواصلي في الموضوع مع تنفيذ المقررات السابقة .مبرزا افتقار المدينة الى تشوير طرقي يساهم كذلك في الجمالية .كما اشار الى تواجد حواجز طرقية بجوار عدد من المؤسسات التعليمية متسائلا عن عدم استفادة مؤسسة الطبري الاعدادية من هذه العملية رغم التقدم بالطلب في الموضوع مما قد يسهم في حوادث سير بحكم ان الطريق رئيسية . من جهة اخرى اشار العضو المحترم الى عدم استفادة المؤسسة من عملية ترصيف ارضيتها بالاحجار كما هو الشان اللعديد من المؤسات التعليمية رغم الوعود المقدمة بخصوص اصلاح مؤسسة الطبري الاعدادية.

حسن الحسناوي : بدوره طالب بضرورة احترام مقررات المجلس المتخذة في الموضوع مشيرا الى مثال نقل محطة الطاكسيات من جوار مؤسسة ابن خلدون الى قبالة قاعة فاس رغم مرور سنتين على اتخاذه علماان تلك المحطة تتواجد بجوار معلمة تربوية عريقة وحاليا هناك مشروع احداث سوق القرب يضم ازيد من 400 تاجرا وبالتالي ستعرف تلك المنطقة اكتظاظا كبيرا وعليه يجب تطبيق المقررات.كما نطالب ب من السلطات الامنية تنفيذ مقرات المجلس و خصوصا منع وقوق الشاحنات والحافلات بطريق العرائش ..كما طالب بضرورة تعميم علامات التشوير على جميع مناطق المدينة.

مصطفى الزباخ: اشار الى ان التعديلات التي يعرفها مسار السير والجولان لا تأتي اعتباطا بل تأتي بناء على طلبات الساكنة وتتم دراستها من قبل هيئات لجنة تقنية مختصة كالشرطة والسلطة المحلية والوقاية المدنية والمجلس الجماعي والهدف سلامة ضمان الراجلين والسائقين من اجل سير أمن داخل المدينة .وبالفعل ينبغي ايجاد دراسة مختصة وحاليا هناك دراسة تكلفت بها الوكالة الحضرية.

السعيد القزدار : اشار الى شاحنات الوزن الثقيلالتي لا تحترم اماكن الوقوف وتخلف اضرارا بالبنية التحتية .وبالتالي ينبغي تحديد اماكن وقوف هذه الشاحنات.

يونس شقور : أشار الى قرار المنع الذي يهم الدخول الى دوار احسيسن من مدخل طريق العرائش وغياب تفعيله و كذا ضرورة اعادة النظر في المنع الذي يهم الدوران على اليمين من شارع كراج السدراوي لالة العالية في اتجاه شارع سيدي بواحمد...لانه يمس بمصلحة عدد من التجار بالمنطقة.

خالد المودن : اشار بان هذه النقطة تطرح باستمرار ويتم تعديلها كذلك باستمرار مما يدل على انها تعديلات غير مدروسة وارتجالية . كما ان عدد من القرارات لا تنفذ رغم مرور مدة طويلة عليها.وبالتالي بذل ان نضيع اليوم في هذه النقطة واهدار زمن المجلس فيها يمكننا ان نناقش مواضيع اخرى تهم الساكنة كالفيضانات التي تعرفها حاليا بعض المناطق ..

عبد السلام البياتي : يجب إجراء دراسة شاملة على المدينة .بعض اماكن وقوف سيارات الاجرة بالفعل تحتاج الى تغيير ويجب اعداد دراسة لتحديد اماكن مناسبة لهم تستجيب لعدد من المواصفات الموضوعية .واعتقد ان الوكالة الحضرية غير مؤهلة لإجراء ءهذه الدراسة وهناك كتب خاص في وزارة النقل والتجهيز.

رشيدصبار : ثمن موقف عبد السلام البياتي بتواجد مكاتب دراسات مختصة في السير والجولان . مشيار بان الموضوع له اهمية كبرى لان السير والجولان هو الرئة التي تتنفس بها المدينة .والسلطة المحلية والامن الوطني لهم دراية كاملة بحجم المشاكل المطروحة في هذ الاطار وعملهم موضوعي ويمتاز بالدقة ولهم دور اساسي في اللجان التقنية . مؤكدا على ضرورة تفعيل مقررات المجلس والقيام بعملية التشوير.

مصطفى الزباخ : أبرز في مداخلته الى ان جميع الطلبات التي يتوصل بها المجلس فيما يتعلق بالسير والجولان تدرس بكل عناية ودقة موضوعية من طرف اللجنة التقنية التي تضم عدد من الاطراف المختصة وبالتالي فان الطعن في عمل اللجنة مرفوض جملة وتفصيلا. وبخصوص الوكالة فهي تنوب عن المجلس في هذا المجال وتم اعطاء الدراسة الى مكتب مختص في الموضوع.

السيد الرئيس : اشار السيد الرئيس الى ان المخطط المديري للسير والجولان يتم الاشتغال عليه وتتم الاستشارة حوله مع كل من الجهات المعنية الامن والقوات المساعدة والسلطة والمجلس الجماعي .وبخصوص اللجنة التقنية فهي تضم المجلس والسلطة والامن . وممثل التجهيزوقسم الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية ...وعمل اللجنة يواكب التطورات والتغيرات لت يعرفها مسار السير بالمدينة .مثلا هناك تصور يمنع السير بشارع محمد الخامس من اجل اعطاء جمالية للمدينة ... وبخصوص الحواجز الطرقية فقد تم الانتهاء من الشطر الاول ونحن بصدد استكمال ما تبقى علما ان الصفقة لا تحدد الاماكن المستفيدة فقط تحدد كمية الزفت والمساحة الإجمالية كما اشار الى تهيئة طريق تطفت وكذا تهيئة طريق طنجة انطلاقا من المكتب الجهوي لاستثمار ألفلاحي علاوة على عد من الأماكن التي سوف يتم تقوية الطرق بها وتزفيتها.

وتزويد الطرق بالحواجز الطرقية اما بخصوص التشوير نشير الى مداخل المدينة لا توجد بها لوحات تشير الى مدخل المدينة في رونق جميل يليق بتاريخ المدينة ويعرف بها مشيرا الى انه سيتم التنسيق مع ذوي الاختصاص لانجاز هذ المشروع .كما تمت عملية تشوير المعالم الاثرية بالمدينة بتنسيق مع الجامعة للجميع.وسوف يتم القيام بعملية التعريف بالمأثر الحضارية للمدينة عند مدخل الشوارع الرئيسية .ومن جهة اخرى اشار السيد الرئيس الى الضغط الكبير على المدينة نظرا لضيق مساحة المدار الحضري مما يطرح مشاكل كبيرة في مجال السير والجولان .وبخصوص التشوير اكد على اهمية اقرار مقاربة تشاركية مع المجتمع لمدني وكل مكونات المجلس والمتدخلين لصياغة التشوير الملائم مشيرا كذلك الى عملية اطلاق اسماء اعلام المدينة على عدد من المؤسسات التربوية والثقافية.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

مقرر عدد 1414/166 بتاريخ : 6 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/06

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 21

عدد الأصوات المعبر عنها: 21

عدد الأعضاء الموافقين:17

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي – سعيدة بوعشة -إلهام ركع - رشيد صبار –فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - عبد الله بوزيد- محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري – احمد بكور -العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور -محمد الحجيري - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين : 4 خالد المودن - يونس شقور -محمد الحجيري - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الممتنعين:لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان - الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية
جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الخميس 07/02/ 2019 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الدورة العادية لشهر فبراير 2019 بفتح سجل الحضور، وفي تمام الساعة 10:40 صباحا افتتحت الجلسة الثانية من الدورة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا المدينة ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	27
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
مصطفى الزباخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
رشيد صبار	كاتب المجلس
فاطمة شعوان	نائبة كاتب المجلس
سعيد القزدار	عضو مستشار
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار

أحمد بكور	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار
يونس شقور	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين : 12

محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
عبد السلام بنجدو	عضو مستشار
سعيد خيرون	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
احمد عوايج	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
احمد الخطيب	عضو مستشار
محمد اشخيشخ	عضو مستشار
محمد سعيد اشليحة	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
محمد التجاني	عضو مستشار

6

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
أحمد العثماني	رئيس القسم الاداري
عزالدين الشراح	رئيس مصلحة شؤون المجلس
عبد النبي الاشهب	رئيس القسم المالي
المختار الأشهب	رئيس مصلحة الممتلكلت والشؤن القانونية

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

كما حضرها عن ممثلي قطاع الصحة كل من:

الدكتورة درفوف سهام رئيسة قسم الاستقبال بالمستشفى المدني بالقصر الكبير
الدكتور الناقي احمد مدير المستشفى المحلي للقصر الكبير
الدكتور عبد العزيز الستاتي رئيس المركز الصحي المعسكر
السيد البرماكي مصطفى الممرض الرئيس بالمركز الصحي الخلخالي
كما حضرها عن المندوبية السامية الإقليمية للمياه والغابات ومحاربة التصحر : المهندس العلمي محمد.
وبعد اكتمال النصاب القانوني شرع المجلس في دراسة جدول أعمال :

*الجلسة الثانية بتاريخ 2019/02/07 :

- -11المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
-12المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
-- 13المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
- - 14المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
-15المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
- -16المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.
-17تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
-18برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.
- -19توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.
-20دراسة الوضعية الصحية بالجماعة.

النقطة الحادية عشر
المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير

في عرضه أشار السيد الرئيس ان إدراج هذه النقطة يأتي استجابة لطلب الساكنة خاصة وان هذه البناية تجاور المؤسسة التربوية ابن خلدون التي تعتبر معلمة حضارية بالمدينة ، بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

11. المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
12. المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
13. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
14. المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
15. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
17. تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
18. برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة.
- مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- رشيد صبار : عضو اللجنة.
- مصطفى الزياخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.
- خالد المودن : عضو اللجنة.

كما حضره بصفة استشارية السادة:

- محمد السيمو : رئيس المجلس الجماعي
- العزيزالغرباوي : عضو مستشار
- سعيد القزدار : عضو المستشار
- محمد الزهري : عضو المستشار

و من الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- لشهب المختار : رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

افتتح نائب رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة مذكرا بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2019.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

11- المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.

في بداية النقطة أعطى نائب رئيس اللجنة الكلمة لرئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية لإعطاء توضيحات حول البناية موضوع النقطة، حيث أشار هذا الأخير إلى أن الأمر يتعلق بالعقار المتواجدة على شارع البلدية والمجاورة لمدرسة ابن خلدون الابتدائية، وأضاف أن العقار يتكون من جزء مبني متداعي وآيل للسقوط وجزء عاري،

بعد ذلك فتح نائب رئيس اللجنة باب المداخلات حيث عبر السادة الحاضرون عن تثمينهم للنقطة على اعتبار أنها ستساهم في تعزيز الوعاء العقاري الجماعي وتساءلوا عن الغرض الذي سيخصص له العقار بعد إتمام مسطرة الاقتناء، حيث بين السيد مدير المصالح أن الجماعة تعتزم تخصيص العقار لإحداث ساحة أو حديقة عمومية.

وبعد العرض والمناقشة أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة.

وبعد ذلك افتتح السيد الرئيس باب المداخلات

سعيد القزدار : في تدخله ثمن هذه النقطة وشكر السيد الرئيس على مجهوده في هذا الاطار مبرزا انه و منذ ايام الدراسة الابتدائية كان يتمنى تواجد فضاء اخضر بجوار مدرسة ابن خلدون كما طالب باهمية الاتفاق مع مستغلي البناية في إطار من الحكمة التراضي

سعاد برحمة : ابرزت السيدة المستشارة المحترمة في مداخلتها بان اقتناء البقعة يندرج ضمن تنمية الوعاء العقاري للجماعة ،لكن ينبغي مراعاة المقاربة الاجتماعية وصيانة حقوق الاسر القاطنة بالبناية .وتخصيص ذلك الوعاء كفضاء اخضر.

مريم التجاني : أشارت الى تاريخ هذه البناية التي كانت تابعة لمصلحة البيطرة مؤكدة بدورها على مراعاة المقاربة الاجتماعية واحترام حقوق الاسر المقيمة باعتبارهم مستخدمي المكتب الجهوي للاستثمار الفلاحي وقدموا خدمات للمكتب وبالتالي ينبغي صيانة وضعيتهم الاجتماعية.

مصطفى الزياخ : سجل في تدخلة ايجابية هذه المبادرة نظرا للخصاص الذي تعاني منه الجماعة بخصوص الوعاء العقاري مما يعقد توطين عدد من المشاريع .مبرزا بدوره انه مع مراعاة الوضعية الاجتماعية للساكنة.وعملية الاقتناء لصالح الجميع

رد الرئيس : ابرز في رده انه ينبغي مراعاة المصلحة العامة بخصوص نزع الملكية التي هي فوق أي اعتبار علما ان رئاسة المجلس عقدت اجتماعات مع ادرة المكتب لمواكبة العملية مثمنا ملاحظات الأعضاء .مشيرا الى ان الوعاء العقاري يشمل حوالي 900 متر مربع ويحتوي فقط على بنايتين صغيرتين .كما ان هذا الوعاء يجاور مدرسة ابن خلدون التاريخية التي لها وزن ثقافي عريق وتخرج منها العديد من الاطر نساء ورجالا كما ان وضع البناية البيئي اصبح ضررا على الساكنة والمحيط . و المجلس ملتزم بتعويض الاسر الساكنة في اطار المعاوضة اما بتوفير بقعة ارضية بتجزئة السعادة او محلات تجارية علما ان المدينة تعاني من الاكتظاظ من هنا جاء مطلب اخراج المحطة الطرقية والسجن المحلي والثكنة العسكرية من وسط المدينة .كما ان نزع الملكية لا يأتي اعتباطا بل استجابة لحاجة ملحة وللمصلحة العامة . وسوف تخصص البقعة لتهيئتها كفضاء اخضر كما ان تصميم التهيئة العمرانية يسعى لتوطين عدد من المشاريع بالمدينة وفق مقاربة تشاركية

سعاد برحمة : اكدت ان المقاربة الاجتماعية يجب ان تكون حاضرة في جميع الإجراءات والخطوات وانها مع توسيع الوعاء العقاري للجماعة ومع الفضاءات الخضراء ولكنها ضد تشريد الاسر.

الرئيس : اشار الى ان المجلس يخاطب مؤسسة المكتب الجهوي للاستثمار الفلاحي وهي المعنية بمعالجة الوضعية الاجتماعية لموظفيها .

مريم التجاني : اشارت بانه يجب مراعاة الوضع الاجتماعي للموظفين الذين قدموا خدمات لادارة المكتب الجهوي للاستثمار الفلاحي .

سعيد القزدار : أوضح ان الأسر الساكنة سبق وان توصلت مرتين بإنذارات الإفراغ ، كما ابرز اهمية اقتناء العقار وانه بدوره مع المقاربة الاجتماعية

الرئيس : اوضح ان وضعية مثلث سوق للارقية وما يطرحه من اشكالات يعتبر مثالا في المقاربة الاجتماعية والتشاركية حيث تقرر ازالة المثلث بتعاون بين السلطة والمجلس مع تخصيص فضاء لهم بسوق القرب الجديد و هذا يدل على ان المقاربة الاجتماعية كانت دائما حاضرة.

كما اوضح السيد الرئيس انه قام بزيارة الاسر المعنية وتواصل معهم كما طالب عبر الاجتماع مع ادارة المكتب الجهوي بمعالجة اجتماعية لساكنة البناية مؤكدا ضرورة مراعاة المصلحة العامة للمدينة

وبعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 1415/167 بتاريخ : 7 فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 21

عدد الأصوات المعبر عنها: 21

عدد الأعضاء الموافقين: 21

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - حسن صيكوك - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - زينب السيمو - احمد بكور - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - محمد الحجيري - سعاد برحمة - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.

رئيس المجلس الجماعي — كاتب المجلس

محمد السيمو — رشيد صبار

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

النقطة العشرون

مناقشة الوضع الصحي

في مستهل دراسة هذه النقطة اقترح السيد الرئيس تغيير ترتيب نقط جدول الاعمال و ذلك بتقديم النقطة 20 على 12 اعمالا للمادة 26 من النظام الداخلي فوافق المجلس بالاجماع.
و اعمالا للمادة 28 من القانون التنظيمي 113/14 طرح السيد الرئيس مبدأ دراسة النقطة من عدمها على المجلس الموقر فصادق بالاجماع على دراسة النقطة.

استهل السيد الرئيس مناقشة النقطة بالإشارة إلى تنامي الإشاعات المتعلقة بانتشار وباء الانفلونزا علما انه لا توجد معطيات محددة فقط حالة وحيدة بالمستشفى الاقليمي بالعرائش لم يتم التأكد منها بعد في انتظار نتائج التحليل ثم رحب بالأطر الطبية التي استجابت لطلب المجلس مقترحا منهجية تعتمد الإجابة من طرف ممثلي المندوبية على اسئلة السادة الاعضاء سواء حول الوضع الصحي وكذا كيفية التعاطي مع تشغيل المستشفى الجديد بطريق العرائش. على اعتبار ان العرض الذي يمكن ان يقدمه ممثلو المندوبية سوف يستهلك الكثير من الوقت وبعد ذلك أعطى الكلمة لممثلي المندوبية.

مدير المستشفى المحلي : قدم في البداية اعتذاره عن التأخر وكذا عدم حضور النائب الاقليمي اعتبارا للوضعية الانتقالية التي تعرفها المندوبية في انتظار قدوم المندوب الجديد .ثم قدم الفريق الذي يمثل المندوبية والممثل في مدير المستشفى المحلي احمد الناقي الدكتورة سهام درفوف رئيسة قسم الاستقبال بالمستشفى المدني والسيد مصطفى البرماكي الممرض الرئيس بالمركز الصحي الخلخالي ود.عبد العزيز الستاتي رئيس المركز الصحي بالمعسكر.

ثم ابرز ان العرض الصحي ثم تقديمه في العديد من المناسبات وانه سيتم تقديم الاجوبة على اسئلة السادة الاعضاء وبخصوص الوضعية الوبائية بالاقليم فانها عادية مطمئنا الجميع انه لا توجد حالة واحدة بالمدينة فقط حالة واحدة مشكوك فيها تعالج في المستشفى الاقليمي وقد تم اخد العينة من اجل اجراء التحاليل اللازمة .كما انه على الصعيد الوطني فالوضع عادي وانه تم تسجيل حالات وفيات محدودة وطنيا كما ورد في بلاغ وزارة الصحة .كما اشار الى نوعية المواطنين الذين يمكنهم اخذ اللقاح وهم فئة محدودة التي تعاني من الهشاشة الصحية كالشيوخ والنساء الحوامل والمرض المزمن والاطفال الصغار

الدكتورة سهام درفوف :كشفت في مداخلتها عددا من المعطيات المتعلقة بالعرض الصحي المحلي من خلال توفر المستشفى على 08 ثمانية مصالح مصلحة الطب العام بطاقة استيعابية تضم 24 سرير ومصلحة الجراحة العامة تضم 35 سرير ومصلحة الام والطفل 22 سرير ومصلحة المستعجلات 04 اسرة ومصلحة الاشعة ومصلحة التحاليل ومصلحة الصيدلة ومصلحة الاستقبال علاوة على شراكة مع جمعية وادي المخازن لتصفية الدم ومصلحة الترويض

الرئيس : ابرز في تدخله تدهور الوضع الصحي مبرزا ان الدورة سوف تناقش سبل التعاطي مع هدا الوضع واليات التعاونبين المجلس ومندوبية الصحة لتشغيل المستشفى الجديد . كما تطرق إلى إشكالات القطاع وطنيا رغم المجهودات المبذولة للنهوض بهذا الوضع مشيرا الى التوجهات الملكية في هذا الاطار وعدد من التدخلات الحكومية من اجل تحسين الخدمات الصحية مع ضرورة تشخيص عميق لتقديم الحلول المناسبة.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

احمد بكور :ابرز في تدخله ان الوباء متواجد بالمغرب ويجب اتخاذ الاجراءات الوقائية .وحمل المسؤولية لوزارة الصحة حول تدهور الوضع الصحي بالمدينة ومعاناة الساكنة مع التنقل بين القصر الكبير والعرائش وطنجة وانعدام شروط العمل الملائمة داخل المستشفى المدني على مستوى الامن والتجهيزات والموارد البشرية وبخصوص مستشفى القرب الجديد تسائل هل سيكون نسخة للمستشفى المدني مسجلا ان المدينة تتوفر على 200 الف من الساكنة في حين ان المستشفى يتوفر على 80 سرير مطالبا بانصاف الساكنة بالمدينة و دائرتها.

الهام الركاع : قدمت في البداية شكرها للجميع وقامت بسرد معاناتها الى جانب الساكنة مع الوضع الصحي حيث استعرضت واقعة الوعكة الصحية التي تعرض لها ابنها وكيف انها تعرضت للاهانة داخل المستشفى محليا واقليميا وتم رفض استقبال ابنها بقسم الانعاش لانه لا يوجد سرير . واضطرت للتنقل الى مدينة طنجة امام انسداد كل المنافذ في وجهها و اللجوء الى القطاع الخاص كما أشارت إلى انه لا توجد جهة مختصة واضحة تقوم بالتحاليل المتعلقة بالوباء.

يونس شقور : استهل مداخلته بالإشارة الى استخفاف المندوبية بالمجلس من خلال عدم حضور المندوب الى الدورة لتقديم عرض حول الوضع الصحي بالمدينة . مطالبا بإنصاف المدينة عبر توفير تخصصات شبيهة بتلك المتواجدة بالعرائش . وهذا الدور يجب ان تقوم به المندوبية وعدم الاختباء حول مبرر ان النقابات ترفض تنقل الأطباء المختصين من العرائش الى القصر الكبير مضيفا إلى ان المستشفى المدني المحلي في وضعية هشة وهناك خصاص مهول في كافة التخصصات

الرئيس : اوضح بانه سبق للمجلس ان طالب بحضور المندوب الاقليمي ولم يحضر كما انه في المجلس الاقليمي الاخير لم يحضر سوى موظف من لمندوبية بخلاف هذه الجلسة فقد حضرت اطر مهمة من القطاع وانهم يمثلون المؤسسة ويجب ان يبلغوا ما سيتم تداوله بكل مسؤولية كما ان المجلس سيرفع تقريره وكذا السلطة المحلية سوف ترفع تقريرها بكل واقعية وموضوعية.

سعيدة بوعشة : ابرزت في تدخلها ان الوضع الصحي يعرف معاناة حقيقية رغم قيام اغلب الاطر الطبية تقوم بواجبها وتبذل جهودا هامة لكن وزارة الصحة تهمش المدينة اذ هناك خصاص كبير في الأطر الطبية كما يجب المطالبة بتعويض الأطر الطبية المتقاعدة و توفير الدواء الشبه منعدم او يعرف خصاصا كبيرا .

عبد السلام البياتي : بدوره ابرز بان مشكل الصحة مشكل وطني وهناك نقص كبير في الموارد البشرية والحكومة لا تستجيب لطلبات الأطر الطبية .ويجب التدخل وطنيا على

هذا المستوى .والمرضى يتنقلون من مدينة القصر الكبير الى طنجة الى الرباط ويجب معالجة الوضع بناء على حوار بين الوزارة والأطباء.

حسن الحسناوي : بدوره كشف بان الجميع يعرف تدهور الوضع الصحي فهناك نقص كبير في الموارد الطبية وبالتالي هناك ضعف المردودية واعطى مثالا باسرة تعرضت للاختناق (04اطفال) وتم اسعافهم مع توجيه حالة طفلة الى مدينة العرائش لكن الطبيبة هناك رفضت استقبالها وتم ارجعها الى مدينة القصر الكبير وبقيت الاسرة تعاني مع طفلتها .مطالبا بتدخل المندوبية ليكون هناك تنسيق للاطر الطبية بين المستشفى المحلي والاقليمي .وبخصوص مستشفى القرب تسائل عن تاريخ الافتتاح وكذا الاطر الطبية التي سوف تخصص له

سعيد القزدار : كشف ان الوضع الصحي واضح ولا داعي للمزايدة في الموضوع وبخصوص الوباء يبقى مبهما في غياب بلاغ توضيحي في الموضوع يهدأ الشارع. وبخصوص المستشفى الجديد هناك تجهيزات مهمة لكن هل هناك صيانة وهل هناك من يشغلها وتساءل عن التخصصات وعدد الاطر الطبية المخصصة له.

خالد المودن: سجل في تدخله من حيث الشكل انه كان من الضروري تقديم عرض حول الوضع الصحي .اما بخصوص العرض الصحي فهو ما زال شبيها بوضعية الاربعينات والخمسينات رغم النمو السكاني الهائل الذي عرفته المدينة واتساع الرقعة الجغرافية التي يغطيها المستشفى المحلي علما اننا ما زلنا نطالب بالحد الادنى للخدمات الصحية .كما سجل الاهانة التي يتعرض لها المواطن بمدينة العرائش بسبب انعدام التنسيق بين المستشفى المحلي والاقليمي وبالتالي ينبغي تدخل المندوبية لحفظ كرامة وصحة المواطن .بخصوص المستشفى الجديد طالب بان يكون اظافة حقيقة للعرض الصحي بالمدينة وان يكون عدد الآسرة قريب من المعدل الوطني متسائلا كذلك عن التجهيزات والموارد البشرية.

سعاد برحمة : بدورها اكدت بانه كان من المفروض حضور المندوب من اجل الاستماع الى صوت الساكنة بدل مواجهة الاخوة الحاضرين في الدورة عن القطاع الصحي . علما ان المنظومة الصحية لا ترتكز على المستشفى المحلي فقط بل الصيادلة والمندوبية والقسم الصحي البلدي .مبرزة ضرورة دعم الحكامة الطبية في الخدمات الصحية واهمية الترافع من طرف المجلس والمجتمع المدني الى جانب البرلمانيين والنقابات القطاعية. مع الاشارة انه في ضل ميزانية 2019 لم تستفد المدينة من الاطر الطبية الواردة في ميزانية الوزارة والتي تصل الى 4000 طبيب .كما اشارت الى وعد الوزير بفتح تحقيق حول الحكامة الداخلية بالمستشفى وقد تمت عملية التفتيش . والوعد الاخر بفتح مستشفى القرب خلال شهر مارس وكذا جلب الأطر الطبية من العرائش من اجل المداومة بمدينة القصر لكبير تتعلق ببعض التخصصات.

زينب السيمو : أشارت في تدخلها الى اللقاء المنعقد بالجهة والذي لم يحضره المندوب .وقد أثارت هناك وضعية الصحة بالمدينة عبر اقتصار المستشفى القرب الجديد على 80 سرير فقط علاوة على قلة الأطر الطبية كاشفة بان وزارة الصحة لن تحل مشكل الخصاص الطبي داعية الى تظافر جهود كل من الجماعات الترابية على المستوى الجهوي والإقليمي والمحلي لتوظيف الأطر الطبية وباقي الموارد البشرية عبر التعاقد .

سعيد بوفنار : أشار الى انه بخصوص الوباء هناك خطر متمنيا سلامة الساكنة مبرزا افتقار المستشفى المحلي لابسط التجهيزات لمواجهة تهديدات الوباء متسائلا عن الاجراءات المتخدة وهل هناك لجنة لمتابعة تطورات الحالة الوبائية بالاقليم ملحا على ايجاد لجنة اليقظة للتصدى لمخاطر انتشار الوباء خاصة وان هناك قلق كبير في صفوف الساكنة.

رشيد صبار : استهل مداخلته بتقديم الشكر لعامل الاقليم السابق الذي سهر على اخراج مستشفى القرب الى حيز الوجود بتعاون مع رئيس المجلس الجماعي محمد السيمو وكذا بصفته البرلمانية في الترافع على الوضع الصحي الذي طالب بتحكيم ملكي حول الوضع الصحي بالمدينة .مشيرا الى التهميش الي تتعرض له المدينة والذي يبرز في ضعف الموارد الطبية والتجهيزات المخصصة وبالتالي فالامر يتطلب وقفة من طرف باقي البرلمانيين الذين يمثلون الاقليم داعيا الى تظافر جهود الجميع للترافع على الوضع الصحي المحلي .كما أشار الى ان حضور الاطر الطبية الى الدورة وحدهم مع انهم لا يملكون سلطة القرار هو استخفاف بالمجلس كمؤسسة دستورية مطالبا حضور المندوب ليس للتشاكي بل لتقديم حلول للمدينة التي تعاني منذ سنين مثل التوزيع العادل للاطر الطبية داخل الاقليم وانه لا ينبغي الاختباء وراء الصراع بين الادارة والنقابة لفرض توزيع منصف للتخصصات داخل الاقليم مبرزا استعداد الساكنة للاحتجاج والمطالبة بالتحكيم الملكي في مجال الصحة .كما تساءل عن مساهمة الجماعات الترابية المجاورة في دعم المستشفى المحلي لوجستيكيا وغيره وكذا مساهمة المجلس الجهوي والاقليمي مناشدا تقديم ملتمسات للحكومة وجلالة الملك لدعم القطاع.

مصطفى الزباخ: بدوره ابرز ان واقع قطاع الصحة معروف لدى الجميع ومن تجليات تدهور الوضع الصحي بالمدينة تعارض خطاب الوزارة مع الواقع المتردي وكون الولوج للخدمات الصحية اصبح جد معقد بحيث ليس هناك اطر طبية ولا معدات ولا ادوية وكل ذلك يتعارض مع الاعلان العالمي لحقوق الانسان .مشيرا الى اعتقاده بان المدينة لا توجد في الخريطة الصحية للوزارة . منبها الى ان الوضع الحالي اصبح أسوء مما كان عليه في الماضي كما ان بطاقة الرميد لا تؤخذ بعين الاعتبار .واتساع ساكنة المدينة لا يواكبها تطور العرض الصحي اللهم مستشفى القرب الجديد الذي اخرج الى حيز الوجود بفضل مجهود السيد الرئيس وبعض الغيوريين على المدينة.

الرئيس : في البداية أوضح السيد الرئيس ان مستشفى القرب الجديد يقدم خدمات شبيهة بخدمات المستشفى الإقليمي الا انه قانونيا لا يمكن تسميته بالمستشفى الاقليمي حسب تصريح السيد وزير الصحة .اما بخصوص الموارد البشرية فلم يتم تحديد لائحة الاطباء الذين سيزاولون عملهم بالمستشفى ونوعية التخصصات وقد حدد عدد الآسرة في 80 سريرا علما ان المدينة ونواحيها تحتاج الى 500 سرير .وعليه طالب السيد الرئيس بالابقاء على المستشفى المدني القديم ليزاول مهامه كاملة مع التأهيل. مع تمكين مستشفى القرب من التخصصات المنصوص عليها في القانون كما شكر السيد رئيس المجلس الاقليمي الذي التزم بتوظيف طبيبين و06 ممرضين وطالب السيد الرئيس رؤساء الجماعات القروية التسعة بتخصيص منصب لكل جماعة لفائدة المستشفى مع التزام مجلس المدينة بتخصيص 04 مناصب للتوظيف لدعم الموارد البشرية للمستشفى .علما ان المجلس وفر حاليا 07 سيارات إسعاف وقام بصباغة قسم المستعجلات وساهم في إصلاح بعض المعدات الطبية ...وذلك في اطار دعم القطاع الصحي اما بخصوص تخصيص 4000

طبيب في ميزانية 2019 على الصعيد الوطني فهو عدد هزيل مقارنة بحجم نسبة التقاعد والمغادرين لأسباب مختلفة .كما نبه السيد الرئيس الى خطورة عدم التزام الوزارة بدعم المستشفى الجديد بالتخصصات الضرورية .اما بخصوص الحالة الوبائية فكشف بان الدواء متوفر .كما أشار الى مطلب إحداث مركز صحي بحي اولاد احميد مقدما شكره للمنعش العقاري الذي تبرع بقطعة أرضية في حين تلتزم الوزارة بالصمت بخصوص المشروع رغم الملتمسات المتعددة للمجلس في الموضوع.كما صرح السيد الرئيس بان المجلس سوف يراسل كل الجهات الحكومية من اجل دعم القطاع الصحي بالمدينة.

فاطمة شعوان : طالبت بدورها بتوفير الموارد البشرية الضرورية لتشغيل مستشفى القرب الجديد .كما طالبت بمعالجة مشكل بطاقة رميد والمشاكل المتعلقة بالتأخر في استخراج البطاقة .

مدير المستشفى : ابرز في بداية تدخله بان الحالة الوبائية عادية ولا توجد أية حالة وفاة بمدينة القصر الكبير وبخصوص الوضع على الصعيد الوطني هناك تصريح لوزير الصحة أشار فيه بأن الحالة العامة مطمئنة .وبكون الوزارة قامت بما يتطلبه الوضع .وعلى المستوى الإقليمي هناك لجان مختصة لمواكبة الحالة الوبائية .. .اما بخصوص التوجيهات من المستشفى المحلي الى الاقليمي فابرز بانها عادية و تتم وفق القانون لان التخصصات المحددة في مستشفيات القرب محدودة ما يتطلب الإحالة على المستشفيات الإقليمية . ومع ذلك فا ن المستشفى المحلي يتوفر على اختصاصات اظافية كاختصاص طب العيون واختصاص طب الأشعة واختصاص طب الإنعاش كما اوضح بان الاطر الطبية والشبه الطبية والادارية تقوم بواجبها على احسن وجه وهم مشكورون على عملهم الذي تعكسه الارقام حيث انه في سنة 2018 تم تسجيل 3240 حالة ولادة و 64 حالة ولادة قيصرية وتم تسجيل 57000 حالة مرور من مصلحة المستعجلات و4382 حالة استشفاء و 7395 من الاستشارات التخصصية وهناك مجهودات متواصلة تقوم بها الاطر العاملة بالمستشفى وتم التوصل عن طريق المندوبية الجهوية للصحة بتهنئة كون المستشفى المحلي احسن مستشفى على مستوى الجهة من حيث الاستقبال . اما بخصوص المستشفى الجديد فقد تقدم المدير بالشكر للسيد العامل ورئيس المجلس الجماعي على المجهودات التي بذلت من اجل انبعاث المشروع بعدما كان جامدا وقد وصلت الاشغال الى المرحلة النهائية .وبخصوص الموارد البشرية فقد تم إخبار الوزارة بالحاجيات المطلوبة .وهناك وعود من الوزارة بدعم المستشفى بنسبة لابأس بها من الأطر . وجدد شكره للمجلس الجماعي على الدعم الذي يقدمه لقطاع الصحة محليا وناشد الرئيس بمواصلة هذا الدعم وعقد اتفاقية شراكة مع المندوبية من اجل تشغيل اطر وموارد بشرية عن طريق التعاقد .وشكر مبادرة المجلس الإقليمي المتعلقة بدعم المستشفى المحلي بالموارد البشرية . كم اوضح بان المستشفى المدني الحالي سيبقى مشغلا وفق الصيغة التي سوف يتم الاتفاق عليها بتنسيق مع المندوبية الجهوية .اما بخصوص بطاقة رميد أشار بان هناك 7000 حالة استفادت عن طريق رميد .اما بخصوص المعدات الطبية فقد تم تشغيلها عن طريق العاملين بالمستشفى الذين تلقوا تدريبا في هذا الاطار تحت اشراف الاطر الهندسية والتقنية المختصة ومشكل الصيانة فهو مضمون.

احمد بكور : أشار بانه لا يحاكم مدير المستشفى فقط هو يتسائل حول التدابير المتخذة لمتابعة الحالة الوبائية .مؤكدا بان السياسة الصحية بالمدينة جد متدهورة

السيد الرئيس : ذكر في بداية تدخله بالخطوات التي قطعها مشروع احداث المستشفى الجديد حيث يعود الفضل الى السيد ادريس الضحاك الذي تم الاتصال به من طرف رئاسة المجلس الحالي وتم التنسيق مع السيد عامل الاقليم السابق ووكالة تنمية اقاليم الشمال. وتم الاشتغال بشكل جماعي حتى تم انجاز هذا المشروع الهام . علما ان المجلس الحالي تجاوزت مساهماته لحد الان 400 مليون سنتيم كما تمت تهيئة الواد الحار الخاص بالمستشفى وكذا توفير الطريق الى المستشفى عن طريق نزع الملكية كما تم تشييد الأرصفة مع التزليج وإقامة الأعمدة الكهربائية مؤكدا مواصلة المجلس لسياسة دعم القطاع الصحي. مع رفع عدد من التوصيات منها التشبث باستمرار بالمستشفى المدني الحالي في عمله مع ضرورة توفر مستشفى القرب الجديد على عدد من التخصصات .والارتقاء بخدماته الى مستوى المسشفى الإقليمي كما وعد بذلك السيد الوزير.

عبد السلام البياتي : أكد مجددا على ضرورة صيانة الاجهزة الطبية التي تكلف غلافا ماليا باهضا.

سعيدة بوعشة : نوهت مجددا بالمجهودات التي تبذلها الأطر الطبية المحلية.

محمد الطيب الشاوي : طالب بتشغيل الدكاترة العاطلين من اجل سد الخصاص في الأطر الطبية.

الهام الركاع: ناشدت الاطر الطبية بالرفق في معاملة المواطنين مسجلة غلاء سيارات الإسعاف قصد التنقل الى المستشفى الإقليمي بالعرائش .مع تبسيط مسطرة العلاج

السيد الرئيس : حدد السيد الرئيس توصيات مداولات المجلس في عدد من النقط منها دعم الموارد البشرية وتوفير الاختصاصات بمستشفى القرب الجديد الذي يتوفر على 80 سريرا مع الاحتفاظ بخدمات المستشفى المدني الحالي الذي يتوفر على 120 سريرا مع المطالبة باظافة مصلحة التشريح مع تخصيص نقطة في دورة استثنائية للتداول في الوضع الصحي بمناسبة قرب افتتاح مستشفى القرب الجديد و ذلك بحضور مثلي الادارة المركزية لوزارة الصحة والمندوبية الجهوية والاقليمية..

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثانية عشر

-المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

في بداية النقطة اعطى السيد الرئيس الكلمة رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

16. المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
17. المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
18. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
19. المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
20. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
19. تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
20. برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة.
- مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- رشيد صبار : عضو اللجنة.

- مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.
- خالد المودن : عضو اللجنة.

كما حضره بصفة استشارية السادة:

- محمد السيمو : رئيس المجلس الجماعي
- العزيزالغرباوي : عضو مستشار
- سعيد القزدار : عضو المستشار
- محمد الزهري : عضو المستشار

و من الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- لشهب المختار : رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

افتتح نائب رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة مذكرا بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2019.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

12ـ المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

في بداية النقطة قدم رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية توضيحات حول القطعة الأرضية المراد اقتناؤها، وهي قطعة أرضية في ملكية محمد زقان تقع بمحاذاة وادي اللوكوس مساحتها تتجاوز خمس هكتارات.

بعد ذلك فتح نائب رئيس اللجنة باب المداخلات حيث أشار السادة الأعضاء إلى أن هذه النقطة تأتي كتتمة لاتفاقية الشراكة المتعلقة بإحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم التي صادق عليها المجلس الجماعي في دورته الاستثنائية لشهر نونبر 2018، مما يكرس جدية المجلس وحرصه على تنزيل كل المشاريع الهامة وذات الأولوية المبرمجة ببرنامج عمل الجماعة، كما أبرزوا أهمية هذا المشروع ودوره في عملية التنشيط الرياضي بالمدينة. من جهة أخرى ثمن السادة الأعضاء موقع العقار المقترح لإحداث المشروع، واعتبروا أن إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم بمحاذاة وادي اللوكوس تعد بادرة طيبة من شأنها المساهمة في تثمين ضفة وادي اللوكوس في أفق تنزيل مشروع الكرنيش وتهيئة الوادي تهيئة شاملة حتى يصير متنفسا لساكنة المدينة.

و في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة.(انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس قائمة المداخلات و لما لم يتدخل احدمن السادة الاعضاءطرح النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين

مقرر عدد 1416/168 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 22

عدد الأصوات المعبر عنها: 22

عدد الأعضاء الموافقين: 22

وهم السادة :

محمد السيمو- حسن الحسناوي- مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- عبد الله المباركي – سعيدة بوعشة-إلهام ركع- رشيد صبار – فاطمة شعوان-سعيد القزدار- منير اغلوطت- محمد الدامون –محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري-احمد بكور- السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي- خالد المودن – يونس شقور-محمد الحجيري – عبد المجيد امين- سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثالثة عشرة

-المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم

في مستهل النقطة و اعمالا للمادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدء دراسة النقطة من عدمها على المجلس فصودق بالاجماع على دراسة النقطة خلال الجلسة..

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

21. المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
22. المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
23. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
24. المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
25. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
21. تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
22. برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة.
- مصطفى الزياخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- رشيد صبار : عضو اللجنة.
- مصطفى الزياخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.
- خالد المودن : عضو اللجنة.

كما حضره بصفة استشارية السادة:

- محمد السيمو : رئيس المجلس الجماعي
- العزيزالغرباوي : عضو مستشار
- سعيد القزدار : عضو المستشار
- محمد الزهري : عضو المستشار

و من الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- لشهب المختار : رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

افتتح نائب رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة مذكرا بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2019.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

13- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

نظرا لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم فقد أوصت اللجنة بإحالة هذه النقطة على أنظار المجلس.(انتهى)

<u>خالد المودن</u> : طالب بتنوير المجلس حول مجمل الحيثيات المتعلقة باقتناء القطة الأرضية

<u>الرئيس</u> : ابرز السيد الرئيس اهمية المشروع باعتبار ان هذه المدرسة ستكون الرابعة على الصعيد الوطني ونظرا للطابع الاستعجالي لهذه المدرسة بادر المجلس في البداية وفي ضل الخصاص الكبير للوعاء العقاري بالمدينة على وضع اليد على بقعة خارج المدار الحضري بجماعة اولاد اوشيح قبالة معمل كولينور وبعد ذلك تم البحث عن مكان مناسب اخر وهو الوعاء العقاري المتواجد قرب تجزئة بن جلون في ملك المنعش العقاري محمد زقان ازيد من 05 هكتارات وقد تم إحالة الملف على لجنة التقييم وتمت معاينة الوعاء العقاري و حدد المبلغ الاجمالي في ثمانية ملايين درهم أي 140 درهم للمترالمربع .

<u>عبد المجيد أمين</u> : تسائل عن الطريق المؤدية للمدرسة باعتبار ان الوعاء العقاري معزول

السيد الرئيس : أوضح السيد الرئيس ان تصميم المدينة يبرز بان العقار متصل بشارع 40 وكذا بمشروع الكورنيش المستقبلي الذي سوف يخترقها . وبالتالي ينبغي الحفاظ على هذا المكتسب الذي يشكل قيمة مظافة للمدينة مشيرا لى ان المشروع تساهم فيه عدة جهات منها الجامعة الملكية لكرة القدم ب 05 مليار سنتيم والمجلس الاقليمي ووكالة تنمية اقاليم الشمال ووزارة الشباب والرياضة كل طرف بمبلغ مليار سنتيم وكذلك وزارة الداخلية التي سوف تغطي ثمن اقتناء الوعاء العقاري .

سعيد القزدار : ثمن المجهودات الجبارة التي بذلها الرئيس من اجل تأمين هذا المشروع لفائدة المدينة مطالبا بربط هذا المشروع بمشروع اقامة الطرق المحورية المزمع انجازه.

الرئيس : ثمن السيد الرئيس مقترح المستشار سعيد القزدار داعيا الى حث مكتب الدراسات الخاص بوضع تصميم المدينة وكذا مشاريع الطرق المحورية الاخذ بعين الاعتبار هذه الملاحظة .كما سلط السيد الرئيس الضوء على المجهودات التي بذلت لتوفير الوعاء العقاري بثمن مناسب بدعم من السيد عامل الاقليم خدمة لتطلعات الساكنة .

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين

مقرر عدد 1417/169 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 22

عدد الأصوات المعبر عنها: 22

عدد الأعضاء الموافقين: 22

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - عبد الله المباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد

الدامون –محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري-احمد بكور-السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي-
خالد المودن – يونس شقور-محمد الحجيري – عبد المجيد امين- سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الرابعة عشر

المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم

في بداية النقطة اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة من اجل تلاوة تقرير هذه الأخيرة

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

26. المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
27. المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
28. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
29. المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
30. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
23. تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
24. برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة.
- مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- رشيد صبار : عضو اللجنة.

- مصطفى الزياخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.
- خالد المودن : عضو اللجنة.

كما حضره بصفة استشارية السادة:

- محمد السيمو : رئيس المجلس الجماعي
- العزيزالغرباوي : عضو مستشار
- سعيد القزدار : عضو المستشار
- محمد الزهري : عضو المستشار

و من الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- لشهب المختار : رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

افتتح نائب رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة مذكرا بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2019.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

14.المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

بعدما افتتح نائب رئيس اللجنة النقطة أعطى الكلمة لمدير المصالح لتقديم توضيحات بخصوصها، حيث أشار هذا الأخير إلى أن المجلس الجماعي سبق له المصادقة على اقتناء عقار في ملكية ورثة سلامة يعد جزءا من الدار مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) إلا أن مالكي العقار تراجعوا عن الاتفاق المبدئي الذي عقدوه مع الجماعة وطالبوا بثمن مبالغ فيه من اجل التنازل عن العقار، مما دفع بالجماعة إلى ربط الاتصال بمالكي العقار المجاور الذي يعد هو الآخر جزءا من البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي والذي أكد السيد محمد أخريف الباحث في التاريخ أنه الموقع المرجح للدفن المؤقت لجثة الملك البرتغالي.

بعد ذلك فتح نائب رئيس اللجنة باب المداخلات حيث تساءل السادة الأعضاء عن عدم التوجه نحو اقتناء العقار بذل كرائه على اعتبار أن العقار يعد من المعالم الأثرية بالمدينة ومن الأولى لو كان ملكا عموميا، كما أن الجماعة ستستثمر مبالغ مهمة من أجل تهيئته والعمل على إرجاعه للحالة التي كان عليها سابقا. من جهة أخرى طالب الأعضاء باقتناء أو نزع ملكية كافة أجزاء البناية والعمل على تسجيلها كتراث وطني.

بعد ذلك أعطى نائب رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس المجلس الجماعي الذي أشار إلى أن الجماعة لجأت إلى مسطرة الكراء لبساطتها ولوجود اتفاق مع مالكي العقار واقترح على أعضاء اللجنة المصادقة على كراء البناية مع توصية بالعمل على تصفية كامل العقار مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

وبعد العرض والمناقشة أوصت اللجنة بالمصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم مع العمل على اقتناء كافة العقار موضوع تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان). (انتهى)

في مستهل هذه النقطة أوضح السيد الرئيس أن السومة الكرائية المقترحة بعد المصادقة هي 1500 درهم بناء على محضر لجنة التقويم في أفق اقتناء البناية مستقبلا من صاحب الملك.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

احمد بكور : اشار في مداخلته انه لا يتفق مع اقتناء هذه البناية لان الامر يتعلق بابراز شخصية جاءت لاغتصاب الوطن وكان من الاولى الاحتفاء بشخصية وطنية استشهدت في معركة وادي المخازن.

يونس شقور : اقترح في مداخلته اقتناء المنزل بدل كرائه .مشيرا بان السومة الكرائية غالية وان المنازل هناك يتم كرائها ب 700 درهم و500 فقط.

عبد المجيد أمين : أشار الى ان توسيع الوعاء العقاري للجماعة مسألة محمودة منبها الى ان اللجوء للكراء يكون بهدف محدد اما في الوضعية الحالية لم يتم تحديد الهدف والصيغة النهائية لاستغلال البناية .مضيفا انه حتى ولو تقرر اقامة متحف هناك فان صاحب الملك سوف يعرف بانه سيتم استغلال البناية بصفة نهائية وبالتالي اقترح اقتناء البناية منذ البداية.

خالد المودن: بدوره اقترح شراء البناية بدل كرائها إضافة الى باقي العقارات المجاورة التي كانت في الأصل تشكل منزل القائد السفياني خاصة وان استرجاع البناية سوف يطالها الاصلاح لاسترجاع قيمتها التاريخية وبالتالي كان من الاجدى مناقشة وضعية الشراء بدل الكراء خاصة وان مبلغ الشراء في متناول الجماعة .مطالبا برفع اللبس في هذا المجال.

سعاد برحمة : في البداية ثمنت مسألة توسيع الوعاء العقاري للجماعة مسجلة اعتراضها على اللجوء لمسطرة الكراء باعتبارها تحايلا وكان من الأجدى سلك مسطرة الاقتناء مباشرة وطالبت بالمزيد من التوضيح في هذه النقطة.

سعيد القزدار : في البداية قدم شكره لرئاسة المجلس من خلال سعيها لاسترجاع هذه المعلمة مبرزا مساندته لمطلب اقتناء البناية بدل كرائها موصيا بذلك مستقبلا رفقة باقي المنازل الثلاث المشكلة لمنزل القائد السفياني.

مصطفى الزباخ : أوضح في مداخلته انه لاينبغي النظر فقط الى مسألة كراء البناية بل الغوص في مرامي الحفاظ على الذاكرة التاريخية المشتركة خاصة وان البناية احتضنت جثة الملك البرتغالي في قلب المدينة القديمة التي كانت مرتعا للتعايش بين مجموعة من الديانات علاوة على ان المدينة القديمة تعرف مجموعة من البرامج المسطرة في هذا لمجال كالتشوير السياحي والثقافي وبرامج وزارة الثقافة .وبخصوص الكراء ثمن هذا التوجه في أفق الشراء

السيد الرئيس : أوضح السيد الرئيس في البداية انه سبق وان بادر المجلس الى وضع اليد على المنزل المقابل للمسجد الاعظم والذي مساحته 140 متر مربع وتم الاتفاق المبدئي مع اصحاب الملك على الشراء لكن فيما بعد تراجع هؤلاء وطالبوا بمبالغ باهظة كما طالبوا بمبالغ كراء مرتفعة تصل الى 3500 درهم خاصة وان تلك المنازل اصبحت لها ميزة تاريخية . بالطبع هناك منازل

مجاورة منخفضة الثمن لكن المنازل المعنية لها قيمة تاريخية .وبالتالي فالمجلس يقوم بخطوة استباقية من اجل صيانة واسترجاع تلك المعالم .وسنسعى لرفع ملتمس الى صاحب الملك لتقديمه كهبة لفائدة المدينة . كما اوضح السيد الرئيس ان اقتناء البناية بهدف السياحة وحفظ الذاكرة التاريخية وليس بهدف التقديس مبرزا ان المغاربة تصدوا لمن جاء مغتصبا من البرتغال كالملك سبستيان وقاموا بتكريم من جاء من البرتغال كذلك داعيا للسلام والعلم والتسامح كالولي مولاي علي بوغالب.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فتمت المصادقة عليها بأغلبية الأعضاء الحاضرون.

مقرر عدد 1418/170 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم..

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 18

عدد الأعضاء الموافقين: 17

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - حسن صيكوك - عبد الله المباركي - سعيدة بوعشة-إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان -سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون -محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - زينب السيمو -احمد بكور - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور-محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - سعاد برحمة -

عدد الأعضاء الرافضين : 1 - احمد بكور

عدد الأعضاء الممتنعين :5 - خالد المودن - يونس شقور-محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - سعاد برحمة -

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

رئيس المجلس الجماعي — كاتب المجلس

محمد السيمو — رشيد صبار

المملكة المغربية الرئاسة جماعة القصر الكبير

النقطة الخامسة عشرة

المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم

في مستهل النقطة و اعمالا للمادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدء دراسة النقطة من عدمها على المجلس فصودق بالاجماع على دراسة النقطة خلال الجلسة..

بعد ذلك اعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة:

محمد الدامون:

...

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة ب:

- **15- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.**

نظرا لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم فقد أوصت اللجنة بإحالة هذه النقطة على أنظار المجلس. – انتهى.

وعلى اثره فتح السيد الرئيس باب المداخلات و لما لم يسجل أي تدخل من طرف السادة الاعضاء

طرح النقطة على التصويت فتمت المصادقة عليها بأغلبية الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 1419/171 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 18

عدد الأعضاء الموافقين: 17

وهم السادة :

محمد السيمو ـ حسن الحسناوي ـ مصطفى الزياخ ـ حسن صيكوك ـ عبد الله المباركي – سعيدة بوعشة ـ إلهام ركع ـ رشيد صبار – فاطمة شعوان ـ سعيد القزدار ـ منير اغلوطت ـ محمد الدامون –محمد الطيب الشاوي ـ محمد الزهري ـ زينب السيمو ـ احمد بكور ـ السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي ـ خالد المودن – يونس شقور ـ محمد الحجيري – عبد المجيد أمين ـ سعاد برحمة ـ

عدد الأعضاء الرافضين : 01

احمد بكور

عدد الأعضاء الممتنعين :5

خالد المودن – يونس شقور ـ محمد الحجيري – عبد المجيد أمين ـ سعاد برحمة .

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السادسة عشرة

المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

في البداية ابرز السيد الرئيس ان ادراج هذه النقطة ياتي في اطار الشراكة مع وزارة الشباب والرياضة الهادفة الى اقامة عدد من ملاعب القرب وبهدف توفير مرافق رياضية لفائدة الاحياء المجاورة بعد ذلكاعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من اجل تلاوة تقرير هذه الاخيرة

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة (12:00) زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

-8- تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل- إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.
- 9 - تعديل اتفاقية إطار للشراكة والتعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.
-16- المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

وقد حضر هذا الاجتماع السادة:

محمد الطيب الشاوي.....رئيس اللجنة
محمد الزهري .....نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضو اللجنة.
عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير 2019 على الساعة (12:00) زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضائها:

محمد الزهري .....نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح.
المختار الأشهب .....رئيس مصلحة الشؤون القانونية و الممتلكات.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقط المدرجة بجدول الأعمال.

16-المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

في مستهل النقطة أكد رئيس اللجنة على أنها تعكس حرص المجلس الجماعي على توسيع نطاق الممارسة الرياضية لتشمل كافة شرائح المجتمع، وامتدادها لتشمل كافة المناطق، إيمانا من المجلس بأن الرياضة أصبحت حقا من الحقوق الأساسية للإنسان، كما أنها أضحت رافعة أساسية للتنمية البشرية وللاندماج والتلاحم الاجتماعي ومحاربة الإقصاء والحرمان والتهميش.
ثم أعطى الكلمة لرئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية، الذي قدم توضيحات حول القطعة الأرضية المراد نزع ملكيتها.
بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات حيث ثمن الحاضرون النقطة مؤكدين على أهميتها في تعزيز مرافق القرب الرياضية وبعث النشاط والحيوية في شرايين الحياة الجمعوية الرياضية بما ينعكس إيجابا على الزيادة في أعداد المستفيدين من ممارسة الرياضة ولاسيما منهم الشباب.

و في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

<u>عبد المجيد امين :</u> تساءل في مداخلته عن اصحاب الملك موضحا انه يجب مراعاة حقوق اصحاب الملك وعدم الحاق الضرر بهم ومراعاة ظروفهم ووضعيتهم المادية.

<u>الرئيس</u> : السيد الرئيس اشار الى انه اعتبارا لمصلحة ساكنة بلاد الهواري – برطلو- اولاد احميد تجزة زقان وحمزة و أولاد احميد وغيرهم وإنصافا لهم و ضمانا لحقهم في منشئات رياضية تقرر نزع الملكية لهذا الهدف.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فتمت المصادقة عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

<u>مقرر عدد 1420/172 بتاريخ : 7فبراير 2019</u>

النقطة المتعلقة بالمصادقة على المصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 23

عدد الأعضاء الموافقين: 23

وهم السادة :

محمد السيمو- حسن الحسناوي- مصطفى الزباخ- حسن صيكوك- عبد الله المباركي – سعيدة بوعشة-إلهام ركع- رشيد صبار – فاطمة شعوان-سعيد القزدار- منير اغلوطت- محمد الدامون –محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري- زينب السيمو-احمد بكور- السعيد بوفنار – العزيز الغرباوي- خالد المودن – يونس شقور-محمد الحجيري – عبد المجيد أمين- سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا احد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا احد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية بلاد الهواري من أجل إحداث ملعب للقرب.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السابعة عشرة

تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.

في مستهل دراسة هذه النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة

محمد الدامون :

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

11. المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
12. المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
13. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
14. المصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
15. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
17. تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
18. برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة.
- مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- رشيد صبار : عضو اللجنة.

- مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.
- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.
- خالد المودن : عضو اللجنة.

كما حضره بصفة استشارية السادة:

- محمد السيمو : رئيس المجلس الجماعي
- العزيزالغرباوي : عضو مستشار
- سعيد القزدار : عضو المستشار
- محمد الزهري : عضو المستشار

و من الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- لشهب المختار : رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

افتتح نائب رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة مذكرا بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2019.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

17.تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.

في مستهل النقطة أشار نائب رئيس اللجنة أن النقطة تتعلق بتحويل مبلغ 600 ألف درهم من فصل الدراسات التقنية إلى الفصل المتعلق بدفعات لفائدة الوكالة الحضرية للعرائش-وزان، وكذلك تحويل مبلغ 200 ألف درهم من فصل الدراسات التقنية إلى الفصل المتعلق بترميم وإصلاح مقر الدائرة الثالثة للشرطة المتواجد بحي دار الدخان، بالإضافة إلى تحويل مبلغ أربعة (04) ملايين درهم من الفصل المتعلق ببناء مسرح إلى الفصل المتعلق بتهيئة الساحات العمومية.

بعد ذلك فتح باب المداخلات حيث اقترح السادة الأعضاء استغلال هذه الفرصة وتحويل مبالغ من أجل اقتناء بعض الآليات الضرورية، من جهة أخرى تساءل السادة الأعضاء عن الساحات العمومية التي ستشملها التهيئة وطالبوا بالتعاقد مع جمعيات الأحياء من أجل المحافظة على الساحات والحدائق موضوع التهيئة.

بعد ذلك قدم السيد رئيس المجلس الجماعي جردا حول الساحات العمومية التي ستشملها التهيئة كما التزم بالعمل على توفير الآليات الضرورية دون الحاجة إلى تحويل مبالغ إضافية.

وبعد العرض والمناقشة صادقت اللجنة على النقطة المتعلقة بتحويل بعض فصول ميزانية التجهيز:

الفصول المحول منها	الفصول المحول إليها	المبالغ المحولة
دراسات تقنية 30.10.10.11.12	دفعات لفائدة الوكالة الحضرية للعرائش-وزان 50.30.30.30.33	600.000,00 درهم
دراسات تقنية 30.10.10.11.12	ترميم وإصلاح مقر الدائرة الثالثة للشرطة المتواجد بحي دار الدخان 20.10.10.10.32	200.000,00 درهم
بناء مسرح 20.70.70.10.12	تهيئة الساحات العمومية 10.20.20.10.11	4.000.000,00 درهم

(انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات:

خالد المودن : طالب بتعميم تهيئة الحدائق على جميع الأحياء وإقرار عدالة مجالية في هذا الإطار ومنها تهيئة حديقة المناكب وباقي الحدائق التي تعرف تدهورا

سعيد القزدار : طالب بان يشمل التحويل دعم آليات قسم الأشغال مثل الرافعة والشاحنة..

عبد المجيد أمين : بدوره طالب بترميم مركز الشرطة بدار الدخان والسعي بتفعيله وتشغيله عاجلا

السيدالرئيس : أوضح بانه يسعى الى تعزيز الأمن بالمدينة من خلال المطالبة بإحداث مراكز أمنية بعدد من الاحياء بالمدينة كحي السلام وحي دار الدخان وهناك تنسيق مع الامن على هذا المستوى

يونس شقور :

أوضح بدوره انه يجب صيانة مركز الشرطة المغلق والحفاظ على المال العام سواء المتواجد بدار الدخان وغيره من المراكز المغلقة مع المطالبة للسلطات الأمنية بتشغيل تلك المراكز والاستجابة لطلبات المجلس.

السيدالرئيس :

ابرز في توضيحه انه بخصوص دعوة الاجهزة الامنية لحضور دورات المجلس ليس من اختصاص المجلس .ويجب احترام القانون في هذا الإطار.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فتمت المصادقة عليها بإجماع الأعضاء الحاضرون

الفصول المحول منها	الفصول المحول إليها	المبالغ المحولة
دراسات تقنية 30.10.10.11.12	دفعات لفائدة الوكالة الحضرية للعرائش-وزان	600.000,00 درهم

	50.30.30.30.33	
دراسات تقنية 30.10.10.11.12	ترميم وإصلاح مقر الدائرة الثالثة للشرطة المتواجد بحي دار الدخان 20.10.10.10.32	200.000,00 درهم
بناء مسرح 20.70.70.10.12	تهيئة الساحات العمومية 10.20.20.10.11	4.000.000,00 درهم

مقرر عدد 1421/173 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 22

عدد الأصوات المعبر عنها: 22

عدد الأعضاء الموافقين: 22

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - حسن صيكوك - عبد الله المباركي - سعيدة بوعشة-إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان -سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون -محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - زينب السيمو -احمد بكور - العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور-محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - سعاد برحمة -

عدد الأعضاء الرافضين : لا احد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا احد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.

الفصول المحول منها	الفصول المحول إليها	المبالغ المحولة
دراسات تقنية 30.10.10.11.12	دفعات لفائدة الوكالة الحضرية للعرائش-وزان 50.30.30.30.33	600.000,00 درهم
دراسات تقنية 30.10.10.11.12	ترميم وإصلاح مقر الدائرة الثالثة للشرطة المتواجد بحي دار الدخان 20.10.10.10.32	200.000,00 درهم
بناء مسرح 20.70.70.10.12	تهيئة الساحات العمومية 10.20.20.10.11	4.000.000,00 درهم

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثامنة عشرة

برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018

في مستهل النقطة و اعمالا للمادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدء دراسة النقطة من عدمها على المجلس فصودق بالاجماع على دراسة النقطة خلال الجلسة..

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر فبراير 2019. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 21 يناير 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

11 المصادقة على اقتناء بناية في ملك المركز الجهوي للاستثمار الفلاحي بالقصر الكبير.
12 - المصادقة على اقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
13 - المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء قطعة أرضية بحي الرد من أجل إحداث مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
14 - مصادقة على كراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
15 - المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بكراء البناية مقر تسليم جثمان الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم.
17 - حويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
18 - برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- **محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة.**
- **مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.**
- **عبد الله امباركي : عضو اللجنة.**

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 22 يناير2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- **رشيد صبار : عضو اللجنة.**
- **مصطفى الزباخ : عضو اللجنة.**

- عبد الله امباركي : عضو اللجنة.
- خالد المودن : عضو اللجنة.

كما حضره بصفة استشارية السادة:

- محمد السيمو : رئيس المجلس الجماعي
- العزيزالغرباوي : عضو مستشار
- سعيد القزدار : عضو المستشار
- محمد الزهري : عضو المستشار

و من الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- لشهب المختار : رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

- 18- **برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.**

في بداية النقطة أعطى نائب رئيس اللجنة الكلمة لرئيس مصلحة الميزانية، الذي أشار إلى أن الجماعة لم تتوصل بعد بتصفية ميزانية الجماعة لسنة 2018 من قباضة القصر الكبير. وعليه أوصت اللجنة بإحالة هذه النقطة على أنظار المجلس

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

خالد المودن: أشار في مداخلته ان جميع الامور المرتبطة بالميزانية لا تتوفر فيها الوثائق و خصوصا خلال دورة أكتوبر من كل سنة، ثم تسائل حول مآل مشروع رقمنة الحالة المدنية .مطالبا في نفس الوقت من قسم المالية توضيح كيفية الحصول على الفائض.

السيد الرئيس : أشار السيد الرئيس بانه هناك اقتصاد في بعض المصاريف ومنها عدم انفاق مبلغ 10 مليون سنتيم مخصصة للتغدية في دورات المجلس صيانة للمال العام وتصرف في مجالات أخرى كدعم الانشطة الاجتماعية .وهناك فائض رغم الزيادة في فاتورة الماء والكهرباء بسبب الرفع من قيمة الاستهلاك بسبب انارة طريق العرائش. كما انه تم التغلب على مستحقات شركة النظافة وكذا تسوية وضعية الموظفين بمبلغ 200 مليون سنتيم في اطار الاهتمام بحقوق الموظفين وإنصافهم .اما بخصوص المحروقات ورغم ارتفاع الاسعار وعدد من الاكراهات تم توفير 33 مليون .ومن جهة أخرى أشار السيد الرئيس الى انه تم تدعيم أسطول الجماعة بسبع سيارات وشاحنة وعدد من الآليات والعتاد وإصلاح العديد منها خدمة للساكنة علاوة على تقريب الادراة من المواطنين بإحداث مرافق إدارية جديدة وكذا المداومة يومي السبت والأحد مع توفير مقر للتعاضدية ..والحرص على تقريب العديد من المؤسسات والخدمات للمواطن.. كما أوضح السيد الرئيس بان المجلس سيدعم معرض الصناعة التقليدية حتى يتسنى للمدينة احتضانه لما له من فوائد على المدينة من حيث الاشعاع وبعض الرواج التجاري . مضيفا انه تقرر تخصيص الفائض لدعم التهيئة الحضرية في اطار المشاريع المندمجة.

أحمد بكور :

أشار في تدخله بان جميع الجماعات المحلية تدعم معارض الصناعة التقليدية وانه في اثناء رئاسته للغرفة الجهوية احتضنت المدينة العديد من المعارض.باعتبار ان المعارض تساعد على تسويق المنتوجات التقليدية وتساهم في الرواج التجاري عموما .وعليه فقد طالب بتخصيص دعم لاحتضان معرض الصناعة التقليدية بالمدينة.

الرئيس :

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فتمت المصادقة عليها بإجماع الأعضاء الحاضرون

الفصل	تعريف الفصل	المبلغ المبرمج
10.20.20.10.13(ج2)	مشروع متكامل: التهيئة الحضرية	366,562،33

مقرر عدد 1422/174 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 21

عدد الأصوات المعبر عنها: 21

عدد الأعضاء الموافقين: 21

وهم السادة :

محمد السيمو- حسن الحسناوي- مصطفى الزياخ- حسن صيكوك- عبد الله المباركي- سعيدة بوعشة-إلهام ركع- رشيد صبار- فاطمة شعوان-سعيد القزدار- منير اغلوطت- محمد الدامون-محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري-احمد بكور- العزيز الغرباوي- خالد المودن- يونس شقور-محمد الحجيري- عبد المجيد أمين- سعاد برحمة-

عدد الأعضاء الرافضين : لا احد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا احد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالمصادقة على برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2018

الفصل	تعريف الفصل	المبلغ المبرمج
10.20.20.10.13(ج2)	مشروع متكامل: التهيئة الحضرية	366,562،33

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة التاسعة عشر

توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات

في مستهل هذه النقطة اقترح السيد الرئيس تأجيل مناقشتها إلى دورة مقبلة .فصودق بالاجماع على اقتراح السيد الرئيس.

مقررعدد 5 1423/17 بتاريخ : 7فبراير 2019

النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2019بتاريخ 2019/02/07.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد عرض النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 21

عدد الأصوات المعبر عنها: 21

عدد الأعضاء الموافقين: 21

وهم السادة :

محمد السيمو ـ حسن الحسناوي ـ مصطفى الزباخ ـ حسن صيكوك ـ عبد الله المباركي – سعيدة بوعشة ـ إلهام ركع ـ رشيد صبار –ـسعيد القزدار ـ منير اغلوطت ـ محمد الدامون –محمد الطيب الشاوي ـ محمد الزهري – زينب السيمو ـ احمد بكور ـ العزيز الغرباوي ـ خالد المودن – يونس شقور ـ محمد الحجيري – عبد المجيد أمين ـ سعاد برحمة ـ

عدد الأعضاء الرافضين : لا احد

عدد الأعضاء الممتنعين :لا احد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر تأجيل النقطة المتعلقة بالمصادقة على توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات إلى دورة مقبلة.

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان - الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية
جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الجمعة 08/02/ 2019 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الجلسة الثالثة من الدورة العادية لشهر فبراير 2019 بفتح سجل الحضور، وفي تمام الساعة 10:40 صباحا افتتحت الجلسة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا المدينة ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	18
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
رشيد صبار	كاتب المجلس
فاطمة شعوان	
سعيد القزدار	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
أحمد بكور	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار
سعيد خيرون	عضو مستشار
يونس شقور	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين: 21

مصطفى الزباخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
محمد التوفيق الشاوش	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
احمد عوايج	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
احمد الخاطب	عضو مستشار
محمد سعيد اشليحة	عضو مستشار
محمد اشخيشخ	عضو مستشار
محمد التجاني	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
عزالدين الشراح	رئيس مصلحة شؤون المجلس

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

وذلك لدراسة جدول الأعمال الجلسة الثالثة المحتوي على النقطة التالية :

21 ـ الاجابة على الاسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة اعضاء المجلس الجماعي.

افتتح السيد الرئيس الجلسة باعطاء الكلمة للسادة الاعضاء لطرح اسئلتهم للرد عليها تباعا حسب مقتضيات المادة 46 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات و المواد من 12 الى 18 من النظام الداخلي لمجلس.

رشيد صبار

كاتب المجلس

إلى

السيد: رئيس المجلس الجماعي

الموضوع: سؤالين كتابيين في إطار المادة 46 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

السؤال الأول:

فانسجاما مع المسؤولية الملقاة على عاتقنا و تجاوبا مع تطلعات الساكنة العادلة والمشروعة الهادفة إلى توفير بنية تحتية وفضاءات اقتصادية مندمجة كفيلة بتوسيع آفاق الاستثمار وفتح مناصب شغل للشباب.

وتنويها منا بالمجهودات التي تقوم بها رئاسة المجلس من أجل التسريع بإنجاز مشروع المنطقة الصناعية بالقصر الكبير، ومن أجل توفير جميع شروط تنزيل وإنجاح هذا المشروع الطموح، وضمان المشاركة الفاعلة للجماعة في العملية التنموية وفي خلق المناخ المناسب للتنمية والاستثمار. نسائلكم السيد الرئيس حول المراحل التي قطعها مشروع إحداث المنطقة الصناعية بالقصر الكبير وعن الاكراهات التي تواجهه.

السؤال الثاني:

فبعد انهيار عدد من المباني الآيلة للسقوط على مستوى المدينة القديمة، وفي إطار حرصنا على اعتماد مقاربة استباقية واستشرافية لتفادي الأخطار المحتملة عن تكاثر أعداد المباني المهددة بالانهيار والتي لم تعد تتوفر على ضمانات المتانة الضرورية خاصة على مستوى المدينة القديمة.

وبناء على مقتضيات القانون رقم 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري.

يشرفني أن أسائلكم السيد الرئيس عن وضعية ومآل برنامج معالجة الدور الآيلة للسقوط بحيي الشريعة وباب الواد.

القصر الكبير في: 2018/08/28

رشيد صبار

كاتب المجلس

المجلس البلدي بالقصر الكبير
مكتب الضبط
مدخل تحت رقم: 5314
بتاريخ: 28 - أغسطس - 2018
احيل على نظر: الشؤون الإدارية

جواب الرئيس :

استهل مداخلته بأنه متفائل من انجاز هذا المشروع الذي ستكون له نتائج جد ايجابية على تشغيل الشباب ومعالجة معضلة البطالة مؤكدا أن الاجراءات المتعلقة بالمشروع متواصلة وان الدراسة في نهاية مرحلة الاعداد و التنسيق مع الشركاء متواصل سواء على مستوى:

12-وزارة الصناعة والاستثمار والتجارة والاقتصاد الرقمي

13-وكالة تنمية أقاليم الشمال

14-جهة طنجة تطوان الحسيمة

15-وزارة الداخلية

16-جماعة القصر الكبير

أما بخصوص مجهودات المجلس لتعبئة وتوفير الوعاء العقاري فهي متواصلة متمنيا وفاء الشركاء بالتزاماتهم .مشيرا بأحقية المدينة على توفرها على هذا المرفق خاصة وان هناك مدنا على مستوى الجهة تتوفر على مناطق صناعية رغم أنها أقل على مستوى عدد السكان.متسائلا عن مدى التزام الحكومة باحترام مبدأ العدالة المجالية خاصة و آن المدينة مقصية من الاستفادة من عدد من الخدمات كعدم ربطها بالطريق السيار وعدم ربطها بالخدمات السككية الجديدة -القطارالسريع- ...علما أن هذه المطالب مشروعة وسوف يتم الاستمرار في الترافع عنها مؤكدا انه سيتم التنسيق مع كل الجهات المعنية من اجل الالتزام بتنزيل مشروع المنطقة الصناعية.

17- <u>تعقيب السيد رشيد الصبار</u> : أثار في تعقيبه التأخر والبطء في إعداد دراسة الجدوى المتعلقة بمشروع إحداث المنطقة الصناعية لمدينة القصر الكبير الذي تكلفت به وكالة تنمية أقاليم الشمال. مشيدا بمجهودات السيد الرئيس من خلال تتبعه للمشروع على مستوى الاتصال بوزارة الصناعة والاستثمار والتجارة والاقتصاد الرقمي ومشيدا كذلك بمجهودات عامل الإقليم السابق على مواكبته ودعمه للمشروع وإعطائه الأهمية اللازمة مع المطالبة بالتنسيق مع كل الشركاء للتسريع بتنزيله خاصة وان هناك دراسات أخرى يجب انجازها تتعلق بالتعمير والبيئة ودراسات تقنية أخرى وبالتالي يجب التسريع بانجاز دراسة الجدوى حتى يتم اخرج المشروع الى حيز الوجود.

18- <u>السيد الرئيس</u> : سجل في توضيحه بأنه هناك بعض البطئ في انجاز الدراسة التي تكلفت بها الوكالة سواء في تلك المتعلقة بهذا المشروع اوباقي المشاريع كتهيئة حي الديوان ومشروع منتزه طريق تطفت الذي يعرف التأخر ويحتاج إلى بعض التمويلات الاظافية مشيرا بأنه بالفعل هناك دراسات كثيرة ينبغي انجازها تتعلق بدراسة التربة وأخرى بالفيضانات..

السيد رشيد صبار السؤال الثاني

رشيد صبار

كاتب المجلس

إلى

السيد: رئيس المجلس الجماعي

الموضوع: سؤالين كتابيين في إطار المادة 46 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

السؤال الأول:

فانسجاما مع المسؤولية الملقاة على عاتقنا و تجاوبا مع تطلعات الساكنة العادلة والمشروعة الهادفة إلى توفير بنية تحتية وفضاءات اقتصادية مندمجة كفيلة بتوسيع آفاق الاستثمار وفتح مناصب شغل للشباب.

وتنويها منا بالمجهودات التي تقوم بها رئاسة المجلس من أجل التسريع بإنجاز مشروع المنطقة الصناعية بالقصر الكبير، ومن أجل توفير جميع شروط تنزيل وانجاح هذا المشروع الطموح، وضمان المشاركة الفاعلة للجماعة في العملية التنموية وفي خلق المناخ المناسب للتنمية والاستثمار. نسائلكم السيد الرئيس حول المراحل التي قطعها مشروع إحداث المنطقة الصناعية بالقصر الكبير وعن الاكراهات التي تواجهه.

السؤال الثاني:

فبعد انهيار عدد من المباني الآيلة للسقوط على مستوى المدينة القديمة، وفي إطار حرصنا على اعتماد مقاربة استباقية واستشرافية لتفادي الأخطار المحتملة عن تكاثر أعداد المباني المهددة بالانهيار والتي لم تعد تتوفر على ضمانات المتانة الضرورية خاصة على مستوى المدينة القديمة.

وبناء على مقتضيات القانون رقم 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري.

يشرفني أن أسائلكم السيد الرئيس عن وضعية ومآل برنامج معالجة الدور الآيلة للسقوط بحيي الشريعة وباب الواد.

القصر الكبير في:2018/08/28

رشيد صبار

كاتب المجلس

المجلس البلدي بالقصر الكبير
مكتب الضبط
مسجل تحت رقم: 5974
بتاريخ: 28 أغسطس 2018
أحيل على نظر: المسؤول الإداري

جواب السيد الرئيس :

يندرج هذا الموضوع ضمن اهتمامات المجلس علما ان هذا الموضوع عرف بطئا خاصة و ان مدينة القصر الكبير تعتبر من المدن العريقة بالمملكة المعنية باعادة انقاذ الدور الايلة للسقوط .ومن اجل معالجة هذا الوضع ادرج المجلس المصادقة على اتفاقية تهم هذا المجال الاولى مع وزارة اعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة والثانية تهدف للنهوض بالتراث والماثر التاريخية والتي تضم عدد من القطاعات الحكومية ويهتم جانبا مهم من الاتفاقية بانقاذ المعالم المهددة بالسقوط

تعقيب رشيد صبار :

في اطار التعقيب السيد الرئيس هناك اتفاقية مبرمجة في دورة اكتوبر 2018 .هذه الاتفاقية فيها مجموعة من الشركاء تظم كل من وزارة اعداد التراب الوطني ومجلس الجهة والمجلس الإقليمي .إلا أن التساؤل هو مأل هذه الاتفاقية وأين وصلت مراحل المصادقة عليها وهل تم إدراجها ضمن جدول الأعمال بالمجلس الإقليمي والجهة .علما ان مجموعة من من الدور بالحيين وخاصة الدور الايلة للسقوط هي في ملكية الأوقاف والشؤون الإسلامية والأملاك المخزنية وبعض الخواص .ونلاحظ السيد الرئيس بشكل مقصود وغير مقصود لم تدرج كل كم وزارة الأوقاف والأملاك المخزنية كأطراف في الاتفاقية مع العلم ان اكثر الدور في ملك هذين الادراتين . تعقيب تاني هذه الاتفاقية جأت غامضة . بحيث ماهو مصير سكان هذه الدور بعد عملية الإصلاح والترميم .

رد السيد الرئيس :

في مستهل تعقيبه أشار السيد الرئيس إلى أن المدينة العتيقة تعرف عددا من الإشكالات المرتبطة بالمنازل الآيلة للسقوط والتي ترجع ملكيتها لعدد من المتدخلين كوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية والأملاك المخزية والخواص وبالتالي يصعب التدخل . مشيرا الى اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وانجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالمدينة العتيقة للقصر الكبير 2019-2021 والتي تجمع كلا من :وزارة اعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة عمالة اقليم العرائش المجلس الجهوي لجهة طنجة تطوان الحسيمة المجلس الاقليمي بالعرائش المجلس الجماعي القصر الكبيرشركة العمران . ومن خلال هذه الاتفاقية سيتم معالجة جانب مهم من إشكالية المنازل الايلة للسقوط بالمدينة القديمة .داعيا إلى تضافر الجهود و التحلي بروح المواطنة الصادقة والتعاون للتغلب على هذه الوضعية الاجتماعية الصعبة .

السيد خالد المودن السؤال الثالث:

مجلس جماعة القصر الكبير
فريق حزب العدالة والتنمية

القصر الكبير، في 31 دجنبر 2018

إلى السيد رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير

الموضوع: سؤال كتابي حول إزالة لوحة التشوير الخاصة بالسور الموحدي .

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد،

السيد رئيس المجلس الجماعي:

استنادا إلى المادة 46 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، والتي تتيح لأعضاء المجالس المنتخبة توجيه أسئلة كتابية إلى رئيس المجلس. فإننا نسائلكم عن سبب إزالة لوحة التشوير الخاصة بالسور الموحدي التي نصبتها جمعية الجامعة للجميع في إطار برنامج متكامل لتشوير المواقع التراثية بالقصر الكبير.

ويأتي هذا التخريب المستفز في الوقت الذي كانت ساكنة القصر الكبير تنتظر تفعيل الاتفاقيات الخاصة بتثمين تراث المدينة والنهوض بمقدراتها التاريخية، وعلى رأس هذه المقدرات السور الموحدي الذي شكلت وضعيته مطلبا ملحا لجمعيات المجتمع المدني وتقدمت بعريضة إلى المجلس بهذا الخصوص.

وبناء على كل ما سبق نسائلكم عن أسباب إزالة علامة التشوير وعن الإجراءات التي تعتزمون اتخاذها لوقف هذا العبث بالمواقع التاريخية للقصر الكبير وتثمين وتأهيل السور الموحدي والفضاء المحيط به.

وتقبلوا التحية.

الإمضاء:

خالد المودن، عضو مجلس جماعة مدينة القصر الكبير
عن حزب العدالة والتنمية

جواب السيد الرئيس : ذكر السيد الرئيس في جوابه بمضامين المبادرة التي تمت بين المجلس الجماعي وجمعية الجامعة للجميع من اجل تشوير المعالم الأثرية للمدينة وإبعادها الحضارية والتي تشمل تشوير عدد من المعالم كالسور الموحدي وصومعة البنات ودار الدباغ وشمهروش وقاعة العلم ودار الباشا الملالي ودار سيدي الوافي وغيره من المعالم الأثرية مشددا على الالتزام بالمحافظة عليها وخصوصا السور الموحدي علما ان صاحب البقعة الأرضية المجاورة لم تعد له الرغبة في البناء هناك ويطالب فقط بثمن الوعاء العقاري .اما بخصوص اللوحة فقد تم تغيير مكانها فقط. والمجلس يتحمل المسؤولية في مجمل القرارات التي يتخذها مؤكدا ان المجلس لن يتنازل عن هذه المعلمة كما ان صاحب البقعة الأرضية أعلن عن مساهمته في دعم عملية الحفاظ على السور الموحدي .مضيفا أن المجلس الحالي يولي اهمية قصوى للنهوض بالوضع الثقافي من خلال عدد من المشاريع مع وزارة الثقافة كمشروع إحداث مكتبة جديدة ومشروع احداث المركب الثقافي لمدينة القصر الكبير و كذا السعي لاقتناء البناية التي كانت مقرا لجثمان الملك سباستيان مع الإشارة إلى مضامين اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي التي تضم عددا من القطاعات الوزارية والتي تهدف لصيانة عدد من المعالم الأثرية ومنها اقواس المدينة .كما فتح المجلس حوارا مع عائلة الملالي وعائلة بن جلون لاقتناء منازلهما لما تشكله من قيمة معمارية وحضارية متميزة .كل ذلك يصب في افق بلورة مسلك سياحي يليق بالمدينة .كما تمت الاشارة الى مشروع ترميم ضريح سيدي علي بوغالب

تعقيب السيدخالد المودن : طالب عبر مداخلته بان يمتلك المجلس الجرأة في معالجة وضعية السور الموحدي وبان يتم تطبيق مسطرة نزع الملكية بنفس المعايير التي تطبق على الجميع .

السيد الرئيس: علاقة بموضوع السؤال اكد السيد الرئيس مجددا بان المجلس متشبث بالحفاظ على السور الموحدي اضافة الى باقي المعالم الاثرية وهذا لموضوع لا يحتاج للمزايدة .وجدية المجلس في هذا الاطار تتجلى في فتح الحوار مع صاحب الملك للبحث عن الحلول الممكنة و البحث عن مصادر تمويل شراء البقعة الارضية .

وقبل رفع الجلسة نهائيا واختتام الدورة العادية لشهر فبراير 2019 على الساعة 12:40 بعد الزوال رفع المجلس الجماعي للقصر الكبير برقية ولاء و إخلاص إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله.

Royaume du Maroc
Ministère de l'intérieur
Wilaya de la Région
Tanger - Tétouan - Al Hoceima
Province de Larache
Commune de Ksar EL Kebir

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

رقم : 01

برقية مرفوعة إلى السيد مستشار صاحب الجلالة

الديوان الملكي بالرباط

بمناسبة اختتام المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير أشغال الدورة العادية لشهر فبراير2019 يتشرف رئيس المجلس الجماعي أصالة عن نفسه ونيابة عن أعضاء المجلس وكافة سكان المدينة بأن يرفع بهذه المناسبة الغالية إلى السدة العالية بالله مولانا أمير المؤمنين جلالة الملك محمد السادس حفظه الله آيات الولاء والإخلاص والتشبث المكين بأهداب العرش العلوي المجيد .

حفظ الله مولانا الإمام وأبقاه ذخرا و ملاذا لهذه البلاد وأقر عينه بولي عهده الأمير الجليل مولاي الحسن وبصنوه السعيد مولاي رشيد وكافة الأسرة الملكية الشريفة ، إنه سميع مجيب.

والسلام على المقام العالي بالله.

القصر الكبير في : 2019/02/08

الرئيـــــــس

خادم الاعتاب الشريفة

محمد السيمو

Tél : 0539919179 - 0539918138 - Fax : 0539918174 Commune de Ksar EL Kebir - جماعة القصر الكبير
www.ksarelkbir.ma email: infocukk@gmail.com جماعة القصر الكبير، شارع البلدية صندوق البريد رقم 426